

Создано: 23.01.2026 в 15:28

Обновлено: 05.02.2026 в 12:12

Республика Татарстан, Казань, улица  
Абжалилова, 1/82

**3 190 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Абжалилова, 1/82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Абжалилова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

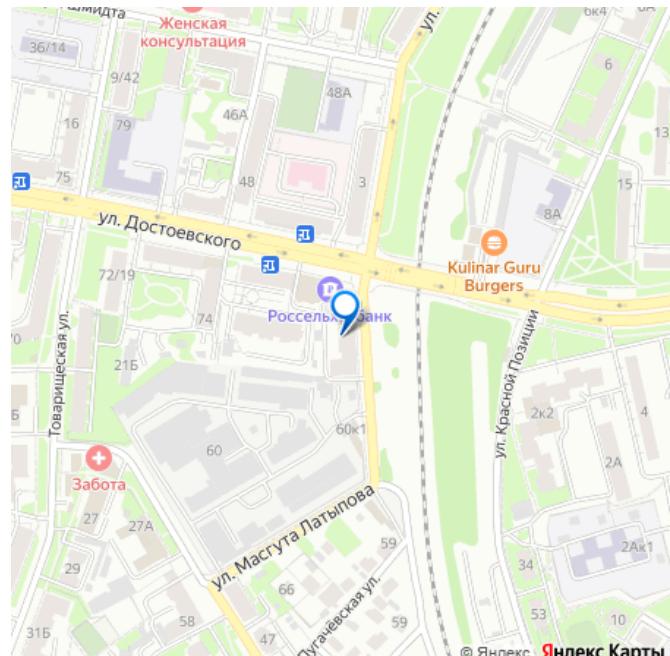
<https://tatarstan.move.ru/objects/928830527>

7

Рамзия Хатимова, СмениКварти.Ру

**79196325729**

для заметок



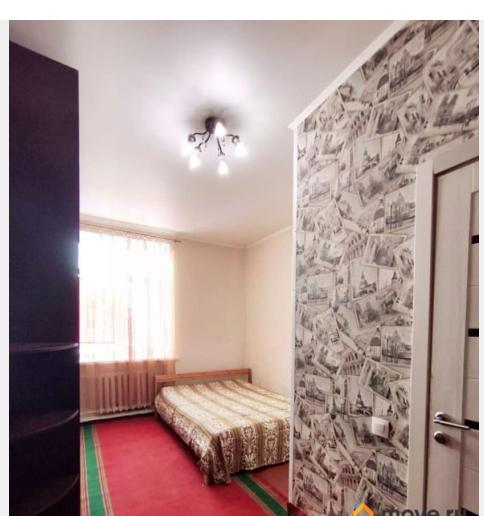
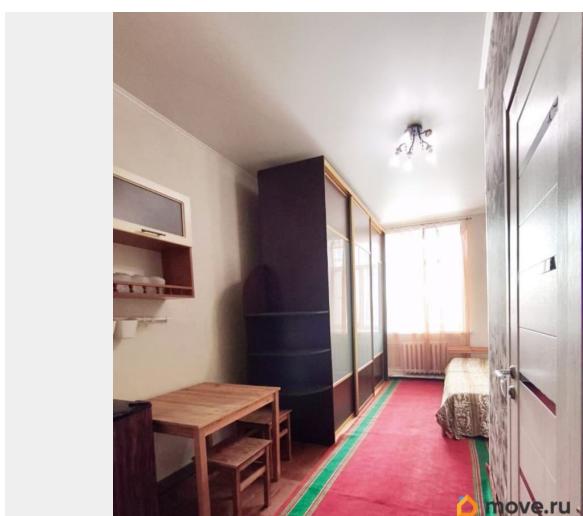
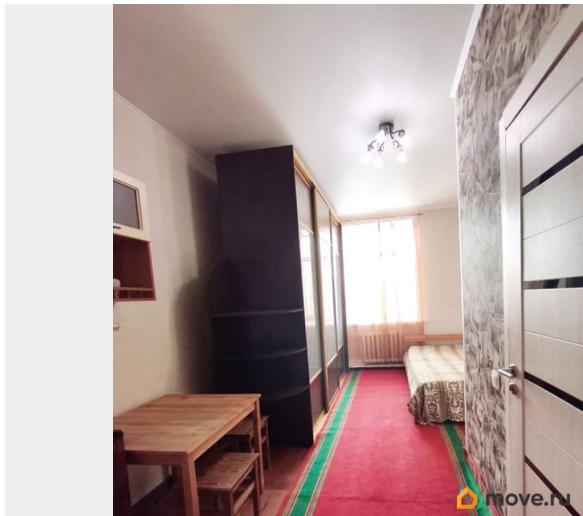
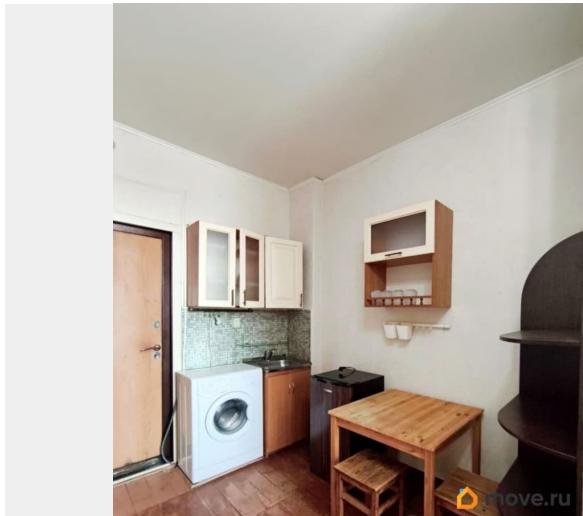
Покупка в ипотеку

