

🕒 Создано: 06.02.2026 в 03:51

Обновлено: 06.02.2026 в 03:51

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Мусина, 23**

**3 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Мусина, 23

Улица

[улица Мусина](#)

## Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная студия 19 кв.м в Казани! Тц Парк Хаус 300м в шаговой доступности современная школа «Адымнар»?Студия с обеденной зоной и лоджией. Совмещенный санузел с центральной канализацией. Родной стояк ? Новый Евроремонт входит в стоимость мебель и техника! Идеальный вариант для инвестиций или собственного комфортного жилья в престижном районе столицы Татарстана. Уникальное месторасположение: ?Всего в 10 минутах на

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288984729>

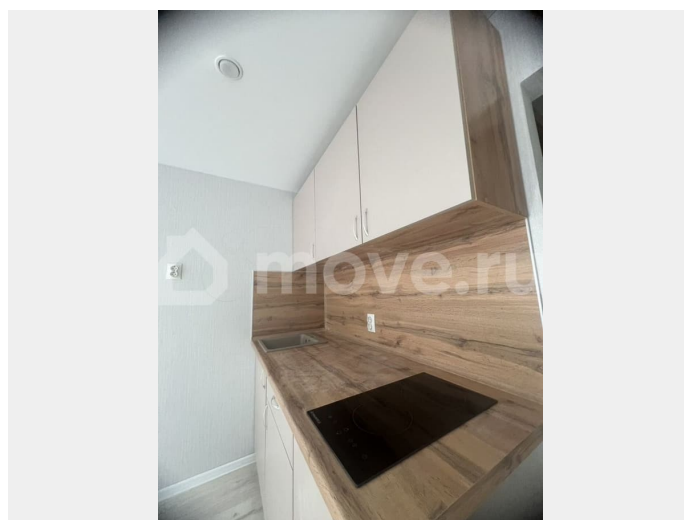
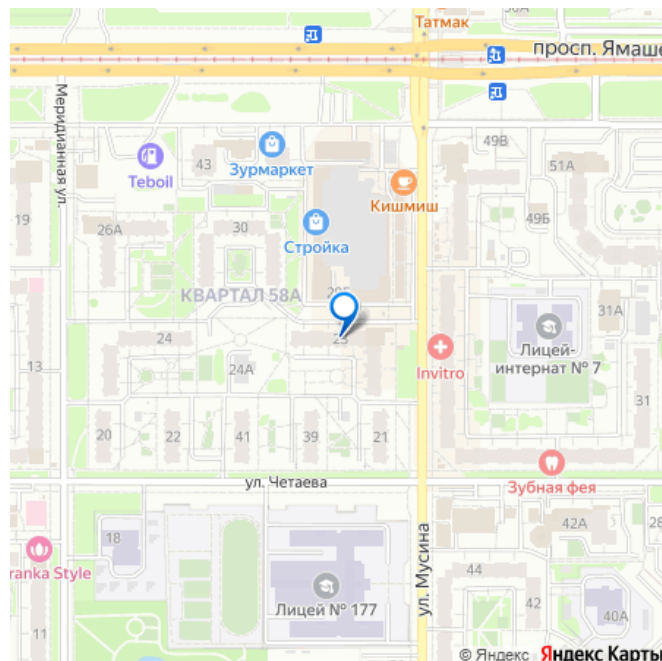
**Елена, ModernStudio Kazan**

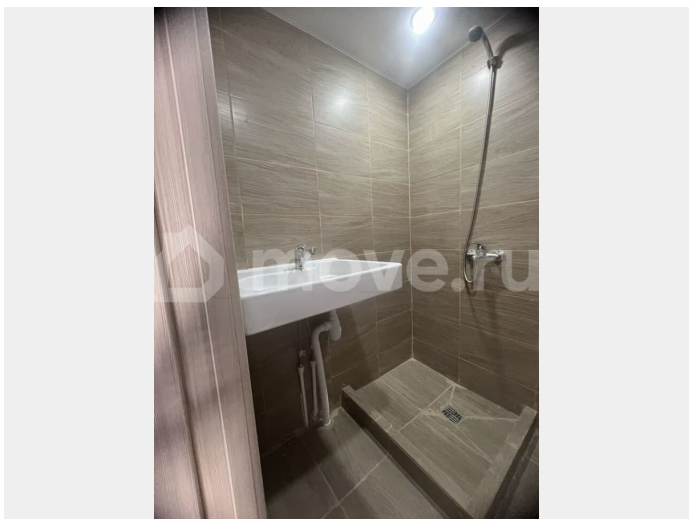
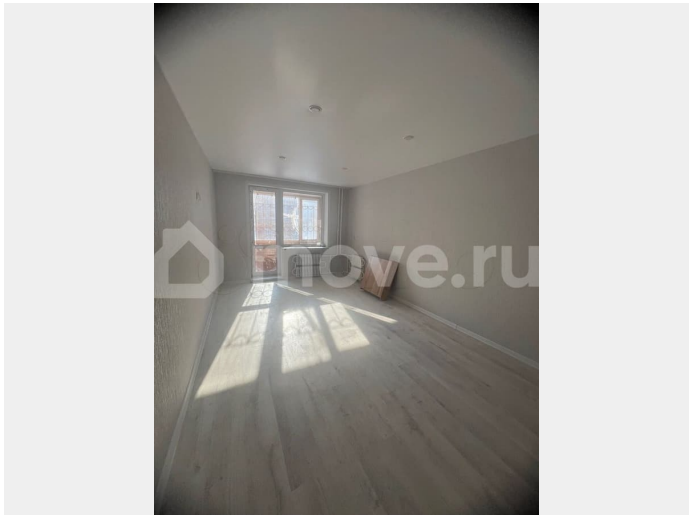
**89251234567**

