

Создано: 14.11.2025 в 16:37

Обновлено: 09.02.2026 в 15:57

<https://tatarstan.move.ru/objects/928659802>

4

**Выбор плюс, Выбор плюс**

**79872673732**

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 48к2**

**4 470 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 48к2

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)



## Квартира

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



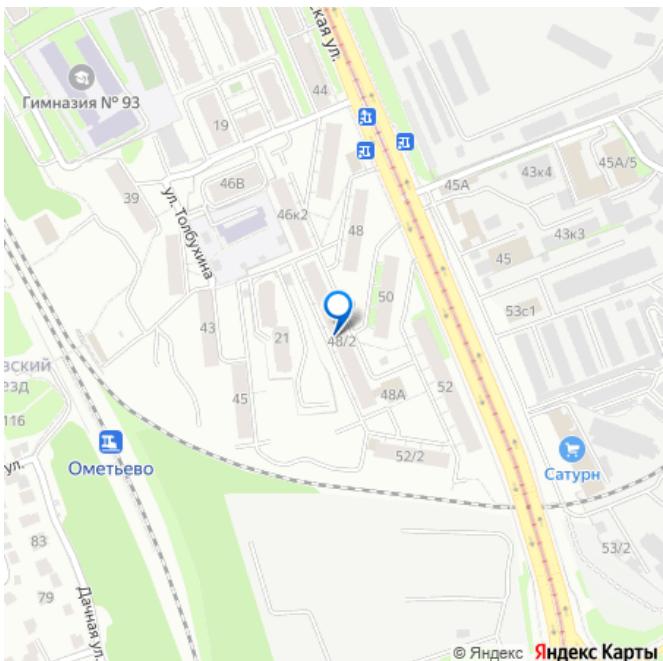
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

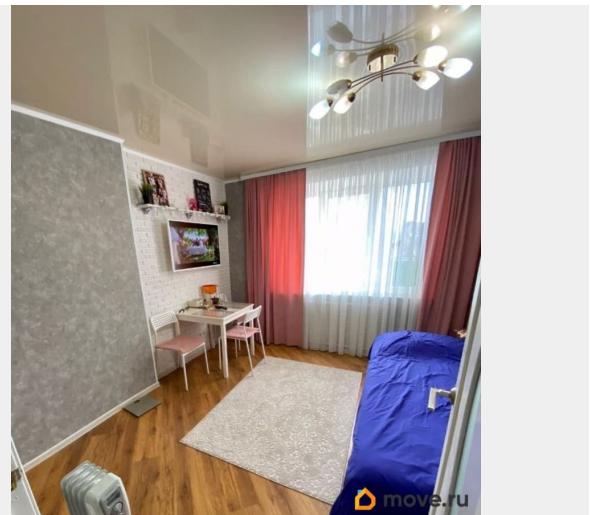
на улицу

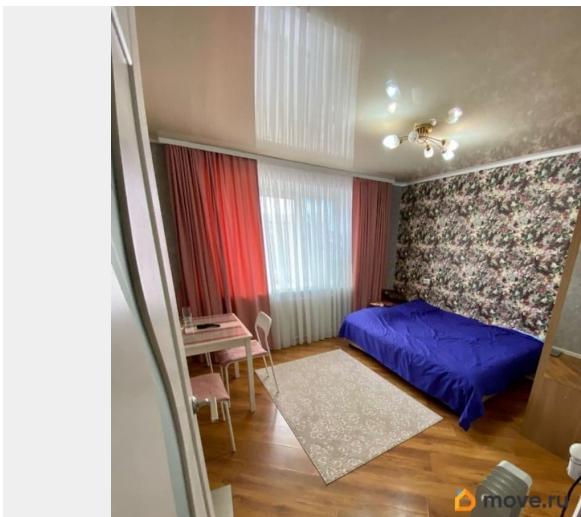
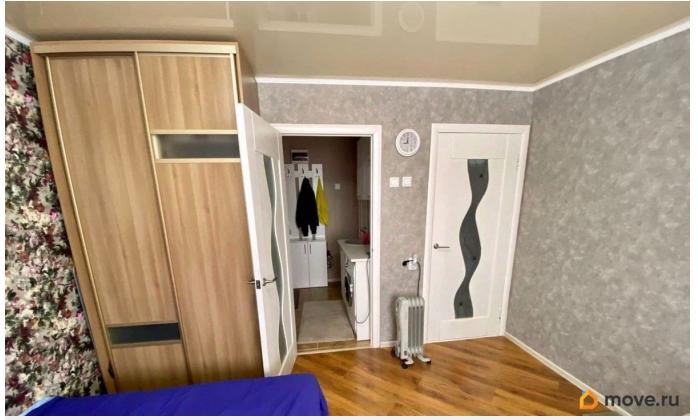
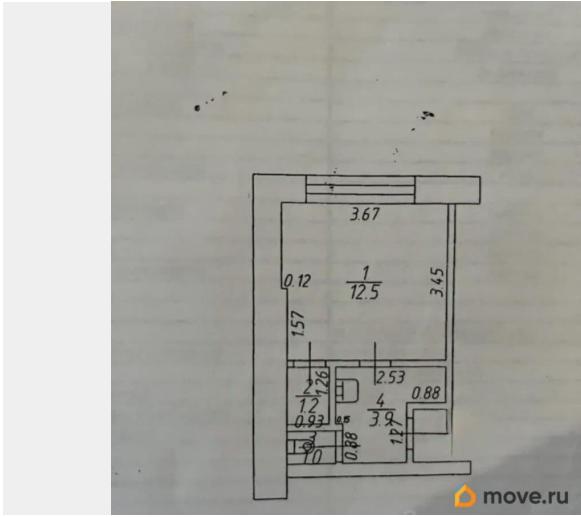
Ремонт

