

Создано: 16.02.2026 в 16:14

Обновлено: 16.02.2026 в 16:33

Республика Татарстан, Казань, улица
Анаса Тазетдинова, 7к4

5 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Анаса Тазетдинова,

7к4

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

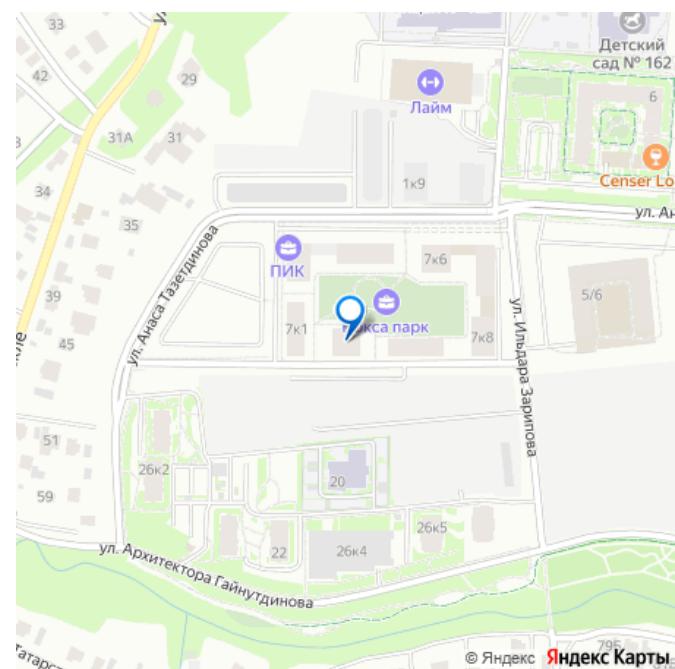
<https://tatarstan.move.ru/objects/929014701>

5

Владислав Сычев, Ключ

79872123380

для заметок



Описание

Код объекта: 2045532. НА ФОТО ПРИМЕР
ВОЗМОЖНОГО РЕМОНТА!!! КВАРТИРА В
ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ!!! Студия 19,8 м² в
ЖК «Нокса Парк», Казань Продаётся уютная
студия в современном жилом комплексе
«Нокса Парк» (Советский район). Квартира
идеально подходит для молодых
специалистов, студентов или инвесторов,
желающих приобрести недвижимость с
потенциалом роста стоимости. Основные
параметры Площадь: 19,8 м².Этаж: 16 из
17.Отделка: предчистовая.В квартире
застройщиком выполнены все предчистовые
работы: установлены внутренние
перегородки, сделана стяжка полов,
разводка систем отопления, гидроизоляция
санузла, подготовлены стены для поклейки
обоев. Санузел: совмещённый.Мебель:
отсутствует.Преимущества ЖК «Нокса Парк»
Закрытый двор-парк без машин. На
территории есть детские и спортивные
площадки, зоны для йоги и отдыха на свежем
воздухе.Инфраструктура на первых этажах. В
доме расположены кафе, магазины,
сервисы.Благоустроенная набережная реки
Ноксы в шаговой доступности — место для
прогулок, велодорожек и
отдыха.Безопасность. Огороженный
периметр, IP-домофоны с управлением через
приложение, система
видеонаблюдения.Транспортная доступность.
До центра Казани — 20 минут на машине,
рядом остановки общественного
транспорта.Окружающая инфраструктура В
радиусе 1 км от ЖК работают: школа и
детский сад (планируется строительство
собственных объектов комплекса к 20272028
годам);поликлиника, аптеки;фитнес-клуб
«Лайм», спортивные
комплексы;супермаркеты («Пятёрочка»,
«Магнит»), кафе и

рестораны.Дополнительные сведения
Парковка: многоуровневая.Класс жилья:
комфорт.Цена Цена: 5 700 000 руб. Почему
стоит выбрать эту студию? Оптимальное
соотношение цены и качества для первого
жилья или инвестиции.Готовый объект с
предчистовой отделкой — можно сразу
приступить к ремонту по своему
вкусу.Развитая инфраструктура и зелёная
зона вокруг комплекса.Если вам нужна
дополнительная информация или просмотр
квартиры, свяжитесь со мной. Добавьте в
избранное, чтобы не потерять Архитектора
Гайнутдина Рашида Нежметдина Натана
Рахлина Александра Куринова Мамадышский
тракт Зеленая Зирекле Азата Аббасова
Фикрата Табеева Умырзая Удивительная

