

Создано: 20.02.2026 в 00:30

Обновлено: 21.02.2026 в 10:18

Республика Татарстан, Казань, улица
Гудованцева, 47

3 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 47

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

Квартира

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

3.5 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

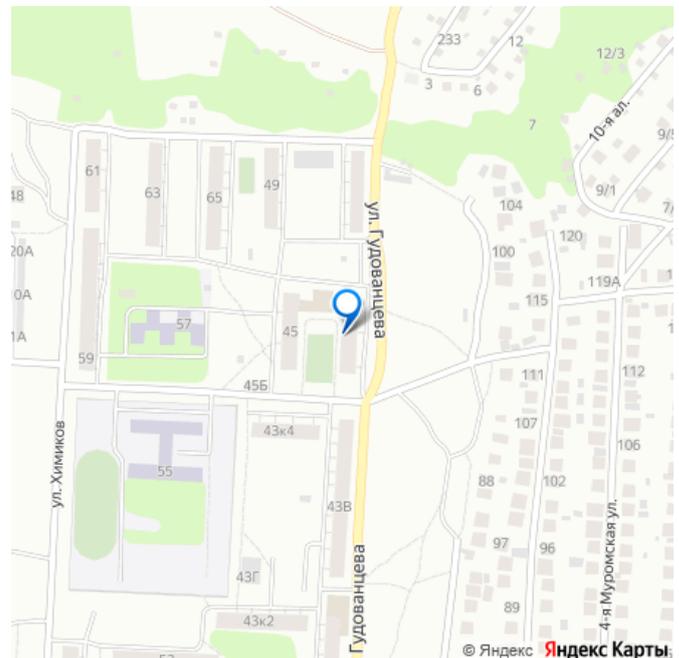
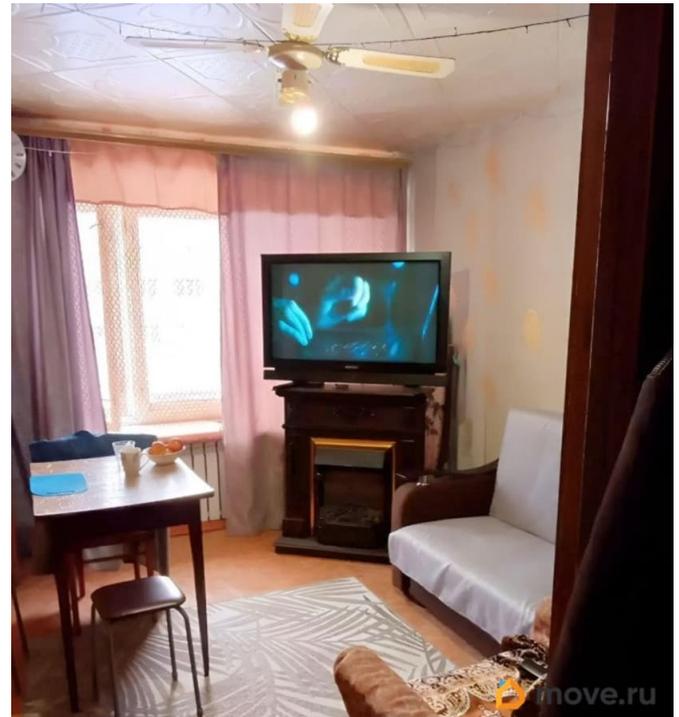
Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290346640>

