

Создано: 06.03.2026 в 04:11

Обновлено: 28.03.2026 в 04:41

Республика Татарстан, Казань, ул.
Мусина, 23

3 890 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Мусина, 23

Улица

[улица Мусина](#)

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся студия общей площадью 19 м² в современном центре Казани, Ново-Савиновском районе. ?ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ . ?На данный момент студия требует ремонта . НО ?ЦЕНА 3 890 000 р. включает абсолютно новый ремонт «под ключ». ?Новая электропроводка по всей студии, вентиляция,двери,натяжной потолок с точечными светильниками, напольное покрытие(ламинат),обои ,санузел в кафеле и сантехникой, СЧЁТЧИКИ на

<https://tatarstan.move.ru/objects/929099569>

1

**ModernStudio Kazan, ModernStudio
Kazan**

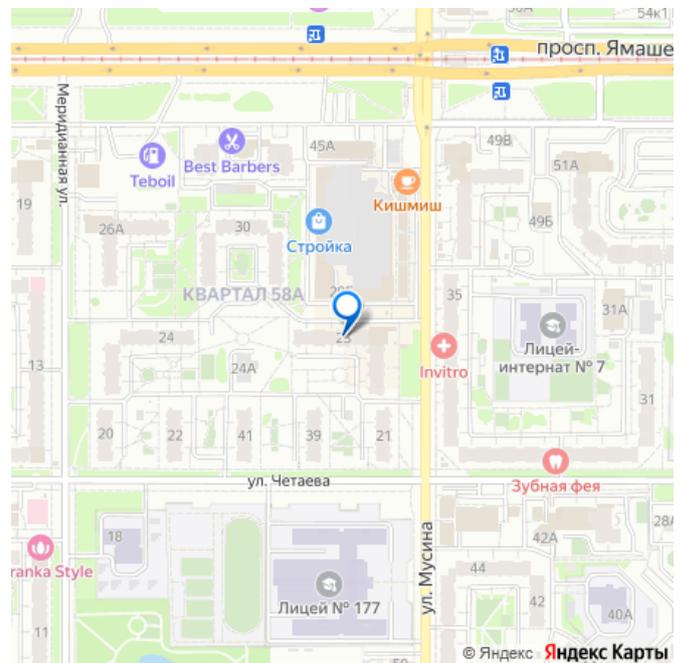
89251234567

для заметок

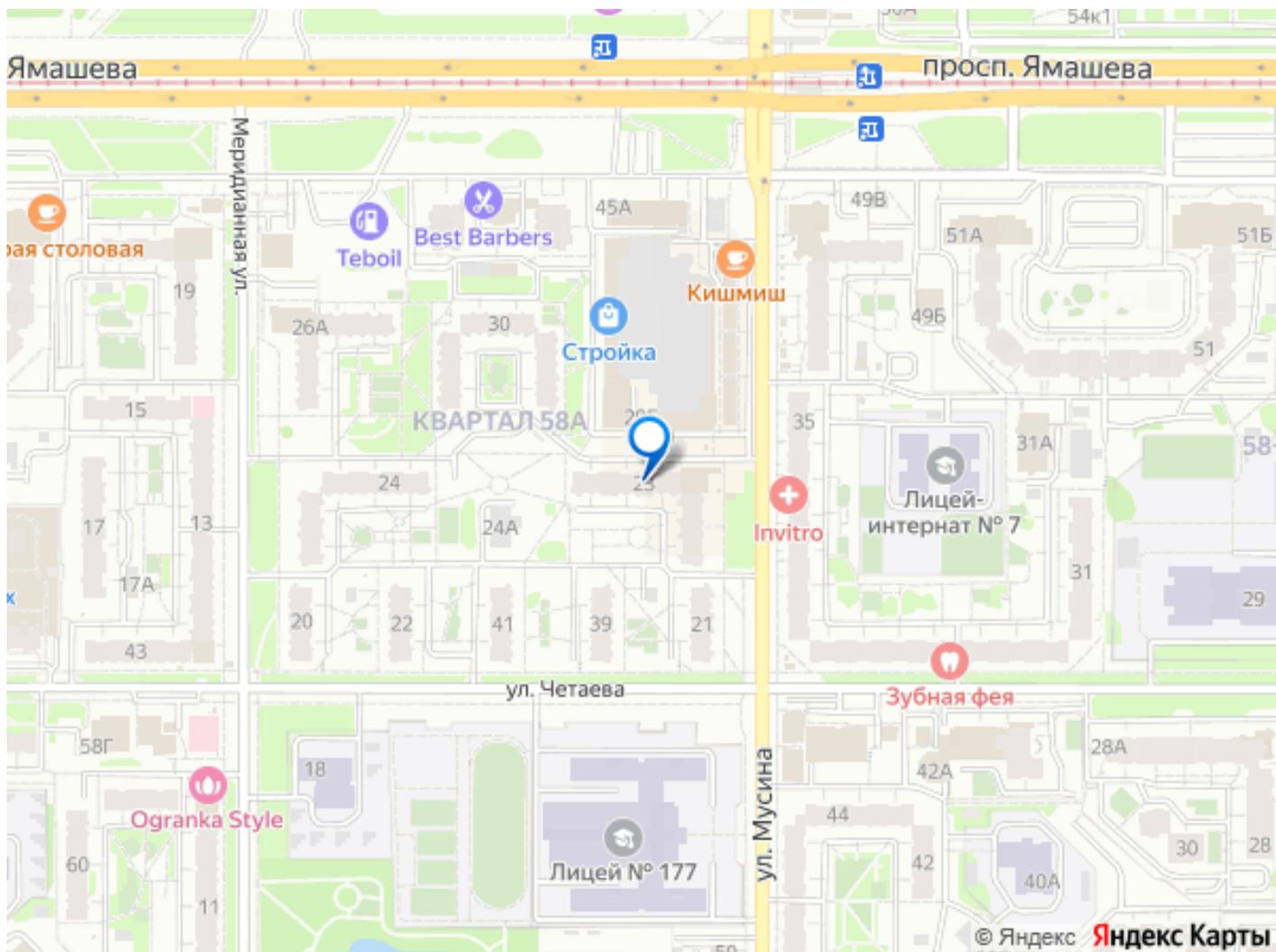


электроснабжение и водоснабжение..

?Ремонтные работы организуются таким образом, чтобы максимально соответствовать ожиданиям покупателя. ?МЫ УЧИТЫВАЕМ ИНТЕРЕСЫ ПОКУПАТЕЛЯ ? Так же без дополнительных затрат КУХОННЫЙ ГАРНИТУР под заказ, 2х комфорочная варочная электрическая панель, стиральная машина . О ДОМЕ: 2002 г. постройки. Чистый подъезд. Новая детская площадка. Двор летом утопает в зелени. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка в любую часть города (автобусы, трамваи, троллейбусы). Остановки у дома. До исторического центра города 15 мин. Метро «Козья слобода» 1,6?км Метро «Яшьлек» 2,4?км Метро «Северный вокзал» 3,1 км Через дорогу от дома ТЦ Парк Хаус (Ашан, кинотеатр) В шаговой доступности ТЦ Тандем(кинотеатр), аквапарк Ривьера, парк Победы, сквер Белые цветы, сквер Стамбул, красивая набережная Казанки, центр семьи «Казан» (Чаша), стадион ТатНефть Арена, Дворец водных видов спорта, водно-спортивные комплексы «Ватан» и «Акваарена», ?футбольно-регбийный манеж Искандер .в 3 км от центра города. Также в районе есть кафе и рестораны, например: ?Тюбетей Дейли — ресторан с татарской и халяльной кухней, расположен по адресу ул. Мусина, 33. Рядом с домом расположены детская городская поликлиника, школы (лицей 177, гимназия 155) и детские сады(Адымнар, Почемучка, №414). ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ПОД СДАЧУ (ВОСТРЕБОВАННЫЙ РАЙОН ДЛЯ ТУРИСТОВ)







Move.ru - вся недвижимость России