

Создано: 21.01.2026 в 15:30

Обновлено: 13.02.2026 в 17:46

Республика Татарстан, Казань,  
Авангардная улица, 167

**3 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 167

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

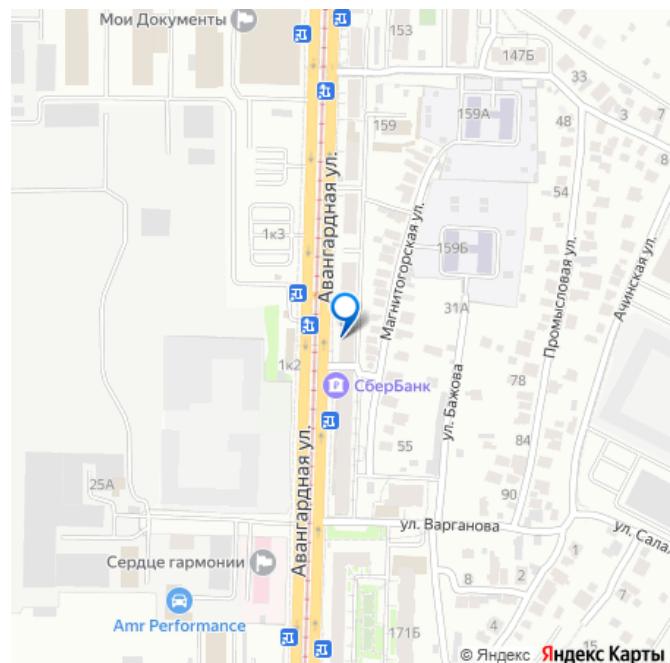
<https://tatarstan.move.ru/objects/928820939>

