

🕒 Создано: 06.11.2025 в 11:59

Обновлено: 06.12.2025 в 11:28

**Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, улица Пушкина, 46**

**1 340 000 ₽**

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск,  
улица Пушкина, 46

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

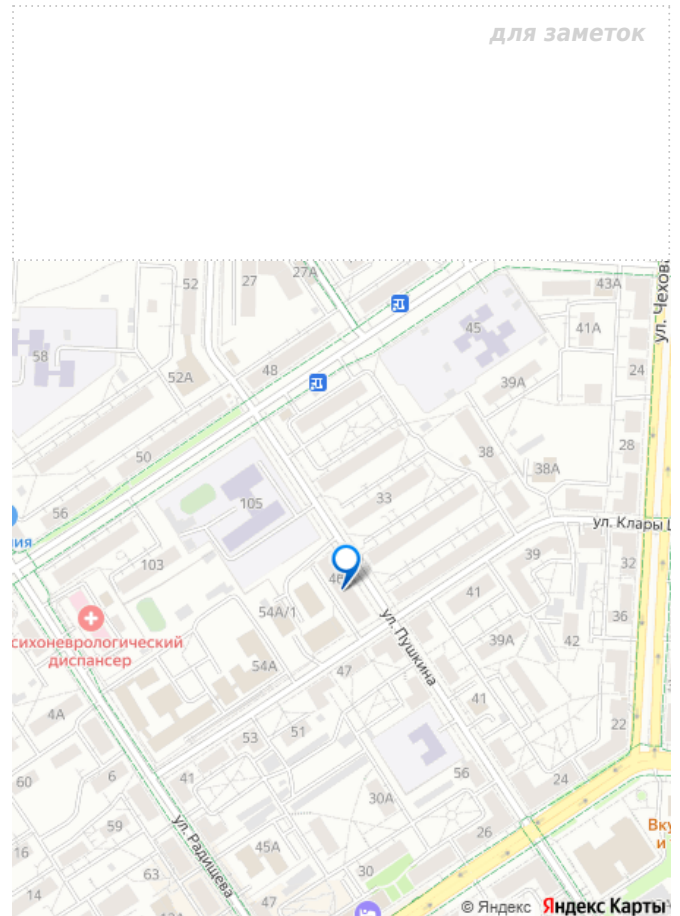
косметический

Покупка в ипотеку

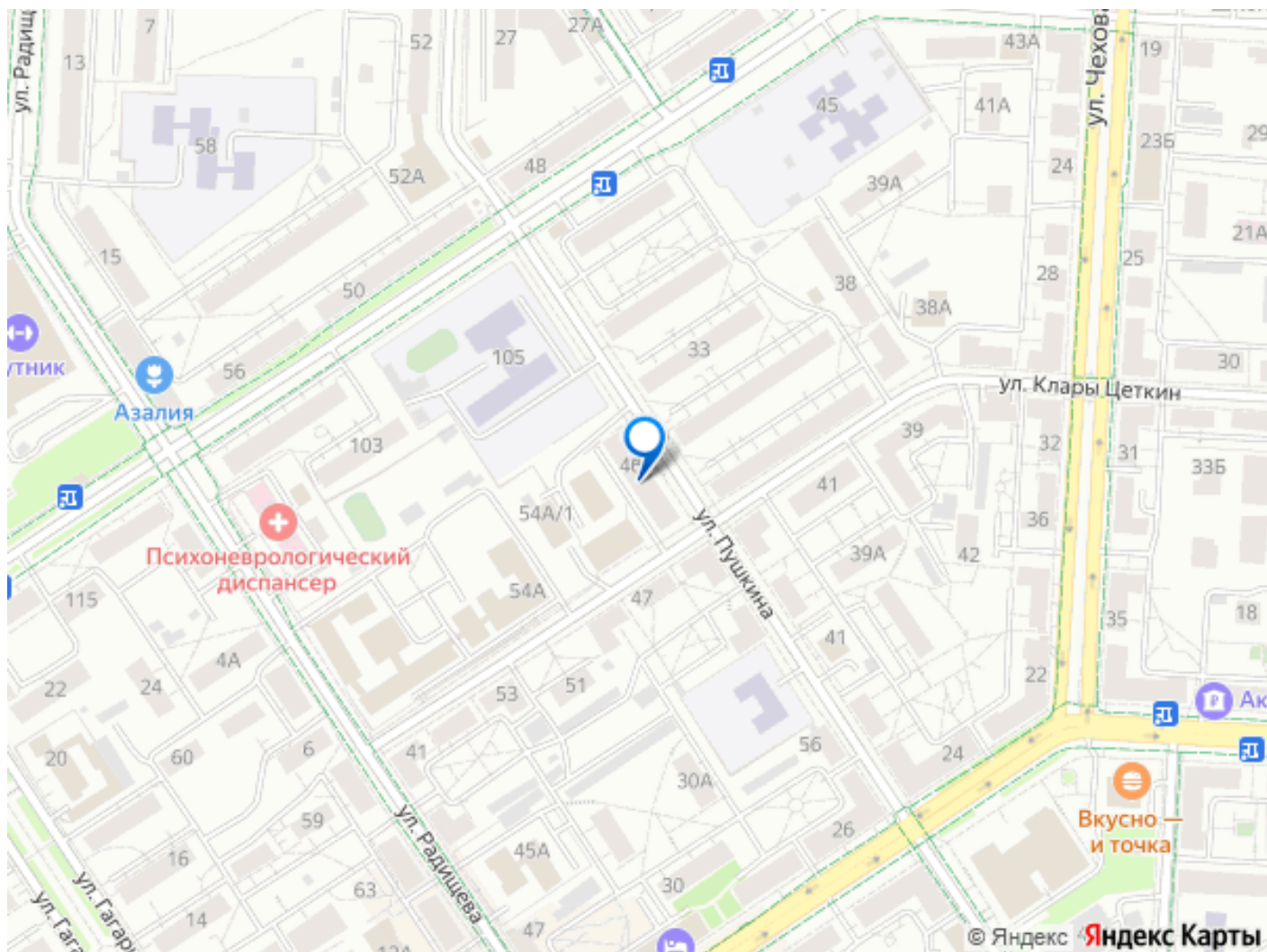
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Альметьевск, Пушкина, 46 Продаётся комната 17м2 в 1к, кирпичный дом 1982 г. постройки. Компактная жилая площадь для небольшой семьи или студентов, а также для сдачи в аренду. Комфортно разделение на кухонную зону и зону отдыха/сна. Туалет отдельно на несколько комнат, чтоб не занимал пространство внутри и было больше места, установлена только душевая кабина. В комнате расположено 2 радиатора отопления, теплая. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, стиральная машина, плита, душевая кабина, холодильник, комод, диван, шкаф и т.д. Комната светлая, солнечная сторона, широкий подоконник и большое окно из которого каждый день красивые закаты. В доме полным ходом идёт капитальный ремонт. Уже перекрыли крышу, заменили окна, входную дверь в подъезд, обновили ремонт в туалетах, общих балконах, цоколь, замена коммуникаций и т.д. Под окнами расположены магазины «Пятерочка», «Всё для дома», много парковочных мест, рядом автобусные остановки, бассейн, СК «Юбилейный», Каскад Прудов, АГНИ, АПТ, Татнефть, сады, школа, легко и быстро добираться до любой части города. Соседи пенсионеры. Низкие платежи по квартплате. Отличный вариант чтоб вложить небольшую сумму в покупку комнаты, а не отдавать деньги за аренду квартиры. Цены только растут не упустите шанс приобрести недорогую недвижимость. Никто не прописан, 1 собственник с 2017 г., быстрая сделка. Записывайтесь на просмотр. Цена 1 340 000 р, торг обговаривается лично.



Move.ru - вся недвижимость России