

Создано: 12.01.2026 в 15:32

Обновлено: 03.02.2026 в 19:30

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тунакова, 43

**3 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тунакова, 43

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Тунакова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

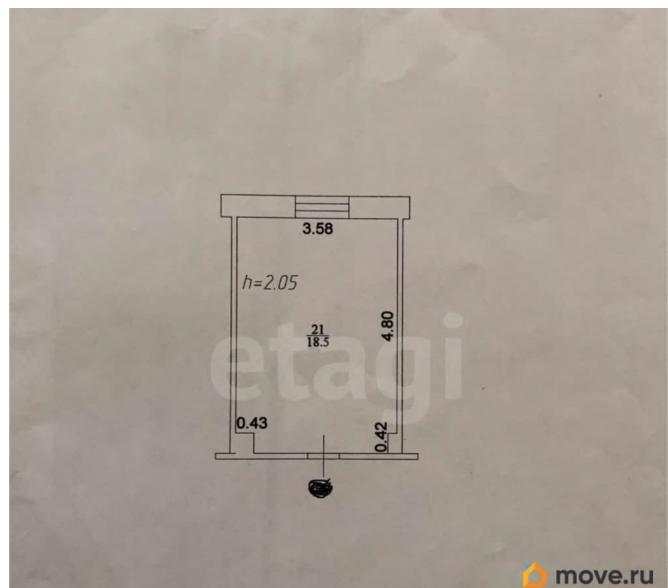
<https://tatarstan.move.ru/objects/928792970>

3

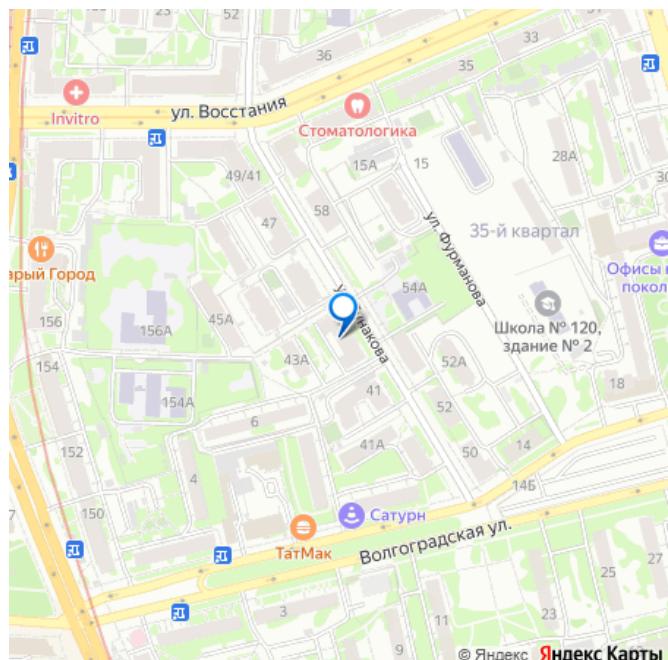
Наталья Сергеевна Масленникова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79870006837**

для заметок



move.ru



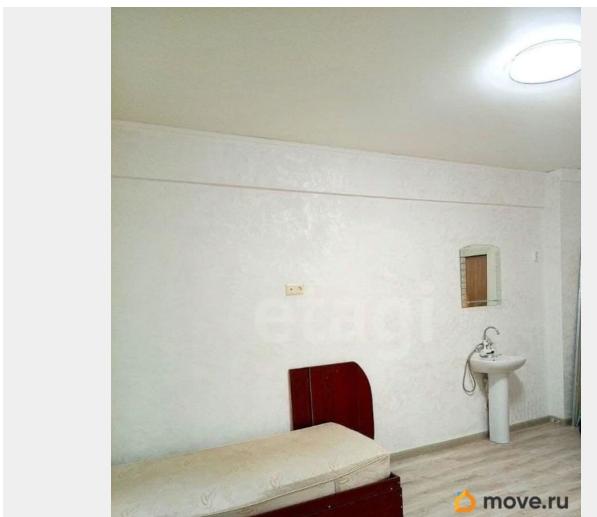
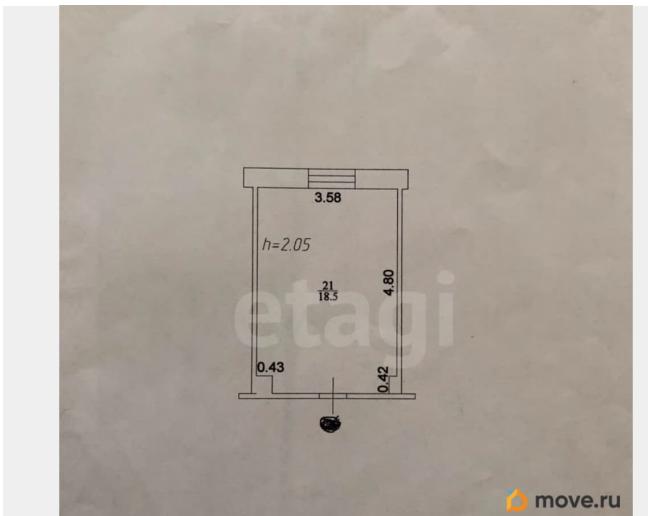
© Яндекс Карты

