

Создано: 15.12.2025 в 14:29

Обновлено: 16.02.2026 в 18:10

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1

**2 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

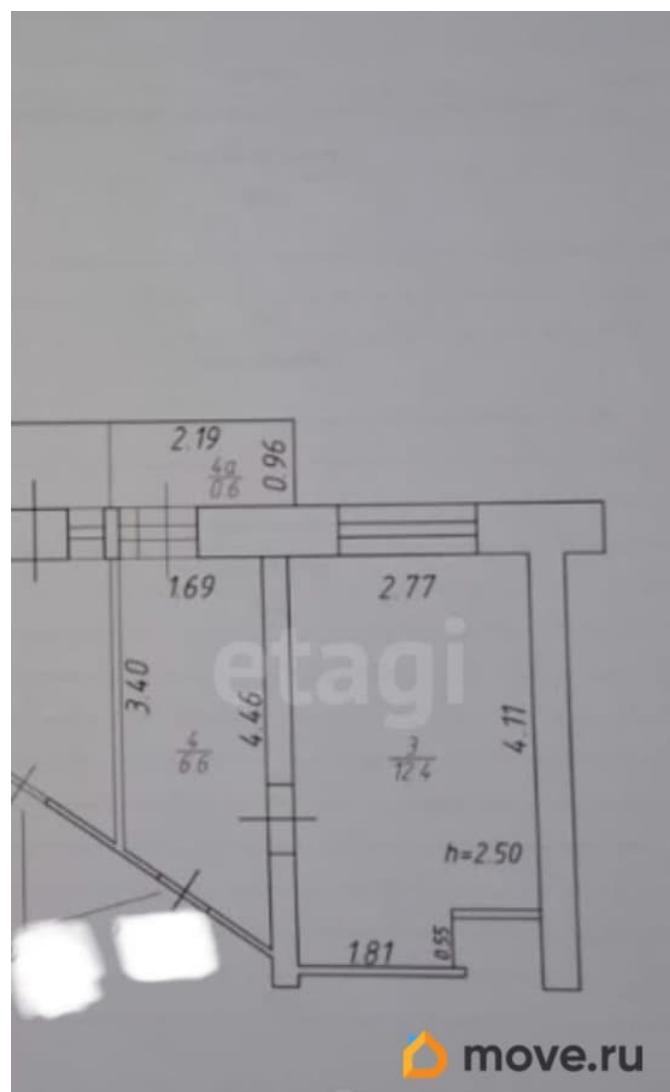
<https://tatarstan.move.ru/objects/928743698>

0

Наталья Сергеевна Масленникова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79870006837**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

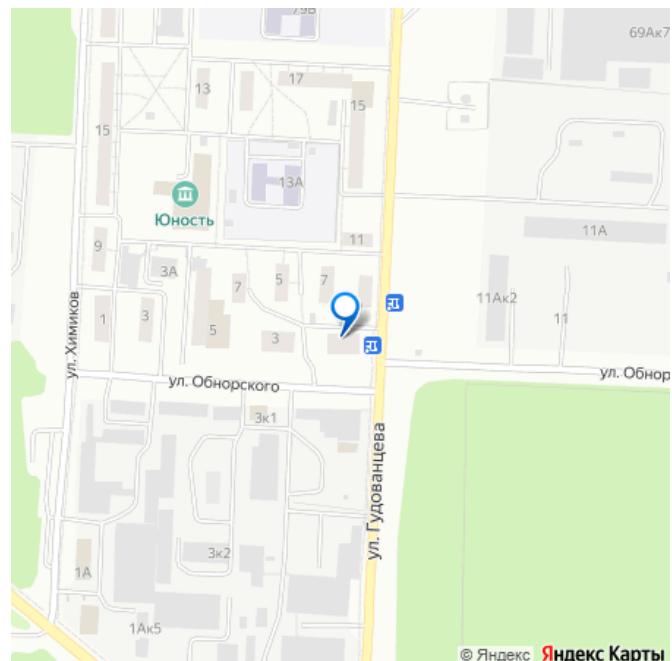
## Описание

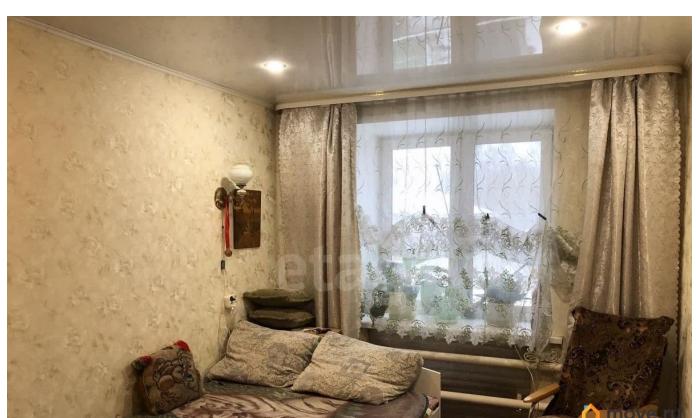
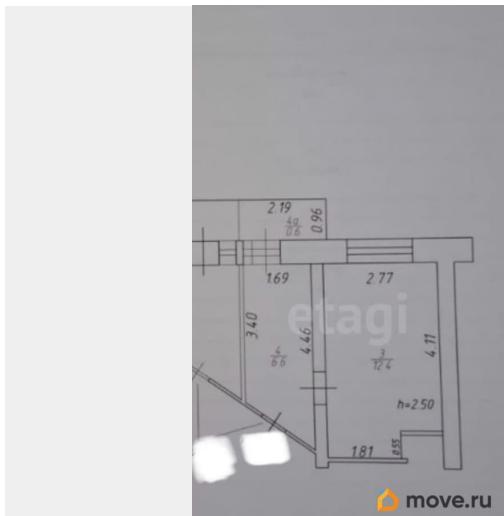
За объект уже внесли аванс Продается квартира-студия площадью 19 кв.м в кирпичном доме на улице Гудованцева, д.1. Объект предлагается в состоянии с выполненным ремонтом, установлены пластиковые окна и имеется балкон.