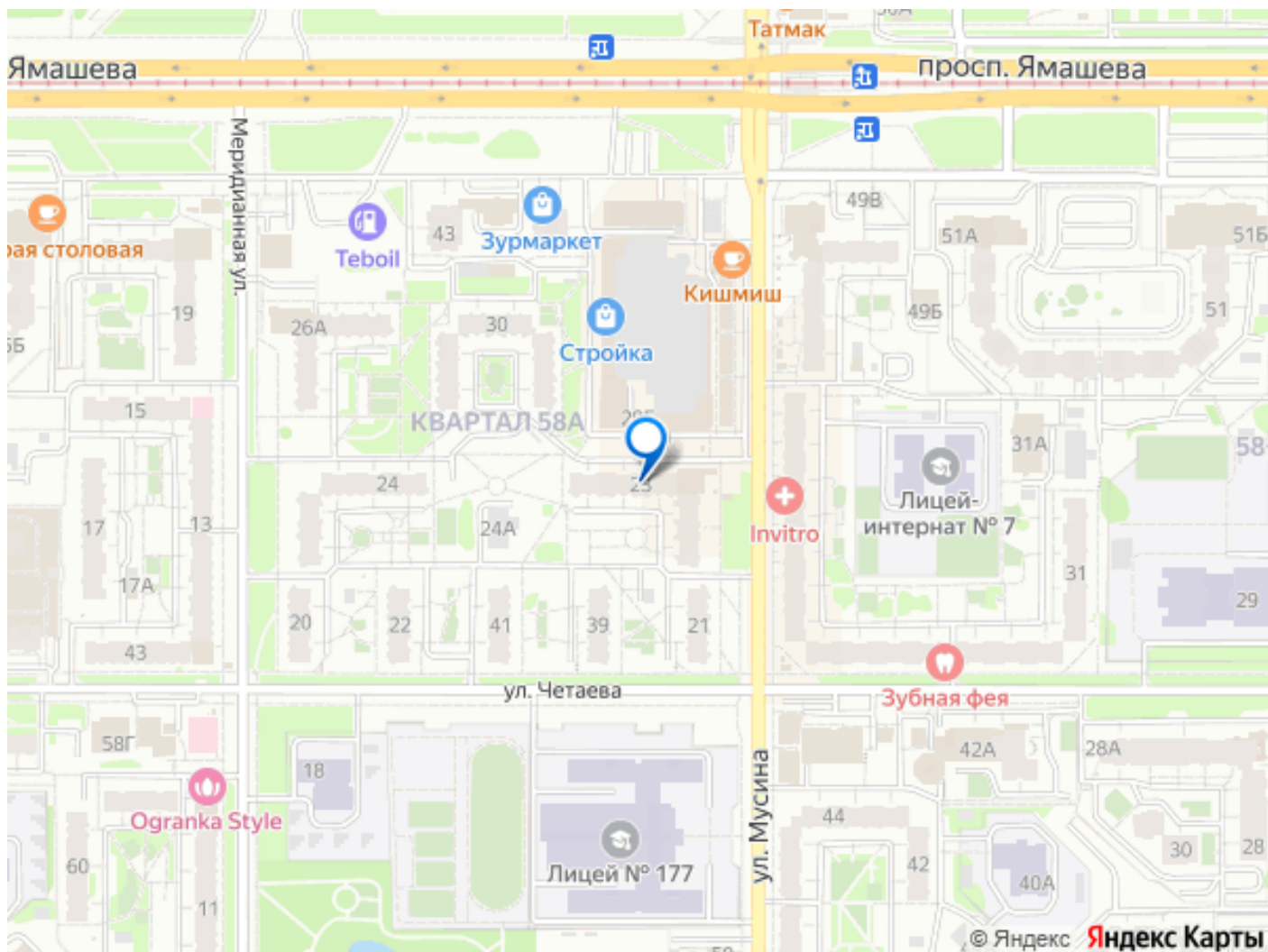
для заметок



транспорте — легендарный Казанский Кремль! Исторический центр с музеями, парками и невероятной архитектурой. ?Рядом — живописный парк Победы: отличное место для утренних пробежек, прогулок и семейного отдыха. ?Окружение насыщено кафе, ресторанами и магазинами на любой вкус — от уютного кофе до популярных торговых центров. Для студентов и молодых специалистов — в шаговой доступности ведущие вузы и IT-компании Казани. Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта в двух шагах от дома Трамвайные маршруты Еще о плюсах: Высокий спрос на аренду гарантирует стабильный доход Район активно развивается, сюда съезжаются молодые профессионалы и студенты, поэтому сдать квартиру здесь — не проблема. Отличное предложение в Казани — маленькая цена, большой потенциал. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России