

Создано: 21.02.2026 в 01:28

Обновлено: 21.02.2026 в 01:35

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мазита Гафури, 7

**4 090 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мазита Гафури](#)

## Квартира

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

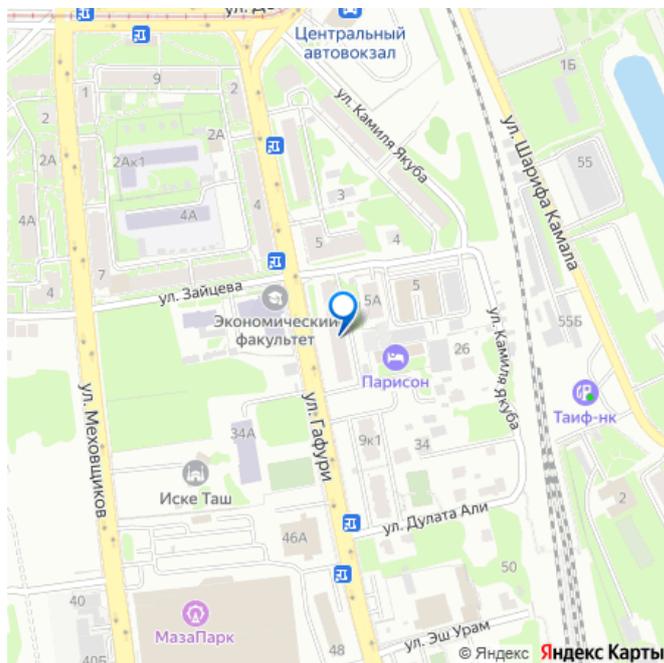
<https://tatarstan.move.ru/objects/929034666>

1

**Ксения Пашевич, Ксения Пашевич**

**79172627753**

для заметок



Стильная студия в кирпичном доме в Центре города! Все достопримечательности рядом!!! Все документы проверены и готовы к сделке. Быстрая передача ключей в день оплаты. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Фото реальные. Мебель и техника остаются. Свежий ремонт готов, никто не проживал, квартира не сдавалась!!! Умная планировка. На небольшой площади удобно расположены кухонная и спальная зоны, обеденная зона, а также полноценный санузел с тропическим душем. Тихий зеленый двор с детской площадкой. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, прогулочные зоны. Казанский инновационный университет (КИУ). Великолепная транспортная доступность!!! ЭТА СТУДИЯ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: Первого собственного жилья! Особенно, если устали снимать) Сдачи в долгосрочную/посуточную аренду и получения выгоды! Проживания детей-студентов в отдельном благоустроенном месте! Молодых семей, которым пока недоступна опция семейная ипотека и материнский капитал! Надежного вложения денег и независимости от будущих пенсий! Начала новой жизни после развода и раздела накопленного имущества! Просмотр в любое удобное время. Торг. Варианты. С вниманием относимся к каждому покупателю, работаем без комиссий по прямым ценам от собственника. Выбор недвижимости - ответственный шаг в жизни, но мы делаем это максимально комфортно для вас! У нас покупают многие, поможем улучшить жилищные условия и вам! ВНИМАНИЕ!!! При покупке ДО КОНЦА ЭТОГО МЕСЯЦА - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ с

завтраком УЖЕ ОПЛАЧЕНО СЕРТИФИКАТОМ!!!)

