

Создано: 22.07.2025 в 17:00

Обновлено: 03.12.2025 в 11:45

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/1

1 590 000 ₽

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/1

Квартира

Жилая площадь

13.1 м²

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

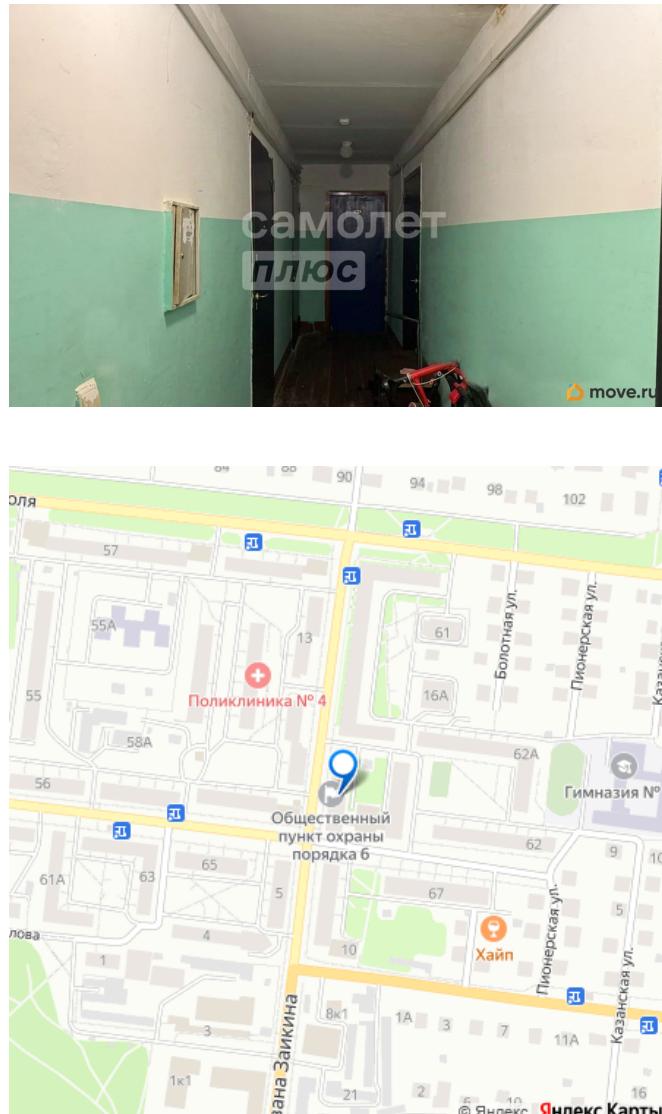
да

<https://tatarstan.move.ru/objects/928498243>

6

Самолет Плюс Зеленодольск, Самолет Плюс Зеленодольск

79872676650



Описание

Арт. 111423982 ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!
УЮТНАЯ КОМНАТА-СТУДИЯ СО СВОИМ
САНУЗЛОМ В ЗЕЛЕНОДОЛЬСКЕ! Адрес: г.
Зеленодольск, ул. Заикина, 14к1 Этаж: 5/5
Площадь: 18,7 м². Ищете свой собственный
уголок, где не придется делиться ванной
комнатой и кухней? Мечтаете о
независимости и комфорте по доступной
цене? Это объявление для Вас! Представляем
Вашему вниманию светлую, уютную комнату-
студию с полноценным статусом жилья,
расположенную по адресу: г. Зеленодольск,
ул. Заикина, 14к1. Идеальный вариант для
первого собственного жилья, для студентов,
молодых специалистов или как выгодная
инвестиция под сдачу в аренду!

**ОСОБЕННОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ
КОМНАТЫ: ПОЛНОЦЕННЫЙ СВОЙ САНУЗЕЛ В
КОМНАТЕ!** Да, Вы не ослышались! Душевая,
туалет и раковина расположены прямо в
Вашей комнате. Это настоящий оазис
комфорта и приватности, который делает эту
комнату полноценной мини-квартирой.

Забудьте о соседях и очередях!

Косметический ремонт: В комнате выполнен
ремонт, позволяющий заехать сразу после
покупки: * Натяжные потолки создают
ощущение простора и свежести. *

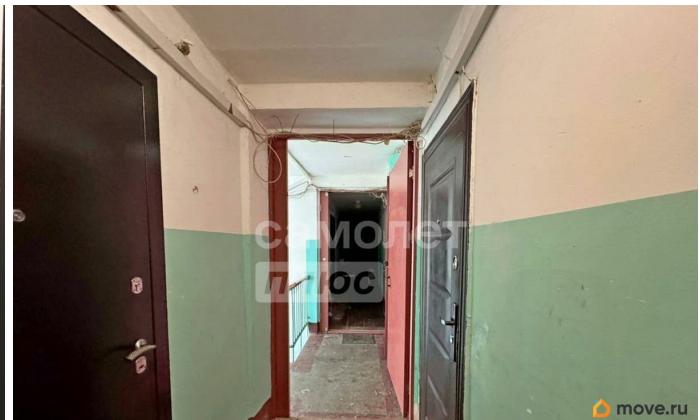
Пластиковые окна (ПВХ) обеспечивают
отличную шумо- и теплоизоляцию, сохраняя
комфортную температуру круглый год и
защищая от внешнего шума. * Полы ламинат
практичное, износостойкое покрытие, легкое
в уборке. Светлая и Теплая: Комната не
угловая, что гарантирует сохранение тепла
зимой. Большое окно наполняет
пространство естественным светом, создавая
уютную и жизнерадостную атмосферу.

