

Создано: 09.11.2024 в 13:48

Обновлено: 03.01.2026 в 14:22

Республика Татарстан, Казань, улица  
Клары Цеткин, 34

**2 799 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Клары Цеткин, 34

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

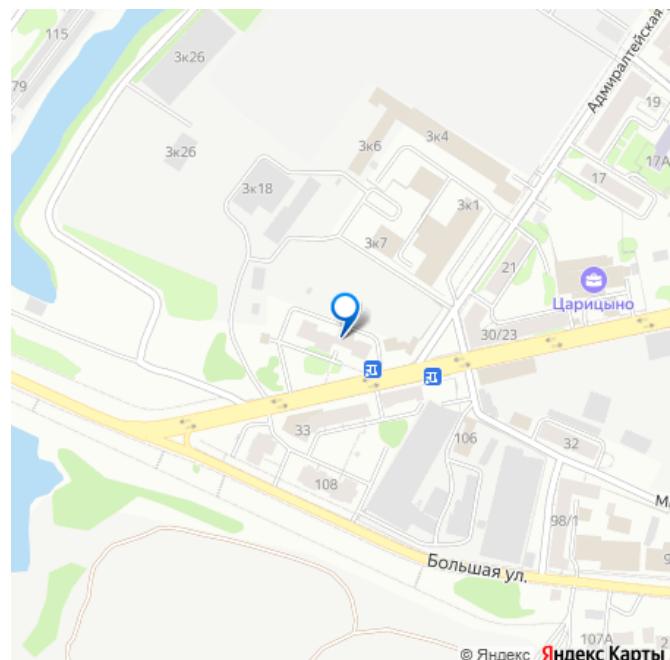
<https://tatarstan.move.ru/objects/926610726>

