

Создано: 27.02.2026 в 02:04

Обновлено: 27.02.2026 в 02:04

Республика Татарстан, Казань, улица  
Абжалилова, 1/82

**4 290 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Абжалилова, 1/82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Абжалилова](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

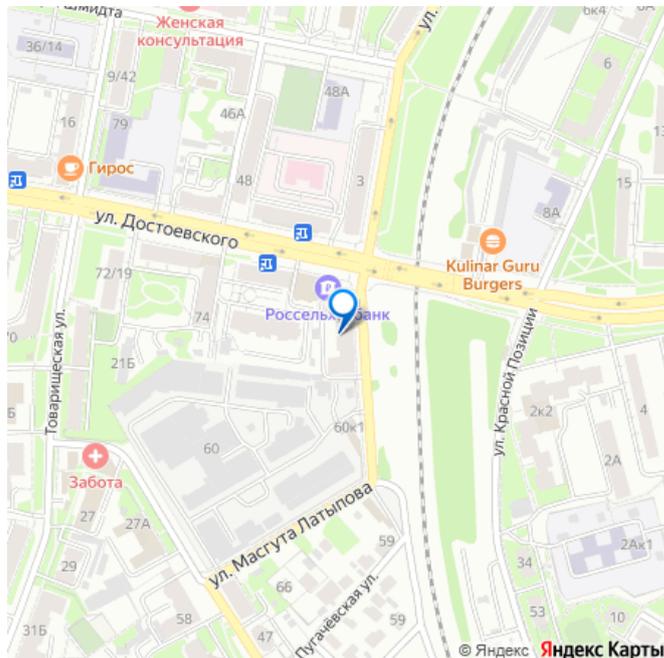
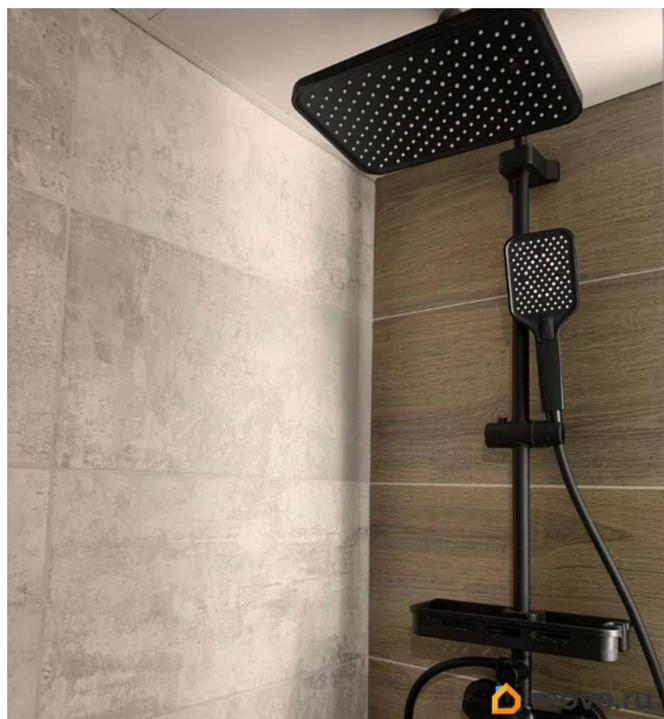
<https://tatarstan.move.ru/objects/929059209>