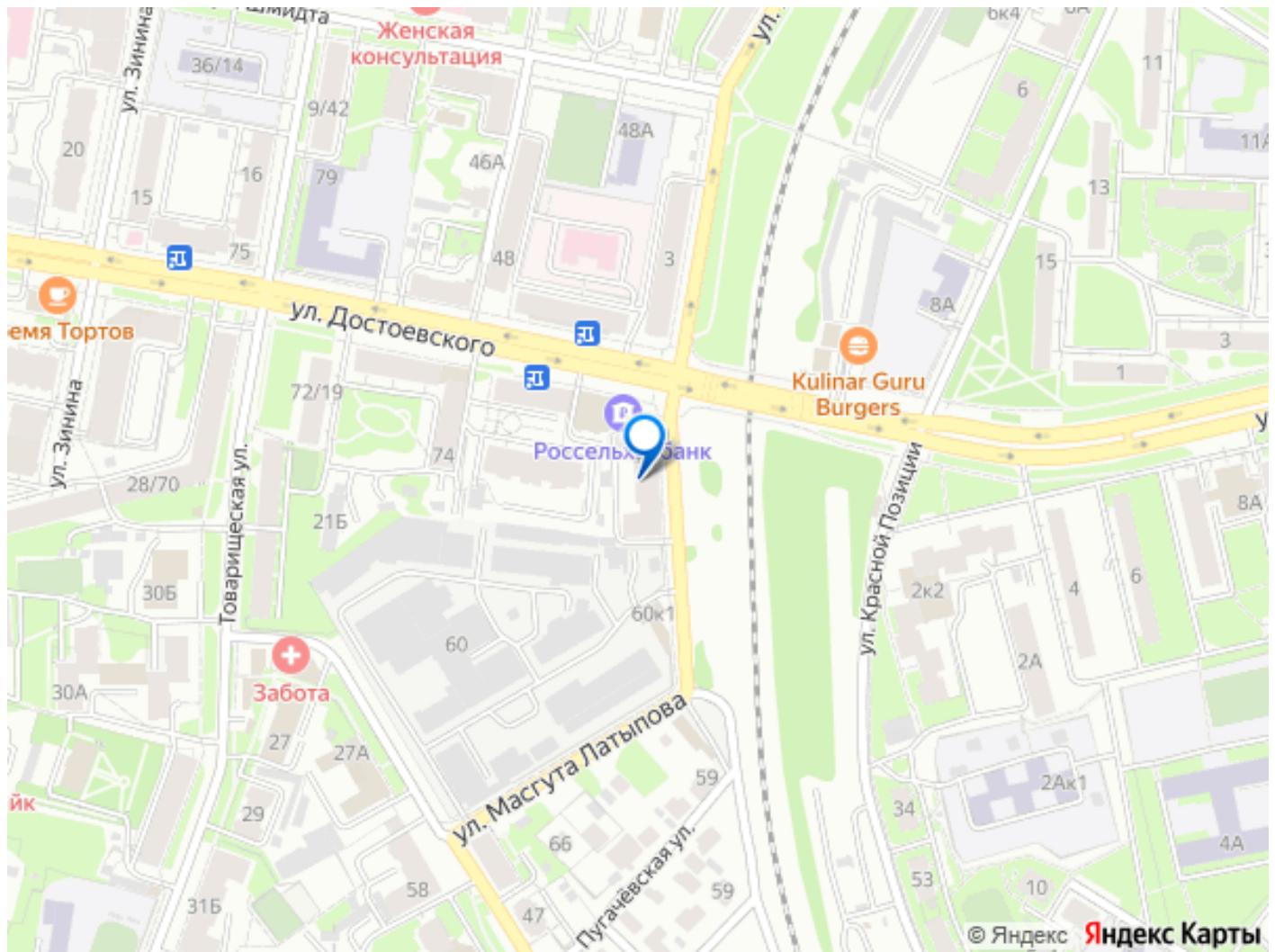
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся светлая, уютная квартира в самом центре Казани! Идеальное сочетание уюта сталинского дома, безопасности и выгодного расположения. Плюсы квартиры: Площадь: 18 кв. м. Район: Центральный, Вахитовский, престижный и спокойный. Территория закрытая, доступ на двор через шлагбаум — это дополнительная безопасность и приватность. Дом: Сталинской постройки, 4 этажа, квартира на 3-м этаже. Потолки: Очень высокие — 3 метра, что создаёт ощущение простора. Ремонт: Косметический. Вид из окон: Окна выходят в тихий благоустроенный двор. Планировка: В комнате есть своя кухонная зона и собственный санузел. Важный бонус: Вся мебель и техника остаются новому владельцу! Можно заезжать и жить. В шаговой доступности: Школы и детские сады. Множество магазинов и супермаркетов. Остановки общественного транспорта с отличной транспортной развязкой. Юридическая чистота и статус: Статус: Жилое помещение (квартира) в частной собственности. Один взрослый собственник. Никаких долгов по ЖКХ и обременений. Сделка пройдёт быстро и прозрачно





Move.ru - вся недвижимость России