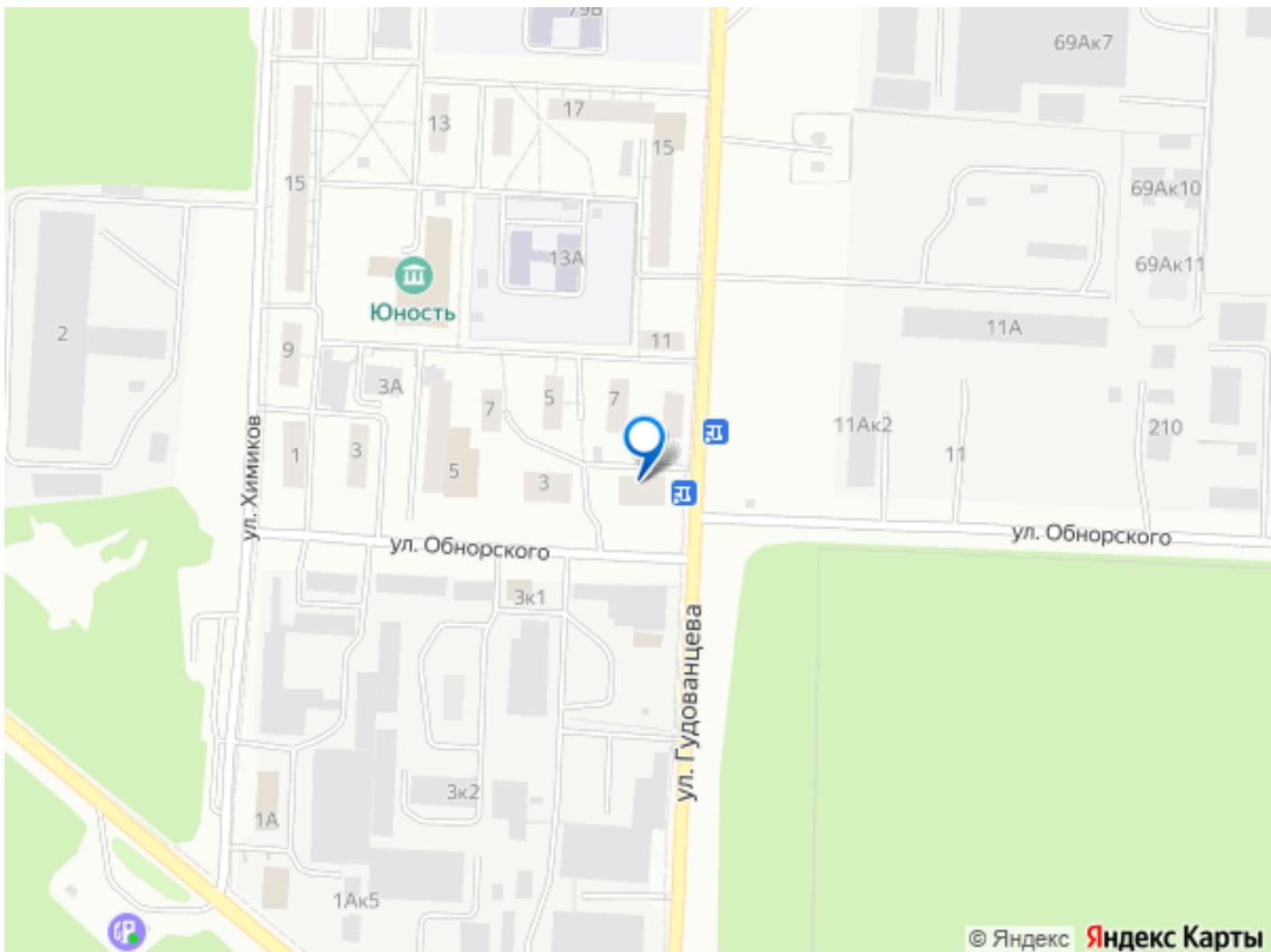
Планировка позволяет при необходимости обустроить изолированную кухонную зону с подводом коммуникаций. Дом отличается хорошими теплотехническими характеристиками. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школа, поликлиника, магазины «Пятерочка» и «Магнит», кафе и рынок.

Район характеризуется озелененностью и спокойной атмосферой. Транспортная доступность обеспечена за счет близости автобусной остановки, во дворе имеется возможность для парковки автомобиля.

Квартира продается от одного взрослого собственника, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Объект представляет практичный вариант для инвестиции или проживания с оптимальным соотношением цены, локации и условий. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 10620732







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России