

🕒 Создано: 25.03.2026 в 10:48

Обновлено: 25.03.2026 в 17:56

Республика Татарстан, Казань, улица
Гудованцева, 1

2 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 1

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

Квартира

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

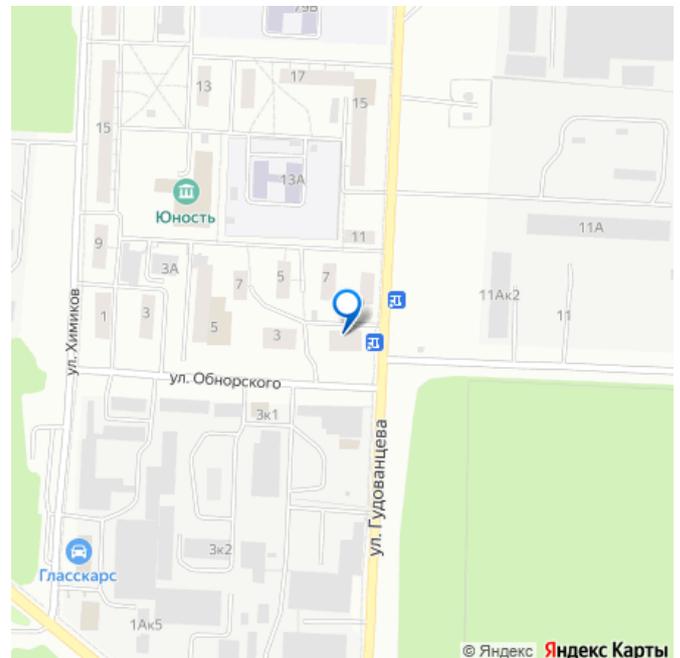
<https://tatarstan.move.ru/objects/929258217>

1

Наталья Сергеевна Масленникова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