3

Ксения Пашевич, Ксения Пашевич

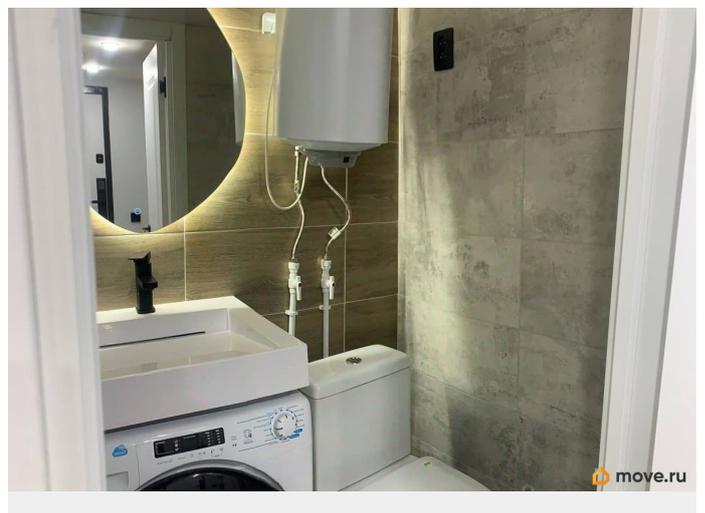
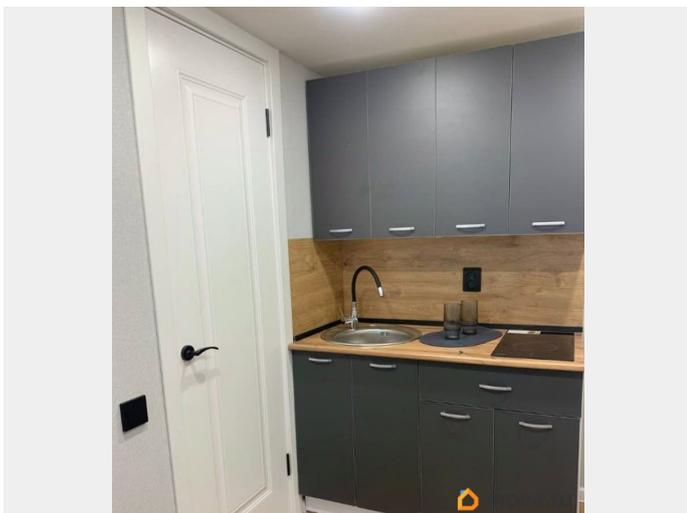
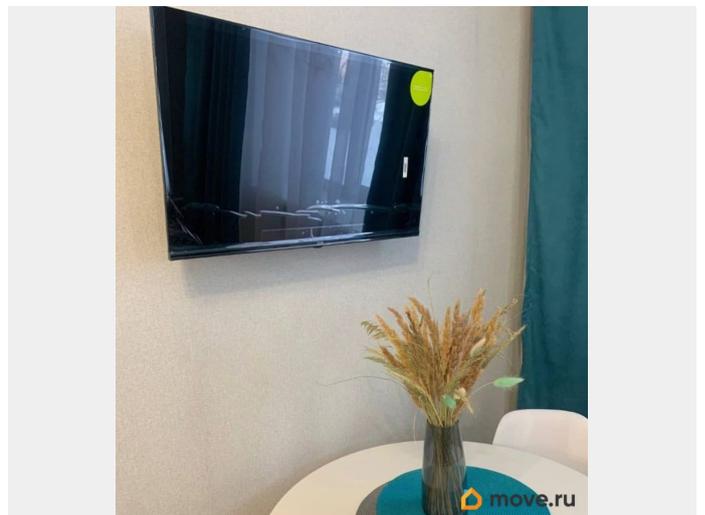
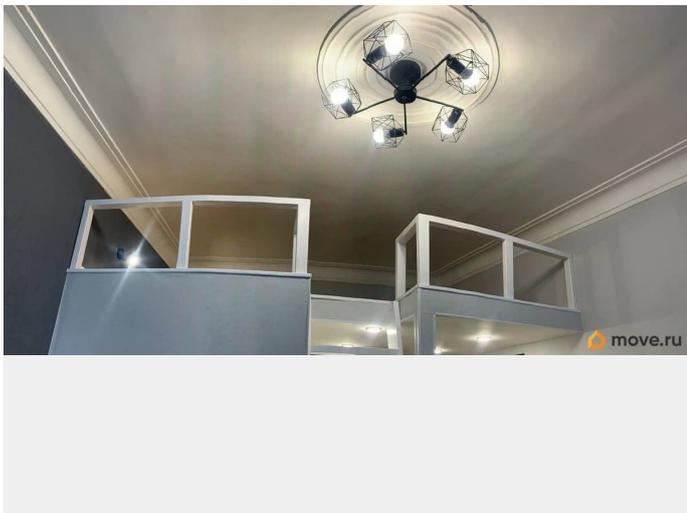
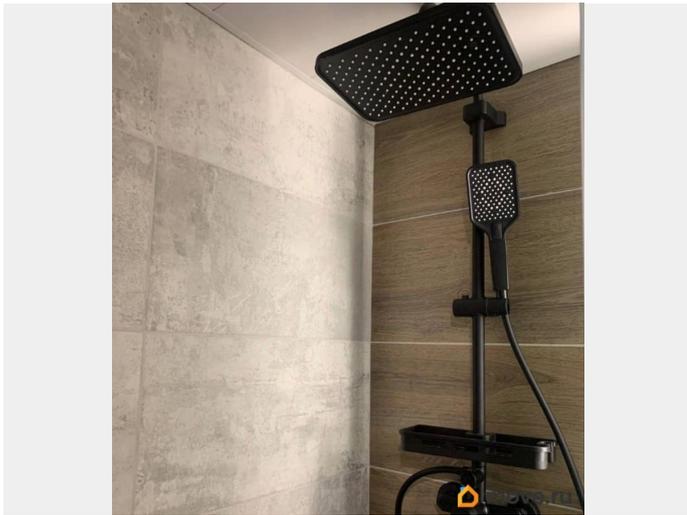
**79172627753**