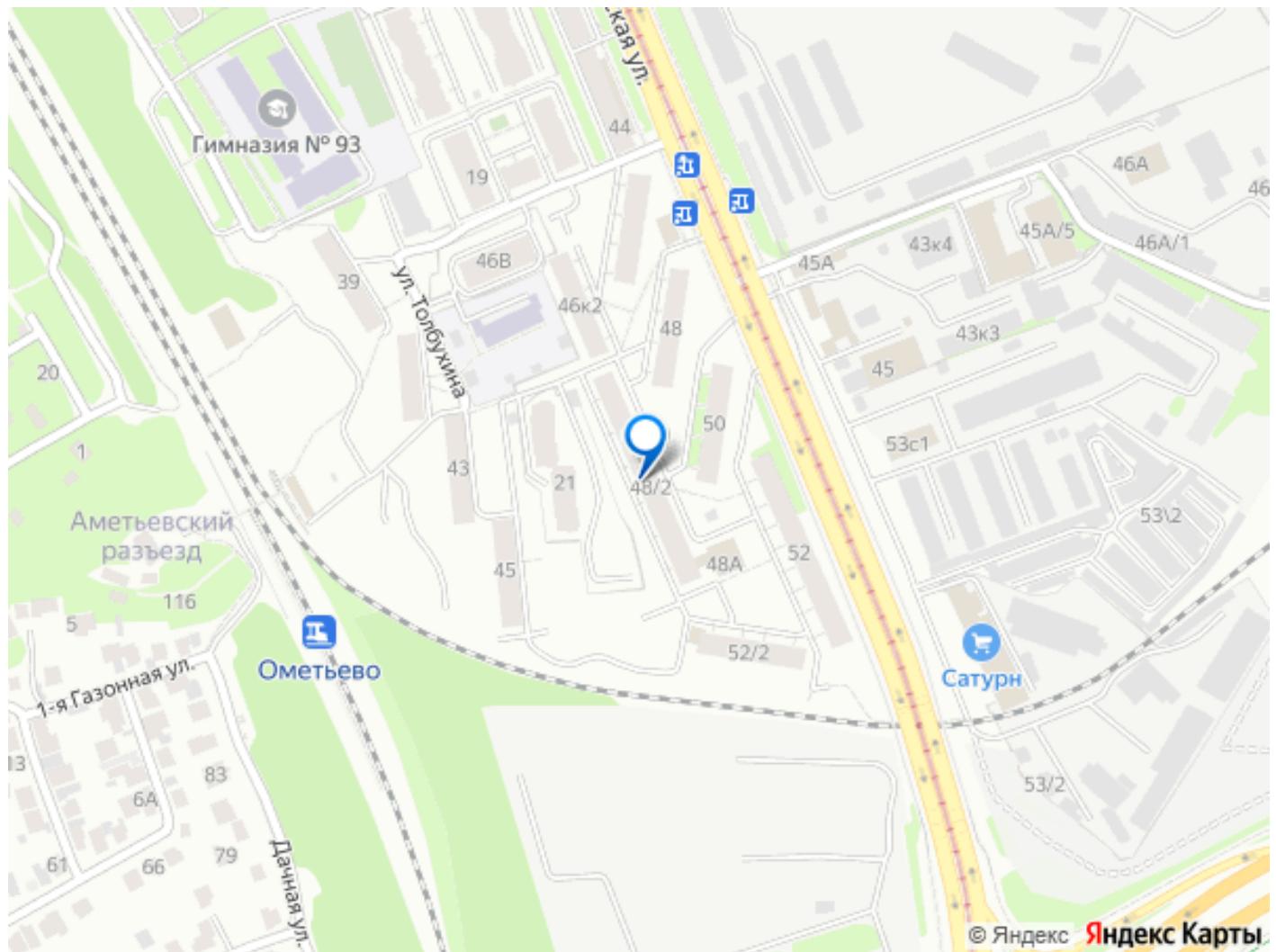
косметический

## Описание

Продается уютная студия в Советском районе Казани, в шаговой доступности от станции метро Аметьево. Общая площадь студии- 18,6 м?, расположенная по адресу: г.Казань Гвардейская 48 корпус 2, 3 этаж. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В студии есть всё необходимое для проживания: Собственный санузел с душевой кабиной и туалетом Зона для приготовления пищи с удобной рабочей поверхностью Светлое, аккуратное пространство, легко поддающееся зонированию. Пластиковые окна, новые светлые межкомнатные двери, новая входная дверь, Есть водонагреватель. 1.станция жд Ометьево - 5 минут, 2.станция метро Аметьево - 10 минут, 3. гимназия 93 - 7 минут, 4. детский сад 7 - 3 минуты, 5. продуктовые магазины Магнит, 5Пятерочка в шаговой доступности. Эта студия идеально подходит для студентов, молодых специалистов или тех, кто ищет компактное и функциональное жильё в районе с превосходной транспортной доступностью. Подходит также для сдачи! Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время! Номер объекта: #1/561883/23230







Move.ru - вся недвижимость России