

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:01

**Республика Татарстан, Казань, Портовая
улица, 2**

3 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Портовая улица, 2

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

Квартира

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

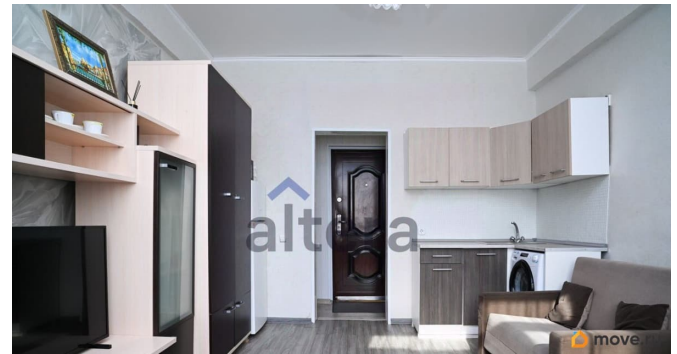
Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292189340>

Альтера, Альтера

79869154958

для заметок



Покупка в ипотеку

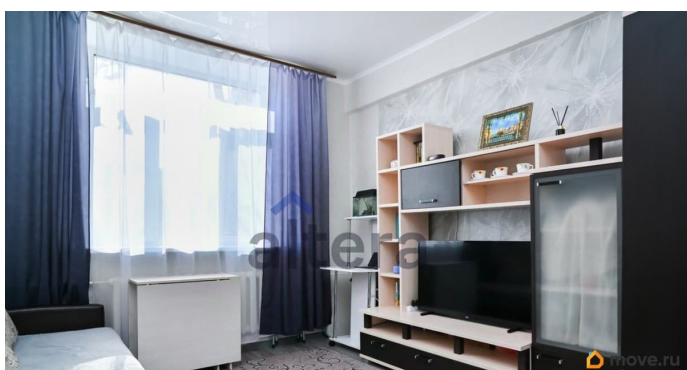
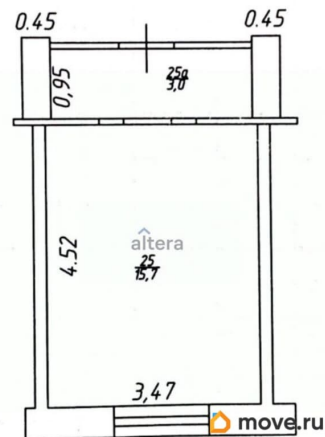
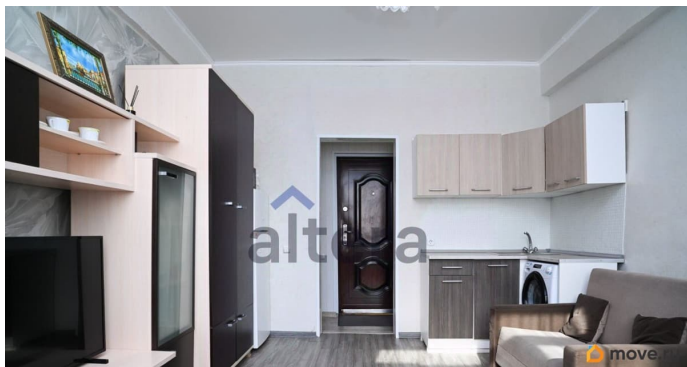
да