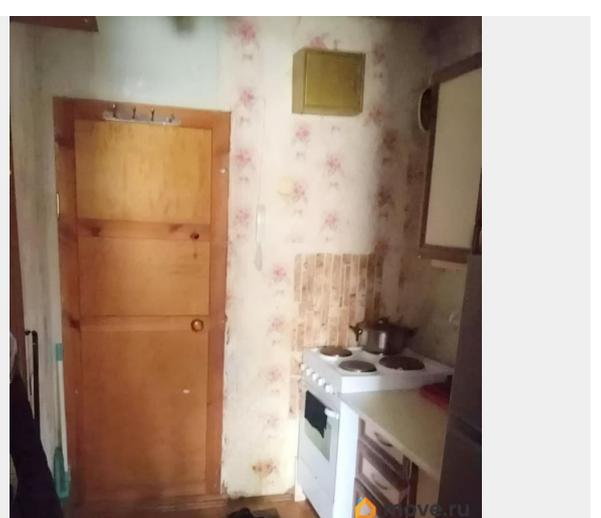
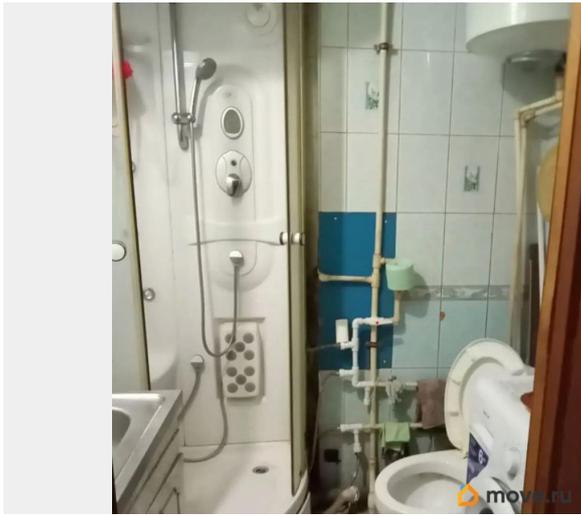
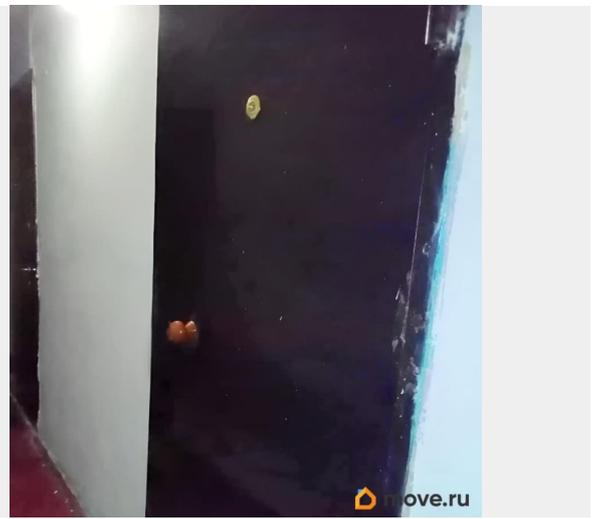
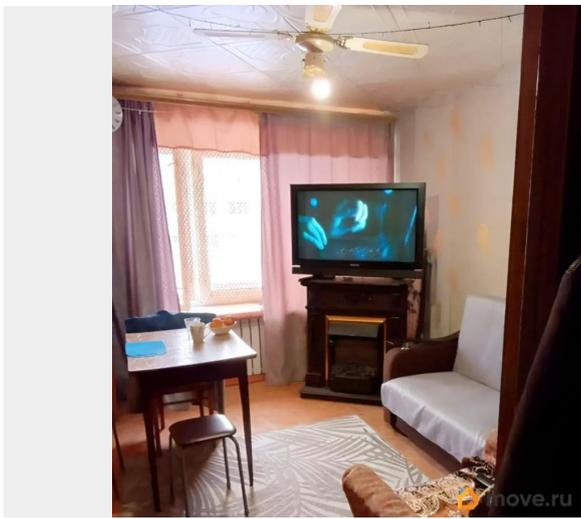
Собственник

