

Создано: 19.12.2025 в 13:48

Обновлено: 20.02.2026 в 15:42

Республика Татарстан, Казань, улица  
Айрата Хайруллина, 5к1

**4 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Айрата Хайруллина,

5к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

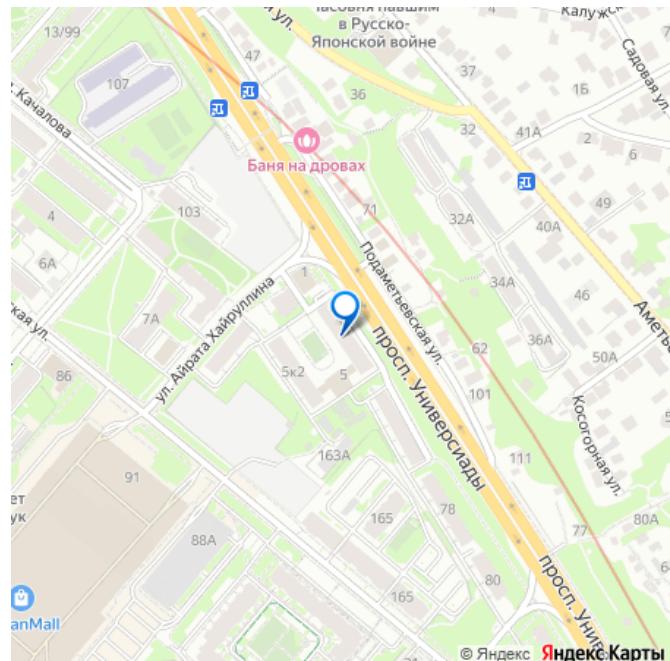
<https://tatarstan.move.ru/objects/928754536>

0

Рузия Айратовна Сафиуллина,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79870630458**

для заметок



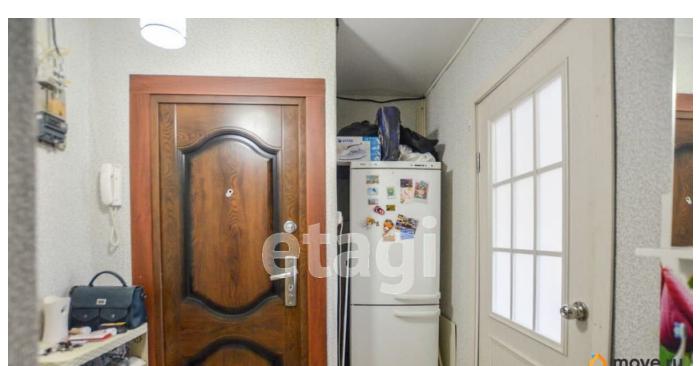
## Описание

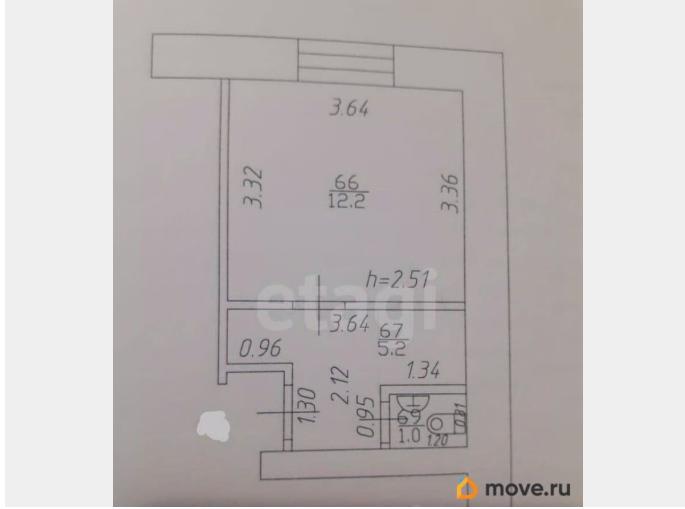
Площадь: 18,4 кв. м. Грамотная планировка позволяет разместить все необходимое.