0

Айгуль Фахрутдинова,  
СмениКварти.Ру

**79870660218**

для заметок



да

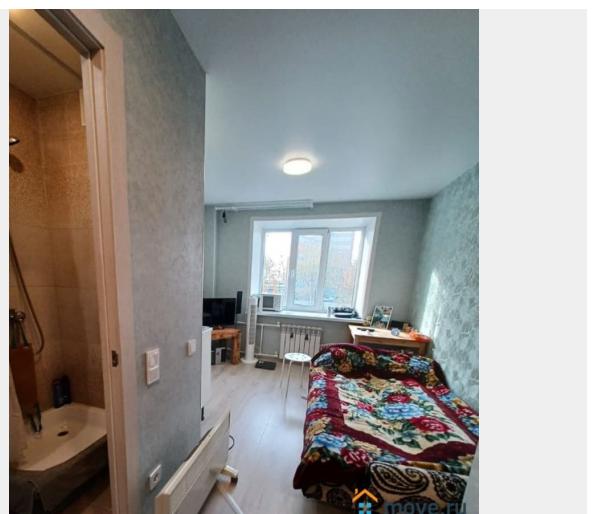
возможна ипотека, лифт, парковка

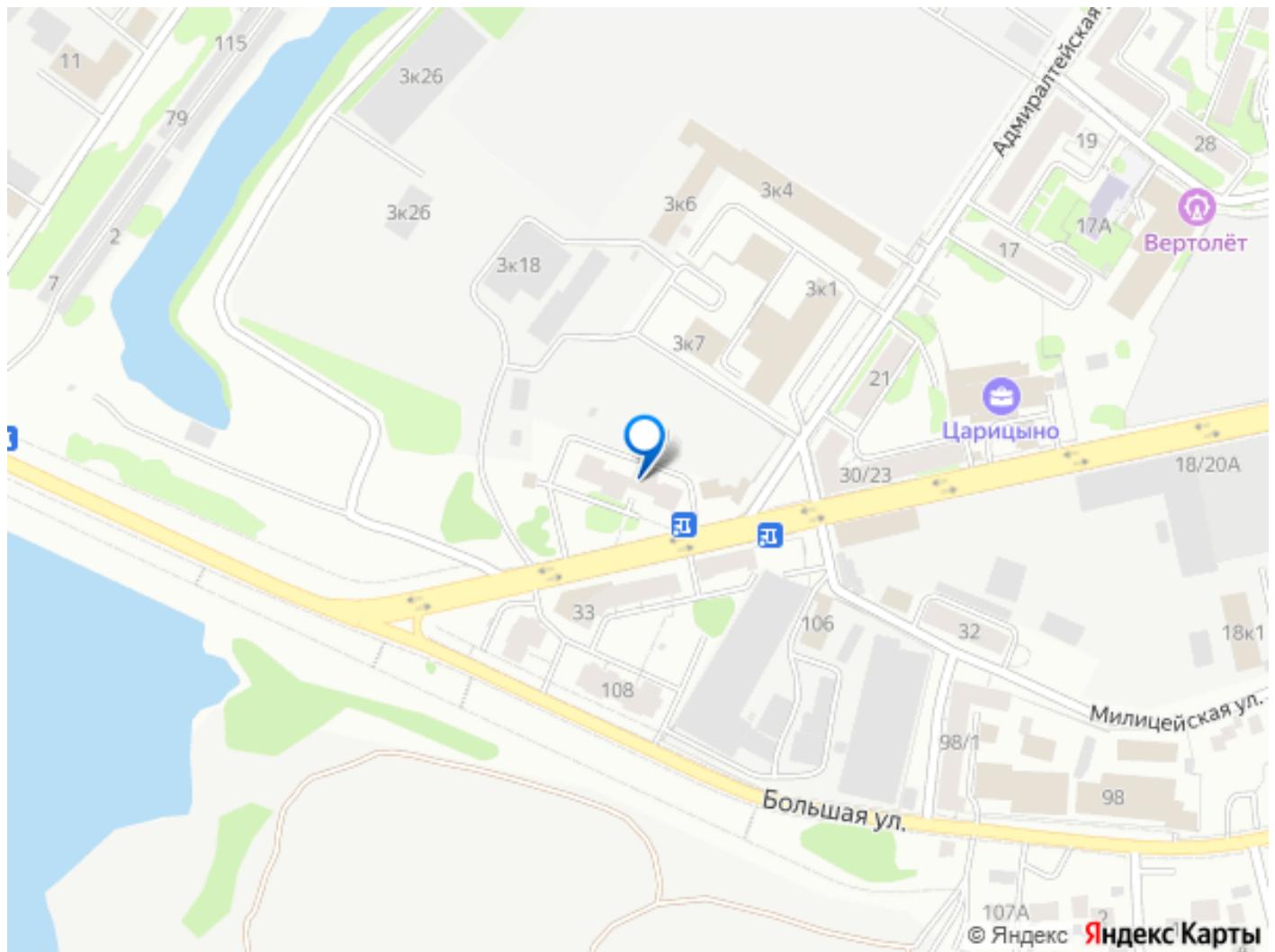
## Описание

Продается уютная студия в Казани, на улице Клары Цеткин, 34. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь — 19 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м. Студия идеально подходит для студентов или молодых специалистов, которые ищут жилье в шаговой доступности от основных городских удобств. До центра 5 минут на машине. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить пространство под свои нужды.

Санузел совмещенный, окна выходят на тихую улицу, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Пространство студии организовано так, чтобы максимально эффективно использовать каждый метр. Дом оборудован пассажирским лифтом, а для автовладельцев предусмотрена наземная парковка — всегда есть место для вашего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, материал постройки — монолитно-кирпичный, что обеспечивает высокую тепло- и звукоизоляцию. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Для передвижения по городу удобно использовать общественный транспорт: до станции метро «Кремлёвская» всего 6 минут на автомобиле. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и экономию времени. Условия сделки: продажа по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке,

юридически чистая, без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните, чтобы записаться на просмотр и задать все интересующие вопросы. Мы с радостью покажем вам квартиру и ответим на все ваши вопросы. Квартира заезжай живи.





Move.ru - вся недвижимость России