2

Виктория Андреева, Портал 116

**79869123986**

для заметок

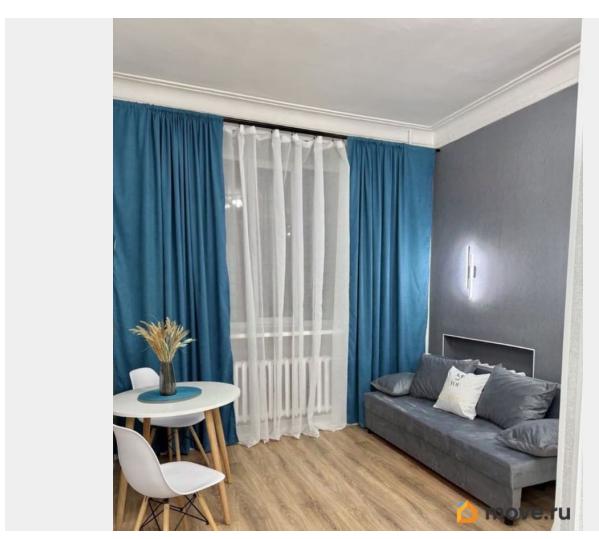
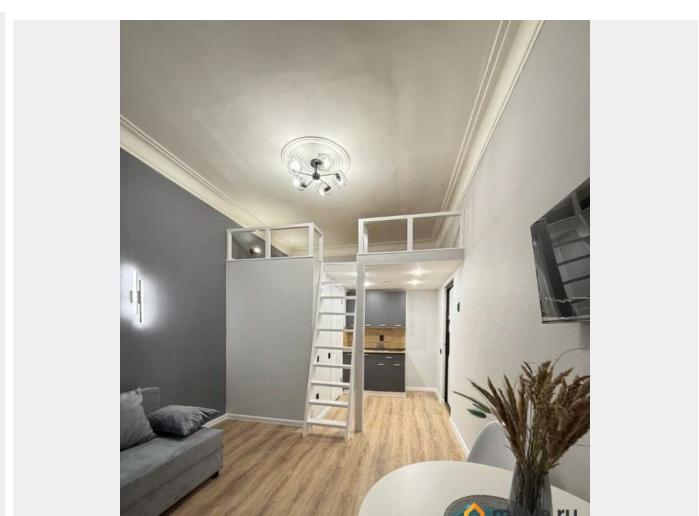
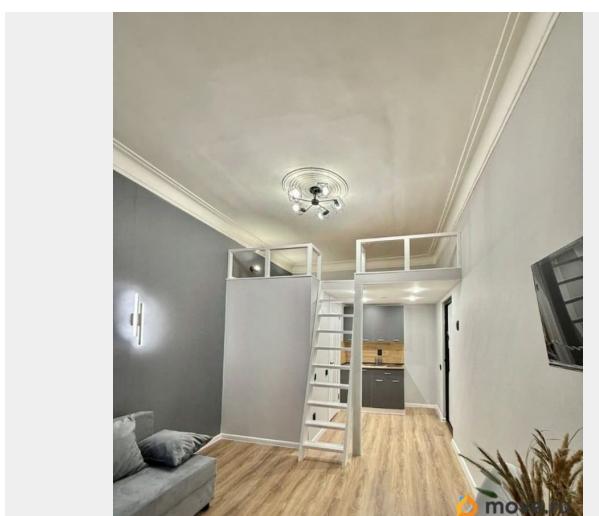
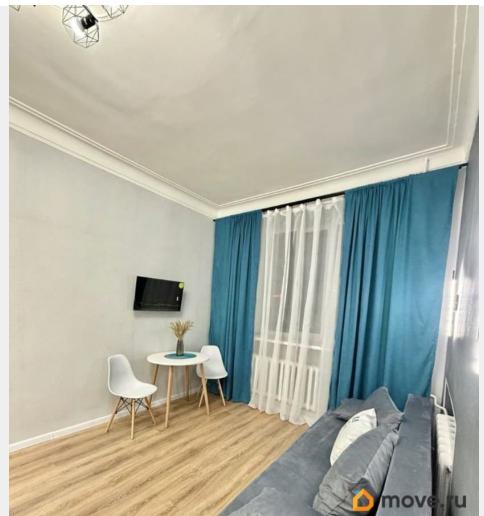
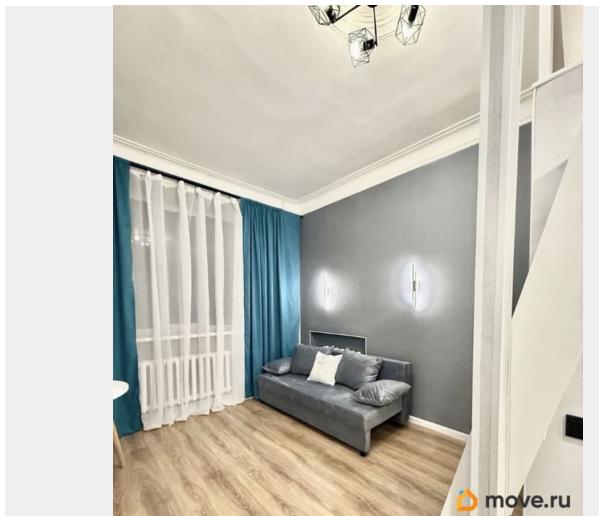


