

Создано: 10.02.2026 в 04:04

Обновлено: 02.03.2026 в 04:07

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Тунакова, 43

**2 850 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Тунакова, 43

Улица

[улица Тунакова](#)

## Квартира

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!**Продается компактная и функциональная квартира-студия площадью 18,5 кв.м в кирпичном доме. Ключевое преимущество объекта — исключительная транспортная доступность: станция метро «Яшьлек» находится всего в 7 минутах неспешной ходьбы. Помещение выполнено с аккуратным косметическим ремонтом, готова к проживанию. Планировка

<https://tatarstan.move.ru/objects/928939445>

2

**Масленникова Наталья Сергеевна,  
Этажи Казань**

**89251234567**

для заметок



предусматривает мокрую точку в основном пространстве, что оставляет возможность для перепланировки и организации изолированного санузла по желанию нового собственника. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазин Пятерочка, детские сады, школа, гимназия №94, магазины, включая Московский рынок, а также сквер Тебриз для отдыха. Во дворе обустроена детская площадка и есть зеленые насаждения. Объект идеально подходит для инвестиции, сдачи в аренду или комфортного проживания одного человека. Квартира продается от одного взрослого собственника, процесс купли-продажи будет максимально прозрачным и быстрым. Рядом улицы: Восстания, Декабристов, проспект Ибрагимова, Волгоградская. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 10765234