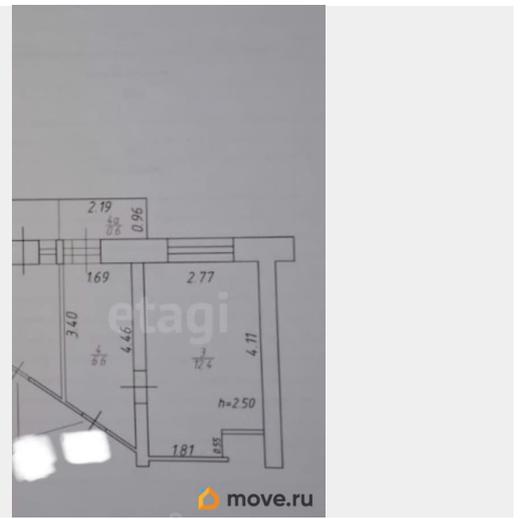
79870006837

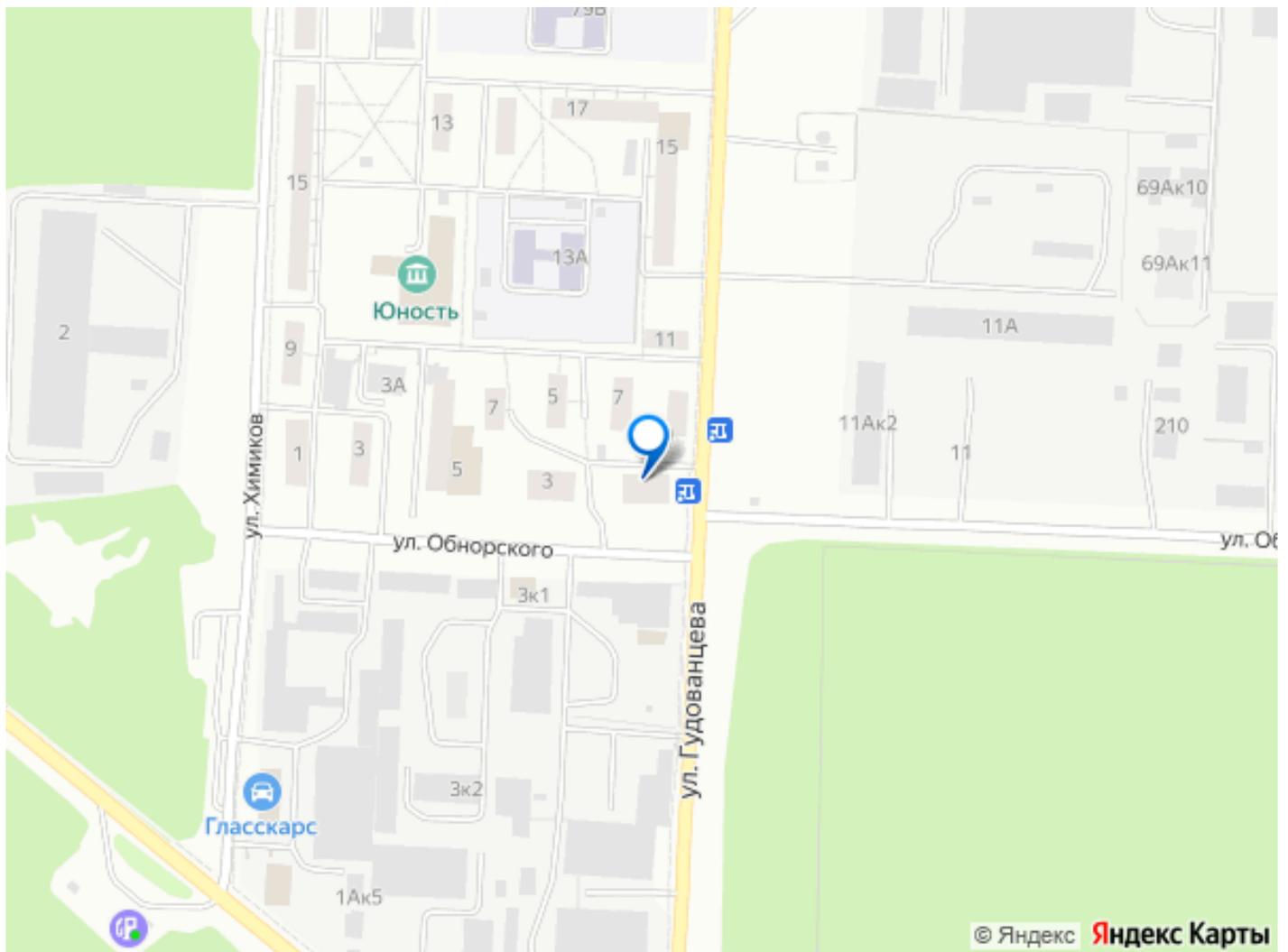
для заметок



Описание

Продается квартира-студия с балконом площадью 19 кв.м в кирпичном доме на улице Гудованцева, д.1. Объект предлагается в состоянии с выполненным ремонтом в светлых тонах, установлены пластиковые окна и имеется застекленный балкон. Планировка позволяет при необходимости обустроить изолированную кухонную зону с подводом коммуникаций. У комнаты один сосед, что является преимуществом в документальном отношении. Дом отличается хорошими теплотехническими характеристиками. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школа, поликлиника, магазины «Пятерочка» и «Магнит», кафе пиццерия и рынок где можно купить все необходимое и стройматериалы в том числе. Район характеризуется озелененностью и спокойной атмосферой. Транспортная доступность обеспечена за счет близости автобусной остановки, во дворе имеется возможность для парковки автомобиля. Квартира продается от одного взрослого собственника, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Объект представляет практичный вариант для инвестиции или проживания с оптимальным соотношением цены, локации и условий. Рядом улицы: Тэцевская, Химиков, Беломорская. - Поможем с одобрением ипотеки по выгодной для Вас ставке - Электронная регистрация без очередей - Юридически проверенный объект, вся сумма в договоре Добавьте в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 10620732





Move.ru - вся недвижимость России