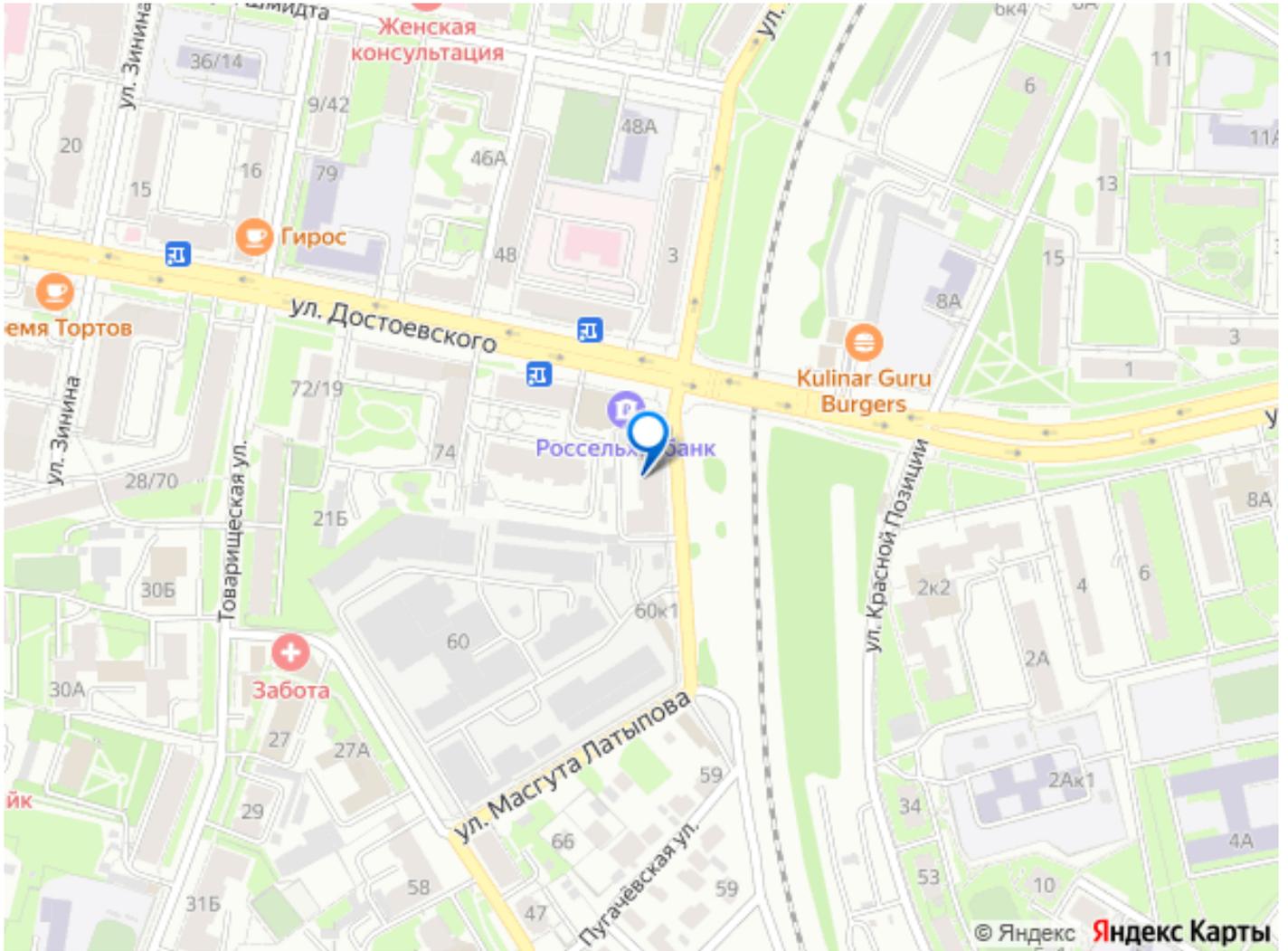
для заметок



Стильная студия с лофт-ярусом в кирпичном доме рядом с центром города! Все документы проверены и готовы к сделке. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Фото реальные. Мебель и техника остаются. Быстрая передача ключей в день оплаты. Свежий ремонт готов, никто не проживал, квартира не сдавалась. Умная планировка. На небольшой площади удобно расположены кровать на лофт-ярусе с автономной подсветкой, диван раскладной как зона отдыха и дополнительное спальное место, кухонная и обеденная зона, а также полноценный санузел с тропическим душем, стиралкой и унитазом. Тихий зеленый двор с детской площадкой. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, банки, прогулочные зоны. Хорошая транспортная доступность. ЭТА СТУДИЯ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: Первого собственного жилья! Сдачи в долгосрочную/посуточную аренду и получения выгоды! Проживания детей-студентов в отдельном благоустроенном месте! Молодых семей, которым пока недоступна опция семейная ипотека и материнский капитал! Надежного вложения денег и независимости от будущих пенсий! Начала новой жизни после развода и раздела накопленного имущества! Просмотр в любое удобное время. Торг. Варианты. С вниманием относимся к каждому покупателю, работаем без комиссий по прямым ценам от собственника. Выбор недвижимости - ответственный шаг в жизни, но мы делаем это максимально комфортно для вас! У нас покупают многие, поможем улучшить жилищные условия и вам! ВНИМАНИЕ!!! При покупке ДО КОНЦА ЭТОГО МЕСЯЦА - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две

персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ с  
завтраком УЖЕ ОПЛАЧЕНО СЕРТИФИКАТОМ!!!)





Move.ru - вся недвижимость России