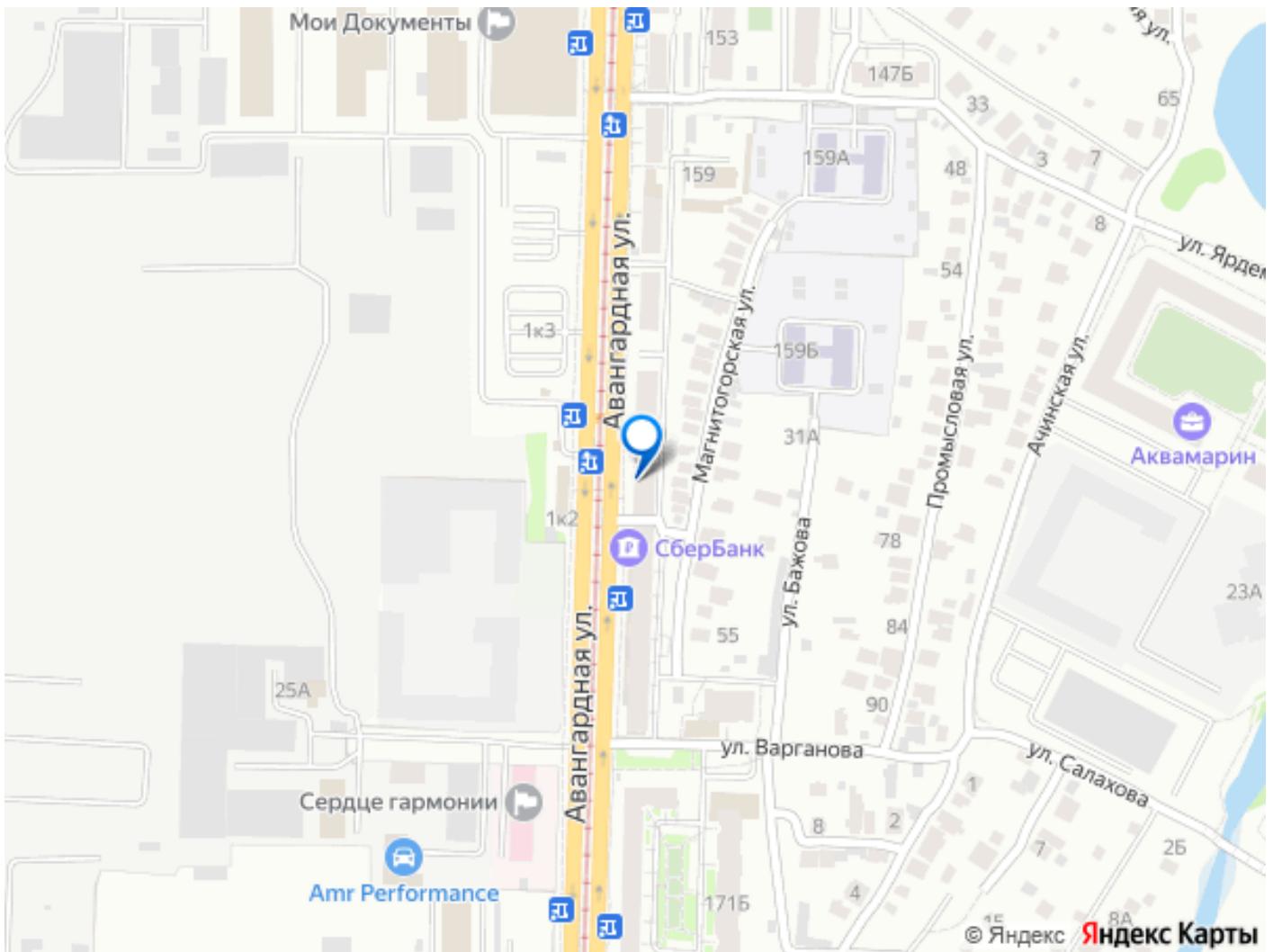
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128951150 Продается стильная  
ДВУХЪЯРУСНАЯ студия 18 кв.м. в  
Приволжском районе! На 1 этаже 2-этажного  
кирпичного дома. Статус - комната со своим  
кадастровым номером! Проходит по ипотеке,  
отказы соседей не нужны. Преимущества: -  
Стильный ремонт -Новая мебель и техника  
остается для покупателя! -Санузел в плитке и  
гидроизоляции. ПРЯМАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ - без  
насоса! -Развитая инфраструктура и хорошая  
транспортная развязка, можно уехать в  
любую точку города. В пешей доступности  
банк, кафе, все нужные магазины, почта и  
ПВЗ. Объект находится на улице  
Авангардная, соседние улицы - Кулагина,  
Тульская, Техническая. Остановка  
общественного транспорта в 1 минуте -  
автобус, троллейбус,трамвай. Идеально  
подходит для: Собственного проживания -  
комфортное жилье без хлопот. Для  
инвестиций - хорошая локация позволяет  
сдавать жилье на долгий срок, все находится  
в шаговой доступности. 15 минут до центра  
города на машине. Один взрослый  
собственник, без обременений и долей,  
быстрый выход на сделку, готовы все  
документы. Объект можно приобрести в  
ипотеку, при наличии первоначального  
взноса, так же мы можем помочь с  
оформлением! Просмотр в любое удобное для  
вас время, звони и записывайся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России