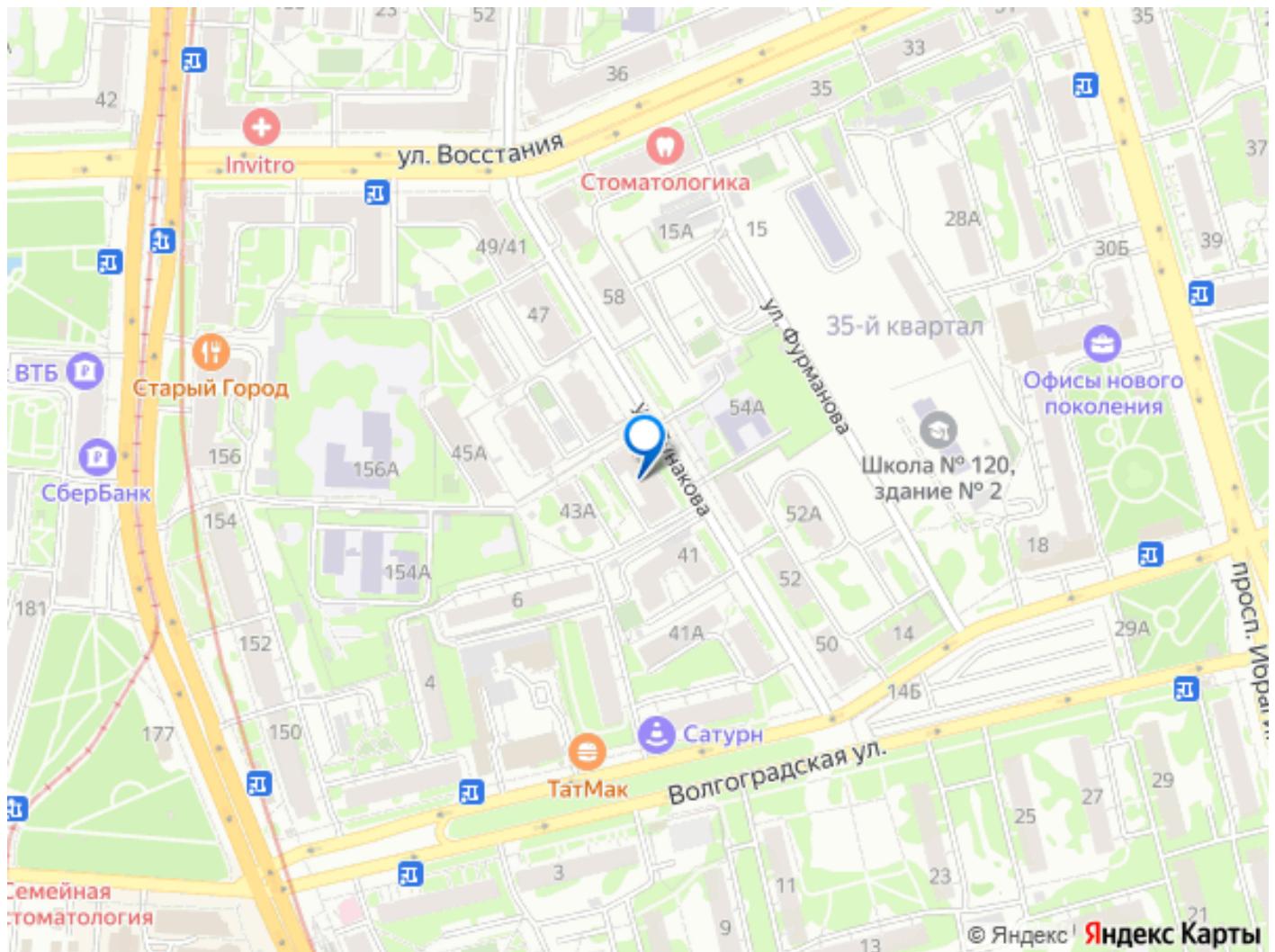
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!Продается компактная и функциональная квартира-студия площадью 18,5 кв.м в кирпичном доме. Ключевое преимущество объекта — исключительная транспортная доступность: станция метро «Яшьлек» находится всего в 7 минутах неспешной ходьбы. Помещение выполнено с аккуратным косметическим ремонтом, готова к проживанию. Планировка предусматривает мокрую точку в основном пространстве, что оставляет возможность для перепланировки и организации изолированного санузла по желанию нового собственника. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазин Пятерочка, детские сады, школа, гимназия 94, магазины, включая Московский рынок, а также сквер Тебриз для отдыха. Во дворе обустроена детская площадка и есть зеленые насаждения. Объект идеально подходит для инвестиции, сдачи в аренду или комфортного проживания одного человека. Квартира продается от одного взрослого собственника, процесс купли-продажи будет максимально прозрачным и быстрым. Рядом улицы: Восстания, Декабристов, проспект Ибрагимова, Волгоградская. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 10765234





Move.ru - вся недвижимость России