

Создано: 18.03.2026 в 04:12

Обновлено: 02.04.2026 в 04:23

Республика Татарстан, Казань, ул.
Чишмяле, 15

3 590 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Чишмяле, 15

Улица

[улица Чишмяле](#)

Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ 19.5 м² БАЛКОНОМ ?на 1ом этаже в Советском районе г.Казани ,м-н АЗИНО-2 . ?РОДНОЙ СТОЯК ? ?СЧЁТЧИКИ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ и ВОДОСНАБЖЕНИЕ ? ?НА ДАННЫЙ МОМЕНТ СТУДИЯ БЕЗ РЕМОНТА ? ЦЕНА УКАЗАНА С НОВЫМ РЕМОНТОМ «ПОД КЛЮЧ « ?РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ОРГАНИЗУЮТСЯ ТАКИМ ОБРАЗОМ, ЧТОБЫ МАКСИМАЛЬНО СООТВЕТСТВОВАТЬ ОЖИДАНИЯМ ПОКУПАТЕЛЯ ? БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ: ?КУХОННЫЙ

<https://tatarstan.move.ru/objects/929194493>

6

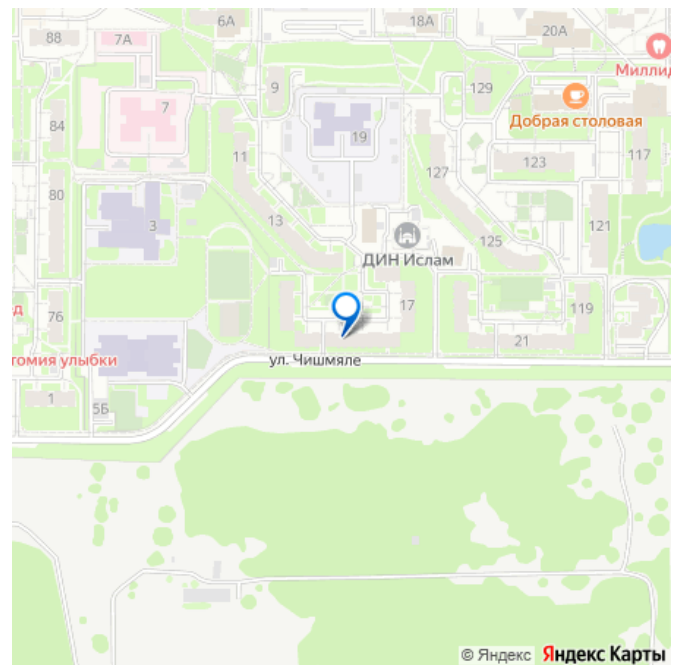
**ModernStudio Kazan, ModernStudio
Kazan**

89251234567

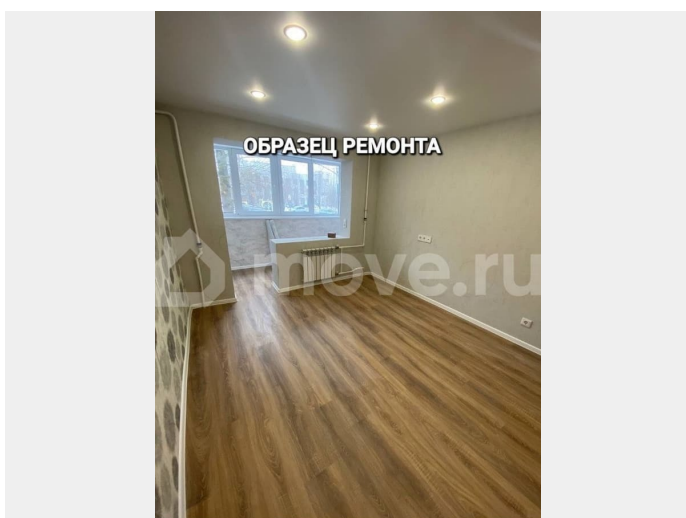
для заметок



ГАРНИТУР ПОД ЗАКАЗ ?2х комфорочная
ВАРОЧНАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПАНЕЛЬ
?СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА О ДОМЕ: панельный
дом 1992 года постройки. Отличное
благоустройство территории: детская и
спортивная площадка. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ В
ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: ТЦ«ФРАНТ»
,ТЦ«ЮЖНЫЙ»(кинотеатр), ТЦ «ГРИНМАРТ»
магазины: «Пятёрочка», «Магнит Моя Цена»,
«Хочу ещё!» Кафе и рестораны: «Добрая»,
Pizza мания, Суши wow. Рядом с домом в
пешей доступности -10 остановок
общественного транспорта. Ближайшая
Чишмяле (ул. Юлиуса Фучика) находится в 2х
минутах ходьбы, что позволит без проблем
добраться в любую часть города. В пешей
доступности станции ? «Проспект Победы» и
?«Горки». ?До метро «Проспект Победы»
всего 23 минуты пешком, что делает его
удобным для тех, кто предпочитает
общественный транспорт. Разнообразие
дошкольных и школьных учреждений:
?Детский сад № 398 ?Детский сад № 6
?Сказочный ?Детский сад № 399 «Тургай»
?Детский сад № 402 «Солнышко» ?Детский
сад № 163 «Чулпан» ?Детский сад № 157
«Колокольчик» ?Детский сад № 7 «Пчёлка»
?Детский сад № 106 ?Детский сад № 146
?Детский сад № 3 ?Детский сад № 394 «Умка»
?Школа №149 2 мин ?Школа №156 ?Школа
№144 ?Гимназия № 125 ?Для любителей
спорта также рядом находятся спортивные
объекты: ?центр гимнастики ?бассейн
«Акчарлак» ?бассейн «Буревестник» Даже»
Ипподром» в шаговой доступности. ?Рядом с
домом находится: 9 поликлиник и больниц.
БОЛЬШОЕ РАЗНООБРАЗИЕ МЕСТ ДЛЯ
ПРОГУЛОК С СЕМЬЁЙ Бульвар по улице
Фучика — парк культуры и отдыха в районе
Азино. Это облагороженная территория для
отдыха, прогулок и игр. Здесь есть детские



площадки, карусели и качели, футбольное поле и зона для выгула собак. В вечернее время включается подсветка. Самосыровский лес. Горкинско-Ометьевский лес. Примыкает к жилому массиву Азино. Ноксинский лес. Расположен в микрорайоне Азино-2 между улицами Фучика и Ноксинский спуск, занимает площадь 15,6 га. Сквер «Чишмяле». На территории сквера есть естественное озеро — единственное сохранившееся из цепочки озёр, которые некогда располагались на территории Азино-2. Проспект Победы, 23 минуты пешком. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ ,ТАК И ПОД СДАЧУ



ОБРАЗЕЦ РЕМОНТА