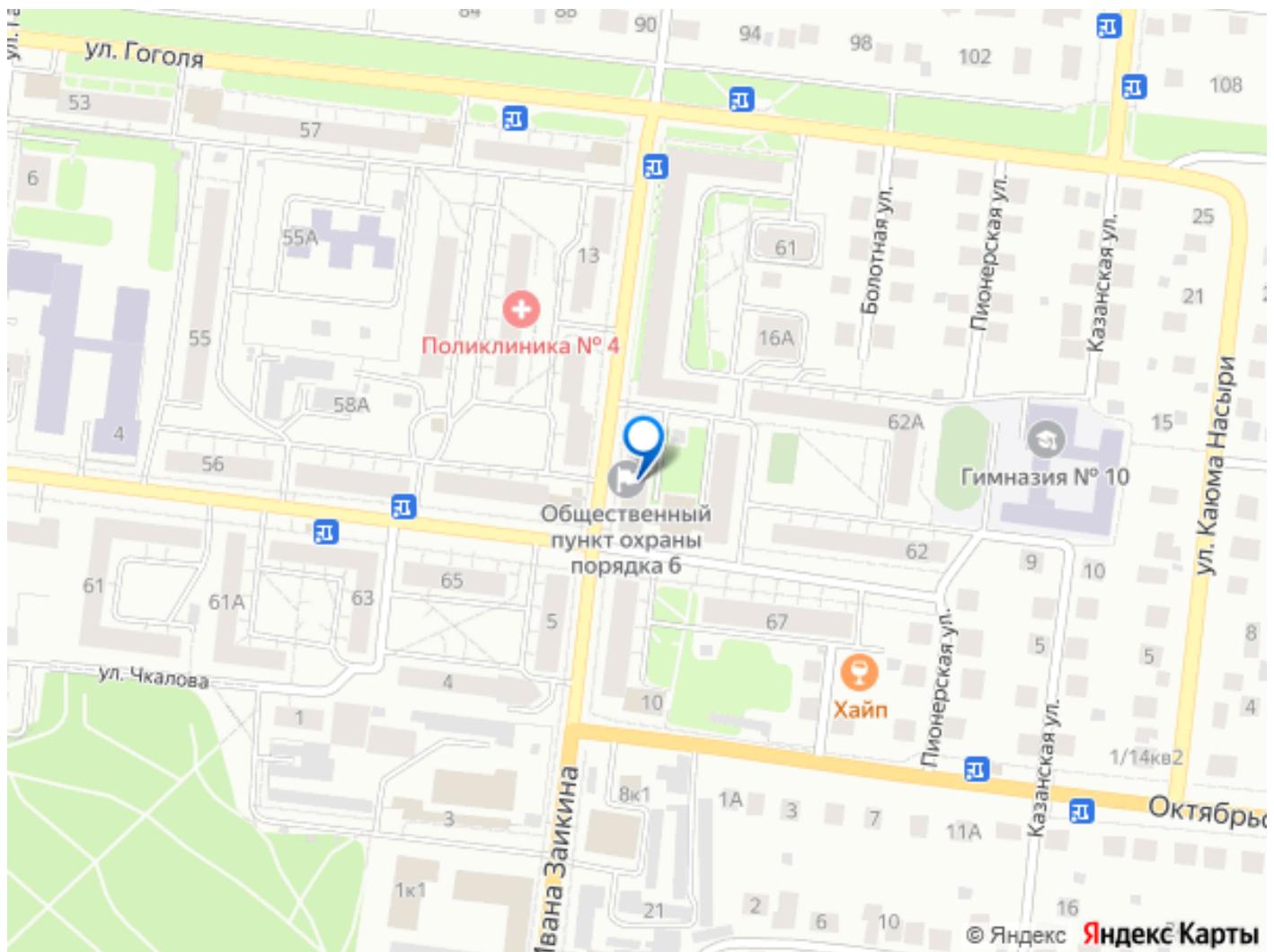
Тишина и Спокойствие: Расположение на 5

этаже 5-этажного дома исключает наличие шумных соседей сверху, даря Вам покой и уединение. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА (ВСЁ РЯДОМ!): Дом расположен в развитом районе Зеленодольска с отличной транспортной доступностью и богатой инфраструктурой: Образование: В шаговой доступности расположены несколько детских садов (например, «Сказка», «Буратино», «Ромашка») и средние общеобразовательные школы (СОШ 1, СОШ 3, Гимназия 5), что очень удобно для семей с детьми. Магазины и Услуги: В радиусе 5-10 минут пешком Вы найдете все необходимые сетевые супермаркеты («Пятерочка», «Магнит», «Верный»), аптеки, салоны красоты, банкоматы, почтовые отделения и пункты выдачи онлайн-заказов (Wildberries, Ozon). Медицина: Рядом расположены поликлиники и медицинские центры для взрослых и детей, обеспечивая быстрый доступ к медицинской помощи. Транспорт: Остановки общественного транспорта находятся в 2-5 минутах ходьбы, что позволяет легко и быстро добраться в любую точку города, до железнодорожного и автовокзалов. Удобный выезд на основные городские магистрали.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И БЫСТРАЯ СДЕЛКА: Все документы готовы к быстрому выходу на сделку! Без долгов и обременений! Один взрослый собственник! Это гарантирует Вам юридически чистую и прозрачную сделку без лишних задержек и рисков. Не упустите свой шанс приобрести эту уникальную комнату-студию, которая предлагает комфорт полноценной квартиры по цене комнаты!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России