

Создано: 05.08.2025 в 16:29

Обновлено: 04.12.2025 в 18:54

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я
Ленинградская, 12

3 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Ленинградская, 12

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная студия площадью 19,6 м² с качественным дизайнерским ремонтом и высокими потолками предлагает комфортное

<https://tatarstan.move.ru/objects/928535158>

8

Елена Васильевна Каримова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

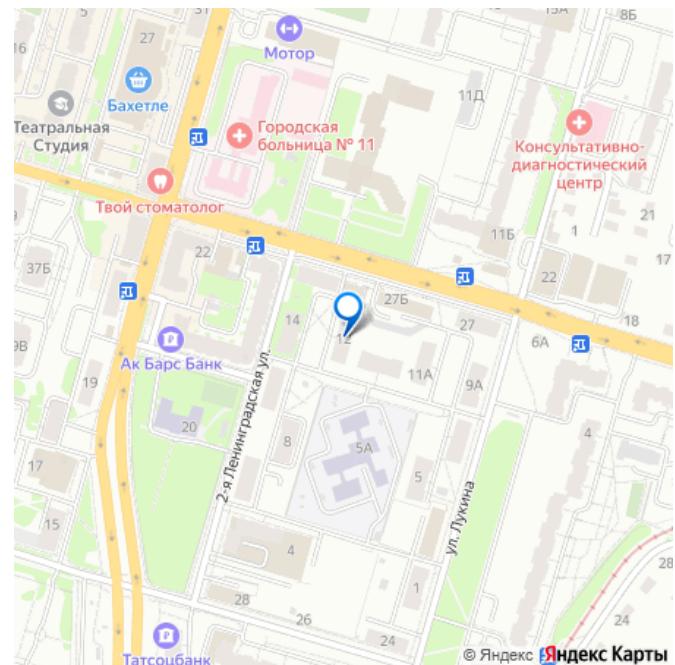
79872123560

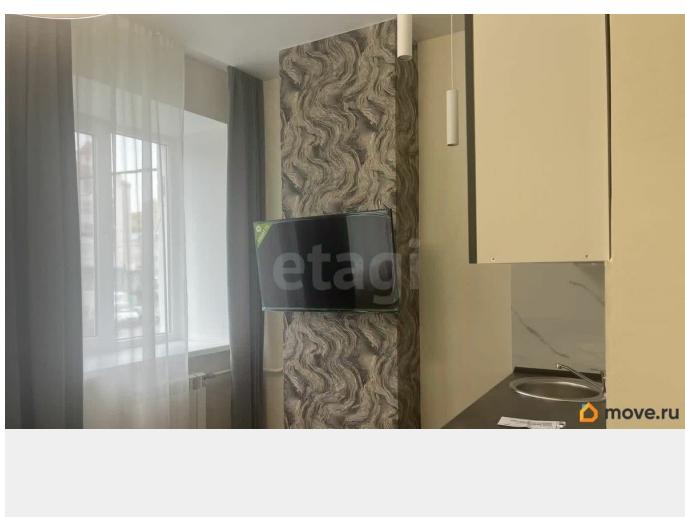
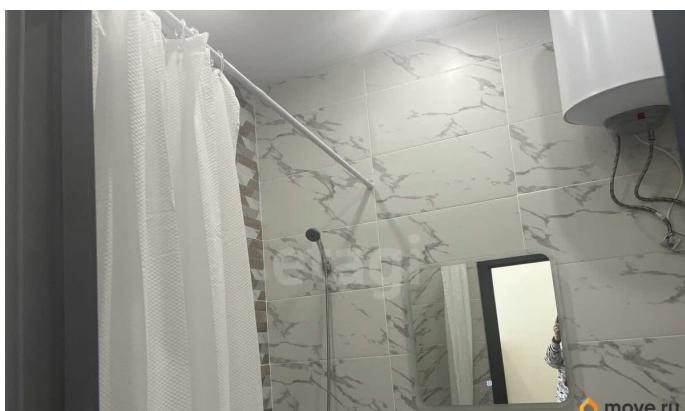
для заметок