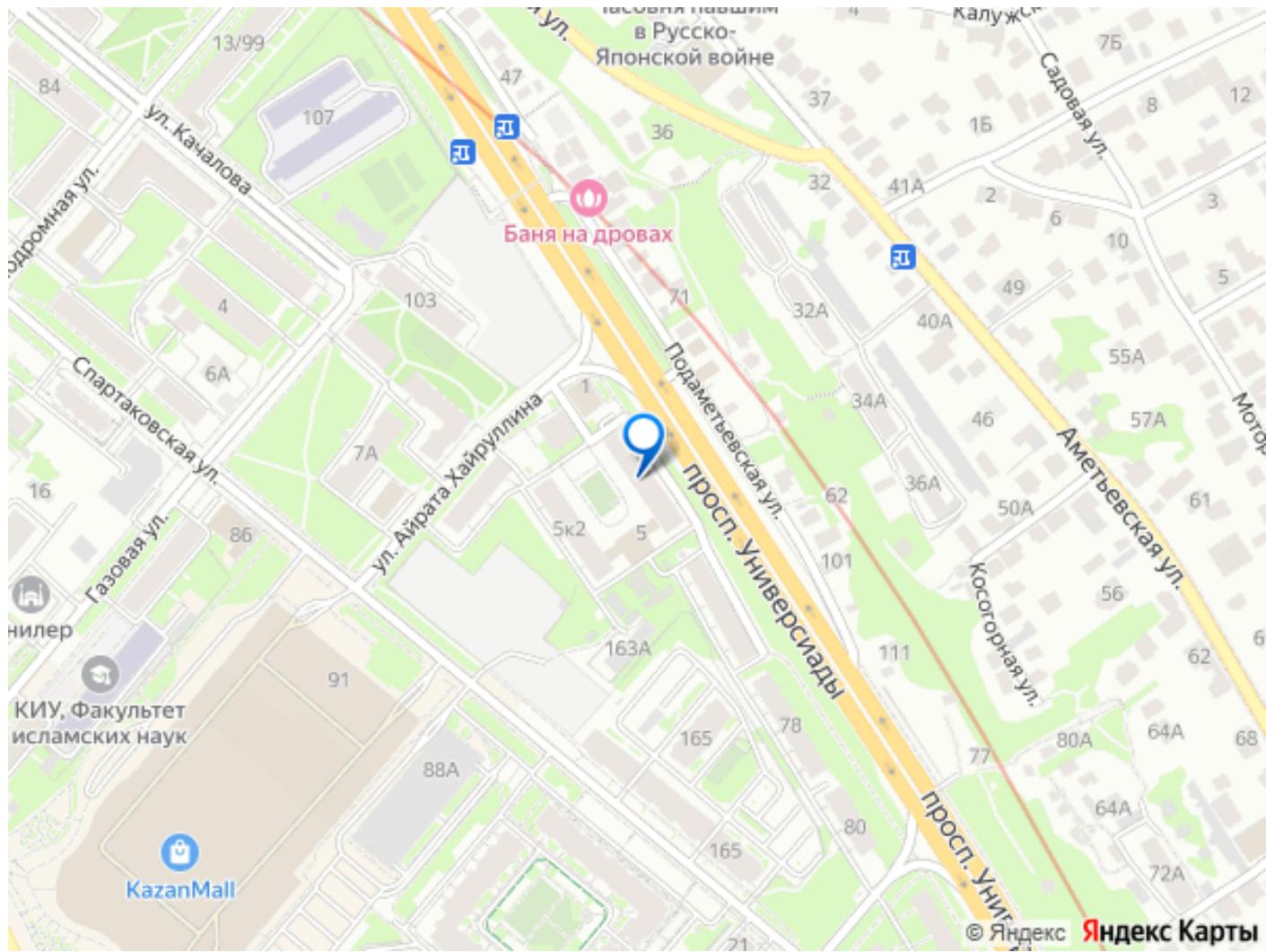
Этаж: 5-й из 5. Удобно и без проблем с подъемом. Состояние: Готова к заселению.

Чистый, аккуратный ремонт. Особенности: Окна во двор, обеспечивающие спокойную атмосферу. Во дворе есть неохраняемые, но удобные места для парковки и легкие выезды на городские магистрали. Локация — главное преимущество! Дом находится в самом сердце развитой инфраструктуры. Транспорт: Прямо у дома остановка. Автобусы: 5, 47, 68, 4, 41, 74, 77. Троллейбусы: 6, 8, 12. Это прямая связь со всеми районами. Станция метро «Суконная слобода» — всего 12 минут неспешной ходьбы. Инфраструктура (всё в шаговой доступности): ТЦ «Казан-Молл» (магазины, кино, кафе). Школы и детские сады. Круглосуточный магазин у подъезда. Спортклуб для тренировок. Аптеки, салоны, отделения банков. Квартира — выгодная и безопасная инвестиция в себя или в недвижимость. Район тихий, зеленый, с идеальной транспортной доступностью.

Документы готовы к сделке. Код пользователя: 18898 Номер в базе: 10608071







Move.ru - вся недвижимость России