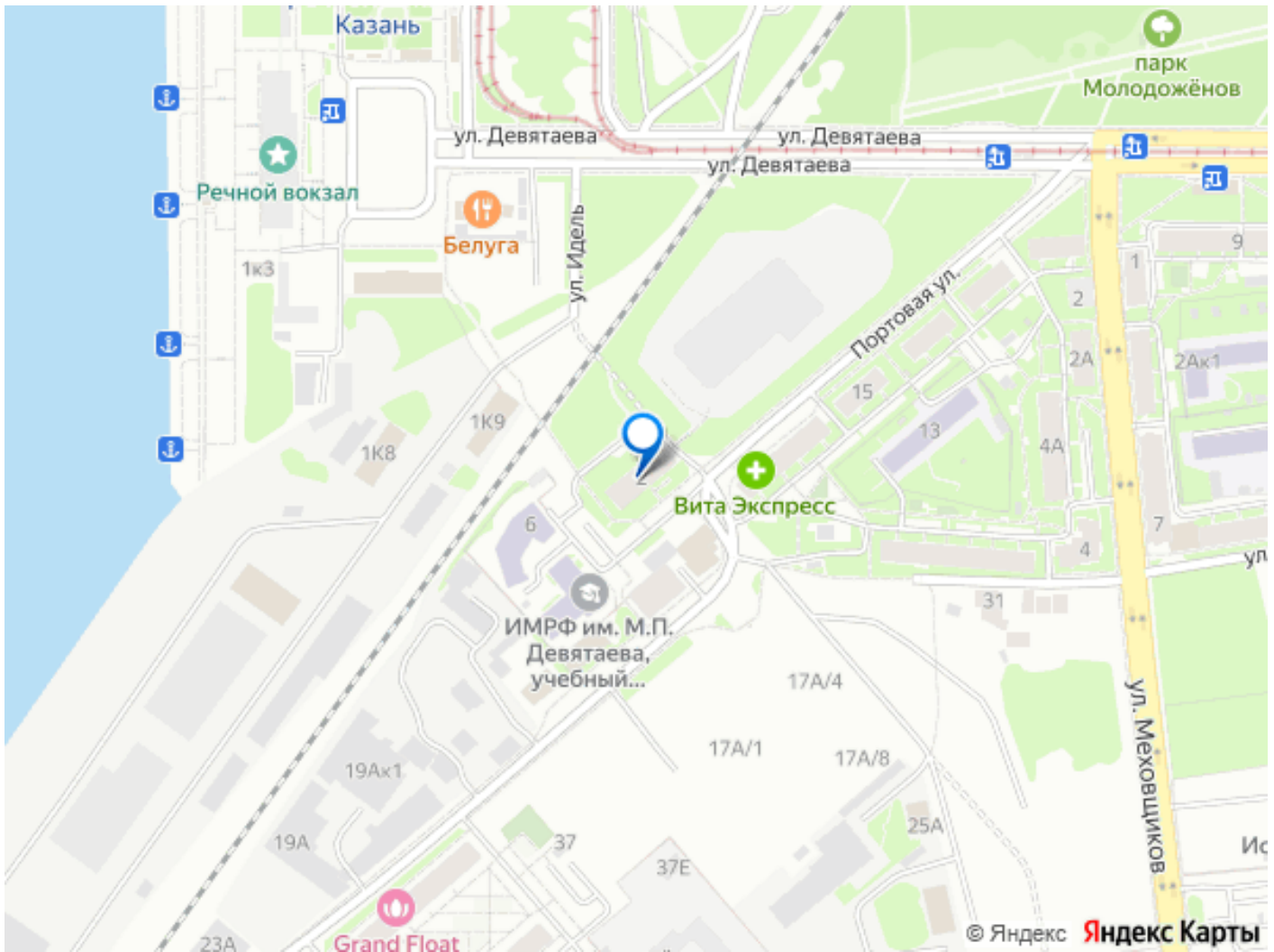
возможна ипотека

Описание

Арт. 132806295 Продаётся просторная и светлая студия в центре Казани Реальная площадь 18.7 кв. м. Полностью готова к проживанию, необходимая мебель и техника в комплекте В квартиру проведена вода, своя душевая кабина, есть возможность сделать свой санузел Тёплый кирпичный дом, спокойные семейные соседи, места общественного пользования в отличном состоянии и регулярно убираются Сталинский дом с высокими потолками, перекрытия железобетонные, чистый ухоженный подъезд, новый фасад после ремонта, во дворе всегда есть место для машины Самый комфортный и безопасный 2ой этаж В шаговой доступности туристические достопримечательности Казани, а также Институт морского и речного флота им. Девятаева, Казанский инновационный университет, Речной порт, автовокзал, набережная озера Кабан, парк Молодожёнов, Театр Камала, аквапарк, океанариум, набережная Волги, ВУЗы, детсады и школы Очень удобная транспортная развязка. Автобусы, трамваи и троллейбусы с конечной остановки Речного порта идут в любую часть города Это район активно застраивается новыми ЖК бизнес-класса и поэтому данная студия - это шикарная инвестиция на будущее Вахитовский район наиболее востребован как для посуточной, так и для долгосрочной аренды Объект юридически проверен и готов

к сделке 1 взрослый собственник Без
обременений и детских долей Вся сумма в
ДКП Можно оформить в ипотеку по
сниженной ставке от 16.7 % Звоните и
записывайтесь на показ в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России