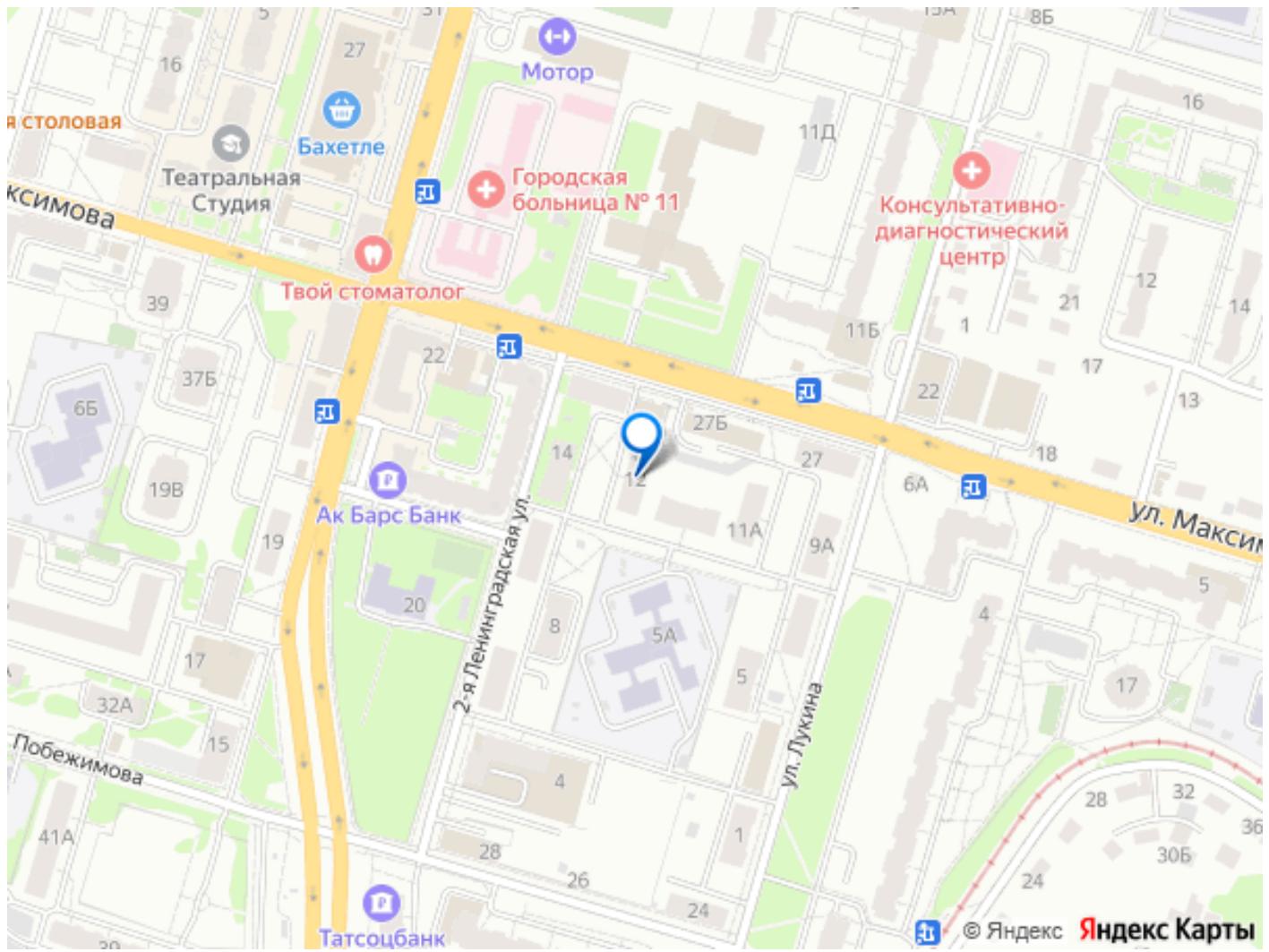


проживание или выгодную инвестицию в арендный бизнес. Квартира полностью готова к заселению: заменены электрическая проводка, окна, выровнены стены и полы. В интерьере продумано комбинированное освещение с акцентной подсветкой, что создает современную и уютную атмосферу. Кухонный гарнитур оборудован встроенной варочной панелью. Центральная канализация обеспечивает бесперебойную работу сантехники. Расположение объекта добавляет ему ценности: всего 10 минут пешком до станции метро «Авиастроительная», а в шаговой доступности — магазины, кафе, аптеки и другие объекты повседневной инфраструктуры. Квартира имеет официальный статус жилого помещения, что исключает юридические сложности при покупке или сдаче в аренду. Благодаря компактной площади и продуманной планировке пространство используется рационально, без ощущения тесноты. Это оптимальный вариант для одного человека или пары, ценящих удобство, качество отделки и выгодное расположение. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от сдачи — спрос на такие апартаменты вблизи метро остается высоким круглый год. Звоните!!!

Код пользователя: 10864 Номер в базе:
8495622







Move.ru - вся недвижимость России