

Создано: 25.03.2026 в 04:54

Обновлено: 28.03.2026 в 04:44

**Республика Татарстан, Казань, ул.
Гаврилова, 52**

5 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Гаврилова, 52

Улица

[улица Гаврилова](#)

Квартира

Общая площадь

17 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаю квартиру-студию в Ново-Савиновском районе в Казани. НЕ КОММУНАЛКА, НЕ ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, НЕ ОБЩЕЖИТИЕ! ПРОХОДИТ ПО ИПОТЕКЕ! Отличный вариант для молодой семейной пары и будущих студентов, планирующих обучаться в Казани. Квартира расположена в многоквартирном панельном доме в тихом и зеленом районе города. Собственное ТСЖ - в подъездах и на территории двора поддерживается чистота и порядок. Ведется видеонаблюдение.

<https://tatarstan.move.ru/objects/929248963>

6

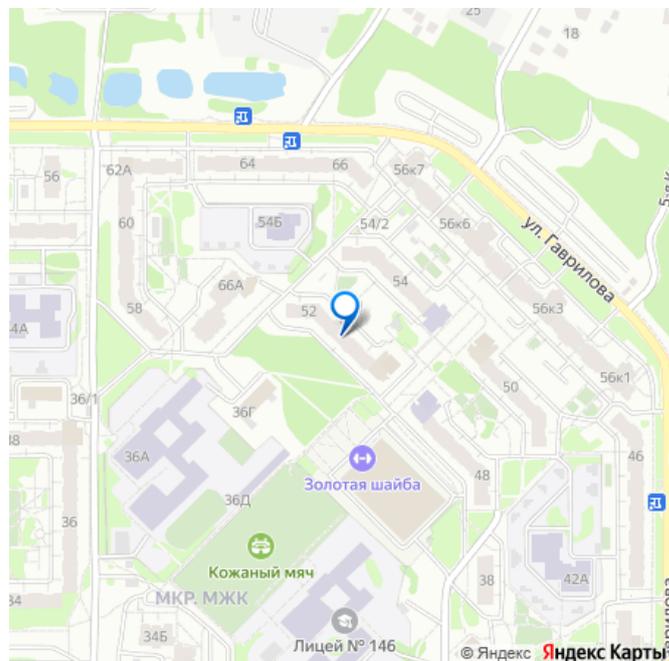
Фания Шарифзяновна, Пользователь

89251234567

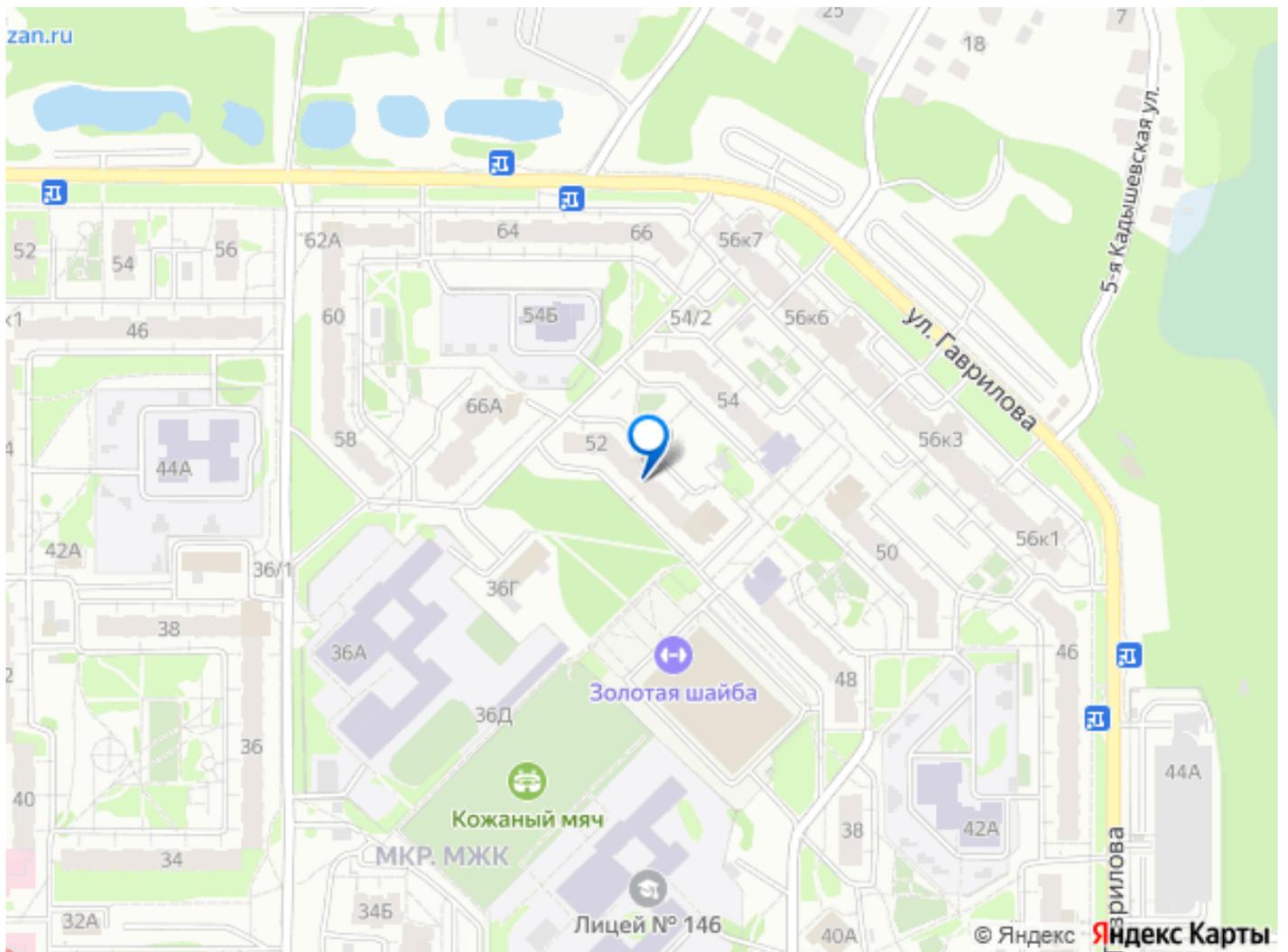
для заметок



Умеренные коммунальные платежи.
Дружелюбные соседи. В квартире сделан свежий косметический ремонт, выровнены стены и уложен новый линолеум, поменяны ванна и унитаз. Санузел - «родной», с централизованной канализацией, с централизованной горячей и холодной водой (не бойлер). Счетчики учета потребления воды и электричества имеются. Микрорайон спальный, с развитой и удобной инфраструктурой для комфортного проживания. В шаговой доступности продуктовые магазины, детские дошкольные учреждения, гимназии и лицеи среднего образования, колледж и университет специальной профессиональной подготовки, ледовый дворец «Золотая шайба», стадион «Кожаный мяч», лечебные учреждения, места отдыха и прогулок. Развитая сеть маршрутов общественного транспорта с доступом во все районы города. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Никто не проживает и не прописан. Полная стоимость в договоре. Торг обсуждается и приветствуется. Ближайшие улицы; Маршала Чуйкова, Проспект Ямашева, Адоратского, Амирхана, Чистопольская.







Move.ru - вся недвижимость России