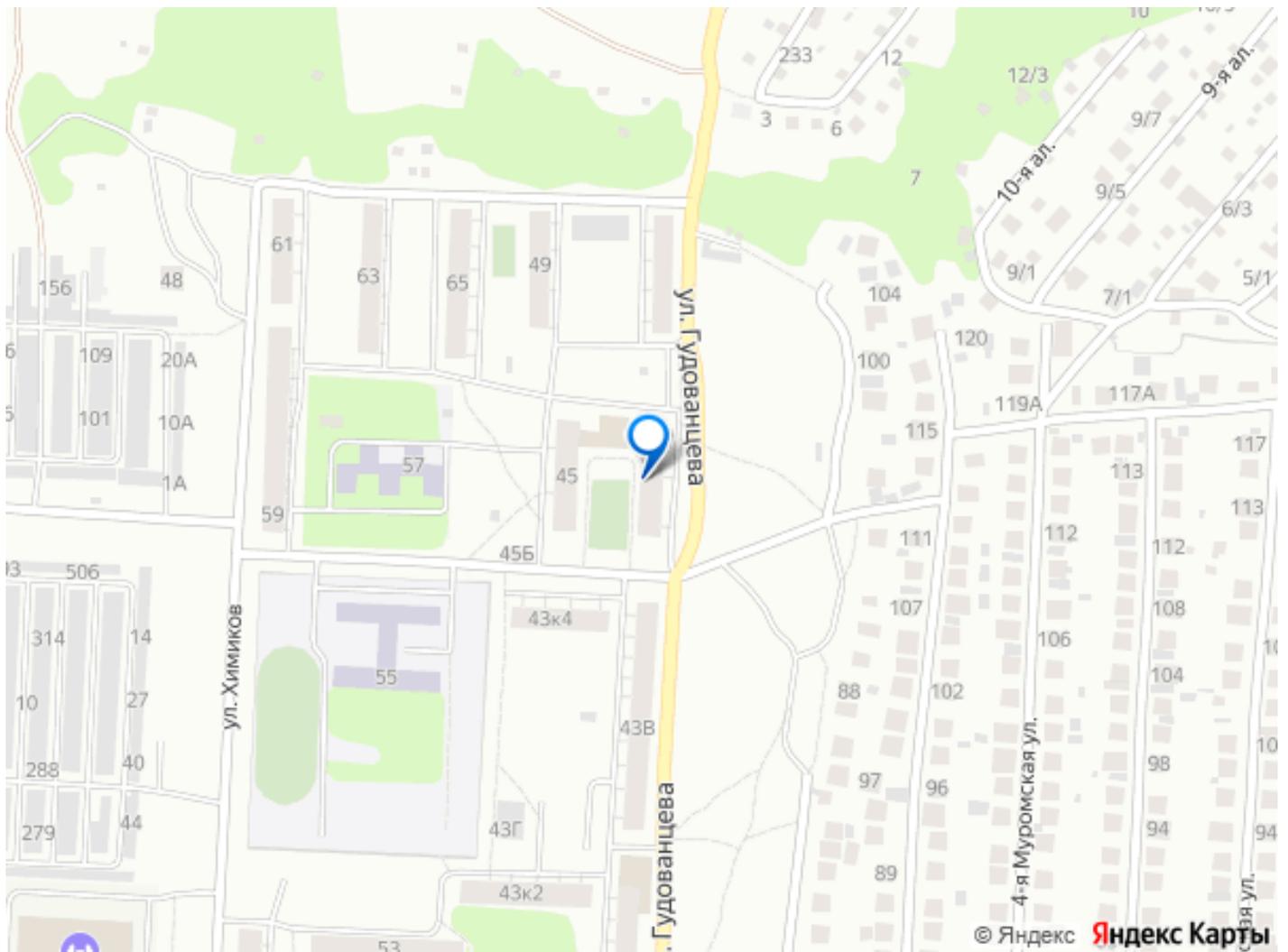
79870663096

для заметок



Продается уютная студия в кирпичном доме на четвертом этаже пятиэтажного здания, построенного в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 17,7 кв. м, жилая площадь — 12,7 кв. м, а площадь кухни — 3,5 кв. м. Высота потолков — 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность обустроить её по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой квартиры. Планировка позволяет эффективно использовать пространство, создавая комфортную зону для жизни. Частично остаётся мебель. Забираем только бытовую технику и камин. Дом находится в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что говорит о его долговечности и хорошей теплоизоляции. Парковка доступна рядом с домом, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Метро «Авиастроительная» находится всего в 10 минутах езды на автомобиле. В пешей доступности есть школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, поэтому все необходимые товары и услуги всегда под рукой. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот вариант доступным для широкой аудитории. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России