

Создано: 16.02.2026 в 16:14

Обновлено: 16.02.2026 в 16:33

Республика Татарстан, Казань, улица
Анаса Тазетдинова, 7к4

5 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Анаса Тазетдинова,
7к4

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

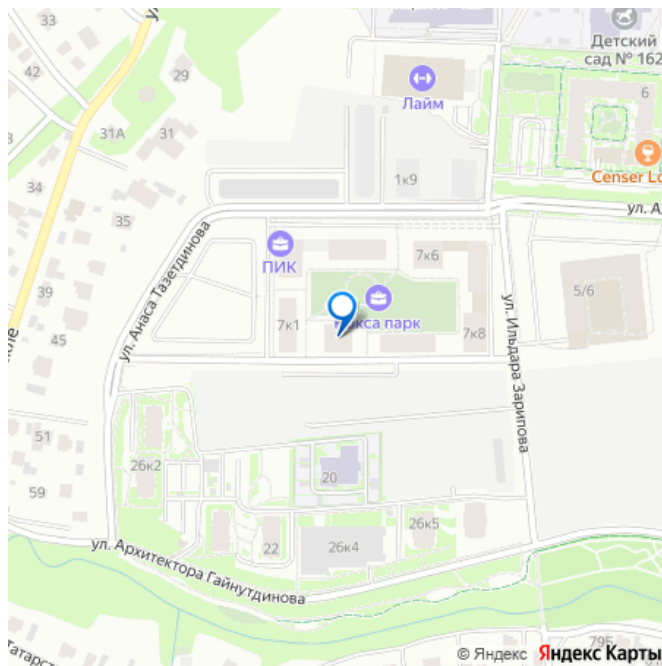
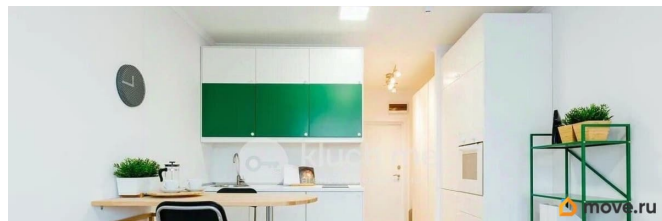
Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290147015>

Владислав Сычев, Ключ

79872123380

для заметок



Код объекта: 2045532. НА ФОТО ПРИМЕР ВОЗМОЖНОГО РЕМОНТА!!! КВАРТИРА В ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ!!! Студия 19,8 м² в ЖК «Нокса Парк», Казань Продаётся уютная студия в современном жилом комплексе «Нокса Парк» (Советский район). Квартира идеально подходит для молодых специалистов, студентов или инвесторов, желающих приобрести недвижимость с потенциалом роста стоимости. Основные параметры Площадь: 19,8 м². Этаж: 16 из 17. Отделка: предчистовая. В квартире застройщиком выполнены все предчистовые работы: установлены внутренние перегородки, сделана стяжка полов, разводка систем отопления, гидроизоляция санузла, подготовлены стены для поклейки обоев. Санузел: совмещённый. Мебель: отсутствует. Преимущества ЖК «Нокса Парк»

Закрытый двор-парк без машин. На территории есть детские и спортивные площадки, зоны для йоги и отдыха на свежем воздухе. Инфраструктура на первых этажах. В доме расположены кафе, магазины, сервисы. Благоустроенная набережная реки Ноксы в шаговой доступности — место для прогулок, велодорожек и отдыха. Безопасность. Огороженный периметр, IP-домофоны с управлением через приложение, система видеонаблюдения. Транспортная доступность. До центра Казани — 20 минут на машине, рядом остановки общественного транспорта. Окружающая инфраструктура В радиусе 1 км от ЖК работают: школа и детский сад (планируется строительство собственных объектов комплекса к 2027-2028 годам); поликлиника, аптеки; фитнес-клуб «Лайм», спортивные комплексы; супермаркеты («Пятёрочка», «Магнит»), кафе и

рестораны.Дополнительные сведения
Парковка: многоуровневая.Класс жилья:
комфорт.Цена Цена: 5 700 000 руб. Почему
стоит выбрать эту студию? Оптимальное
соотношение цены и качества для первого
жилья или инвестиции.Готовый объект с
предчистовой отделкой — можно сразу
приступить к ремонту по своему
вкусу.Развитая инфраструктура и зелёная
зона вокруг комплекса.Если вам нужна
дополнительная информация или просмотр
квартиры, свяжитесь со мной. Добавьте в
избранное, чтобы не потерять Архитектора
Гайнутдинова Рашида Нежметдинова Натана
Рахлина Александра Курынова Мамадышский
тракт Зеленая Зирекле Азата Аббасова
Фикрята Табеева Умырзая Удивительная

