

Создано: 18.03.2026 в 04:12

Обновлено: 08.04.2026 в 04:53

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Чишмяле, 15

**3 590 000 ₪**

Республика Татарстан, Казань, ул. Чишмяле, 15

Улица

[улица Чишмяле](#)

### Квартира

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ 19.5 м<sup>2</sup> БАЛКОНОМ ?на 1ом этаже в Советском районе г.Казани ,м-н АЗИНО-2 . ?РОДНОЙ СТОЯК ? ?СЧЁТЧИКИ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ и ВОДОСНАБЖЕНИЕ ? ?НА ДАННЫЙ МОМЕНТ СТУДИЯ БЕЗ РЕМОНТА ? ЦЕНА УКАЗАНА С НОВЫМ РЕМОНТОМ «ПОД КЛЮЧ « ?РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ОРГАНИЗУЮТСЯ ТАКИМ ОБРАЗОМ, ЧТОБЫ МАКСИМАЛЬНО СООТВЕТСТВОВАТЬ ОЖИДАНИЯМ ПОКУПАТЕЛЯ ? БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ: ?КУХОННЫЙ

<https://tatarstan.move.ru/objects/929194493>

6

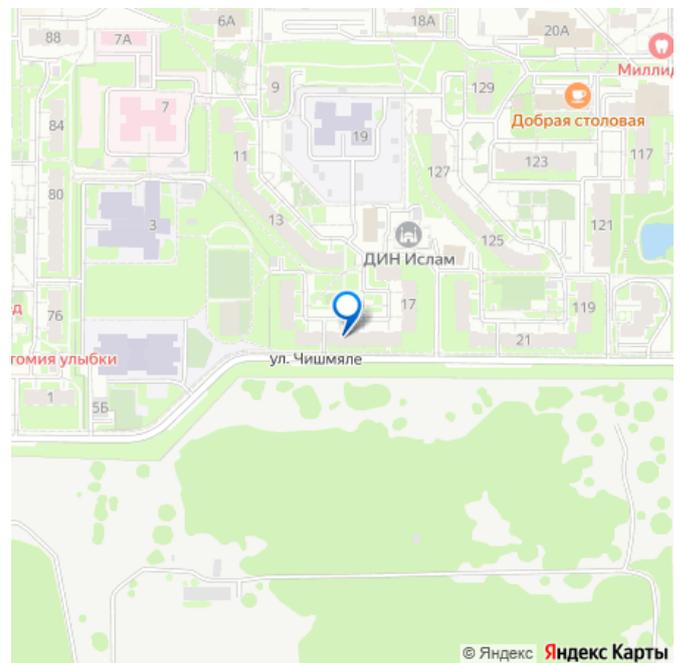
**ModernStudio Kazan, ModernStudio Kazan**

**89251234567**

для заметок



ГАРНИТУР ПОД ЗАКАЗ ?2х комфорочная  
ВАРОЧНАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПАНЕЛЬ  
?СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА О ДОМЕ: панельный  
дом 1992 года постройки. Отличное  
благоустройство территории: детская и  
спортивная площадка. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ В  
ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: ТЦ«ФРАНТ»  
,ТЦ«ЮЖНЫЙ»(кинотеатр), ТЦ «ГРИНМАРТ»  
магазины: «Пятёрочка», «Магнит Моя Цена»,  
«Хочу ещё!» Кафе и рестораны: «Добрая»,  
Pizza мания, Суши wow. Рядом с домом в  
пешей доступности -10 остановок  
общественного транспорта. Ближайшая  
Чишмяле (ул. Юлиуса Фучика) находится в 2х  
минутах ходьбы,что позволит без проблем  
добраться в любую часть города. В пешей  
доступности станции ? «Проспект Победы» и  
?«Горки». ?До метро «Проспект Победы»  
всего 23 минуты пешком, что делает его  
удобным для тех, кто предпочитает  
общественный транспорт. Разнообразие  
дошкольных и школьных учреждений:  
?Детский сад № 398 ?Детский сад № 6  
?Сказочный ?Детский сад № 399 «Тургай»  
?Детский сад № 402 «Солнышко» ?Детский  
сад № 163 «Чулпан» ?Детский сад № 157  
«Колокольчик» ?Детский сад № 7 «Пчёлка»  
?Детский сад № 106 ?Детский сад № 146  
?Детский сад № 3 ?Детский сад № 394 «Умка»  
?Школа №149 2 мин ?Школа №156 ?Школа  
№144 ?Гимназия № 125 ?Для любителей  
спорта также рядом находятся спортивные  
объекты: ?центр гимнастики ?бассейн  
«Акчарлак» ?бассейн «Буревестник» Даже»  
Ипподром» в шаговой доступности. ?Рядом с  
домом находится: 9 поликлиник и больниц.  
БОЛЬШОЕ РАЗНООБРАЗИЕ МЕСТ ДЛЯ  
ПРОГУЛОК С СЕМЬЁЙ Бульвар по улице  
Фучика — парк культуры и отдыха в районе  
Азино. Это облагороженная территория для  
отдыха, прогулок и игр. Здесь есть детские



площадки, карусели и качели, футбольное поле и зона для выгула собак. В вечернее время включается подсветка. Самосыровский лес. Горкинско-Ометьевский лес. Примыкает к жилому массиву Азино. Ноксинский лес. Расположен в микрорайоне Азино-2 между улицами Фучика и Ноксинский спуск, занимает площадь 15,6 га. Сквер «Чишмяле». На территории сквера есть естественное озеро — единственное сохранившееся из цепочки озёр, которые некогда располагались на территории Азино-2. Проспект Победы, 23 минуты пешком. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ ,ТАК И ПОД СДАЧУ





