

Создано: 03.04.2026 в 05:11

Обновлено: 03.04.2026 в 05:11

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Мусина, 23**

**3 890 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Мусина, 23

Улица

[улица Мусина](#)

## Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Адрес: ул. Мусина 23 Общая площадь: 19м?  
Один из Самых востребованных для аренды вариант и вот почему? ?низкая цена ?месторасположение само себя продает ?туристический поток круглый год ?идеально для студентов и как первое жилье ? посуточно (рядом Татнефть Арена, АК БАРС АРЕНА, концерты, футбольные матчи) ?низкие коммунальные услуги за счёт небольшой квадратуры ?рядом центр города, набережная Казанки, театры, Смотровая

<https://tatarstan.move.ru/objects/929317947>

4

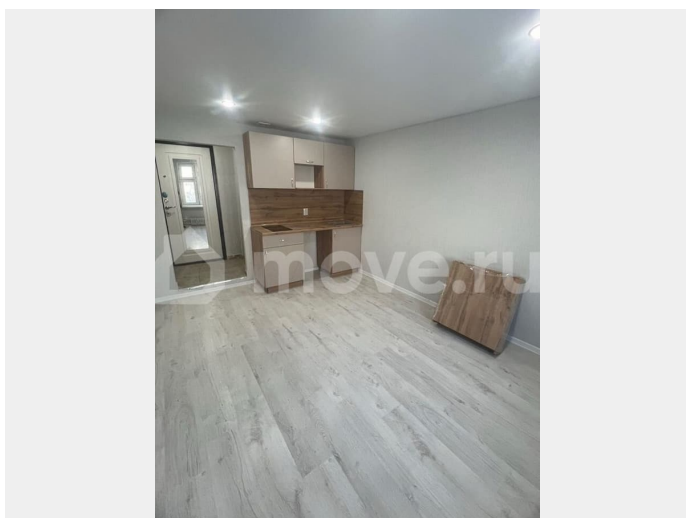
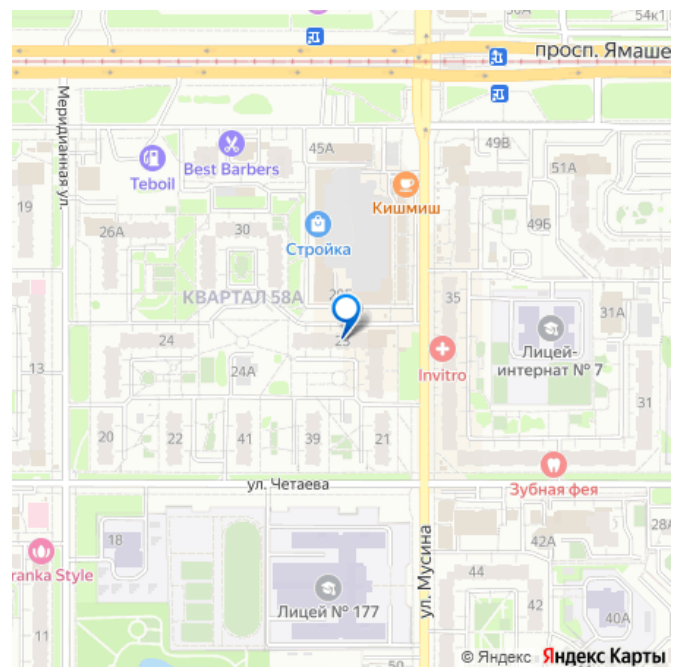
**Елена, ModernStudio Kazan**

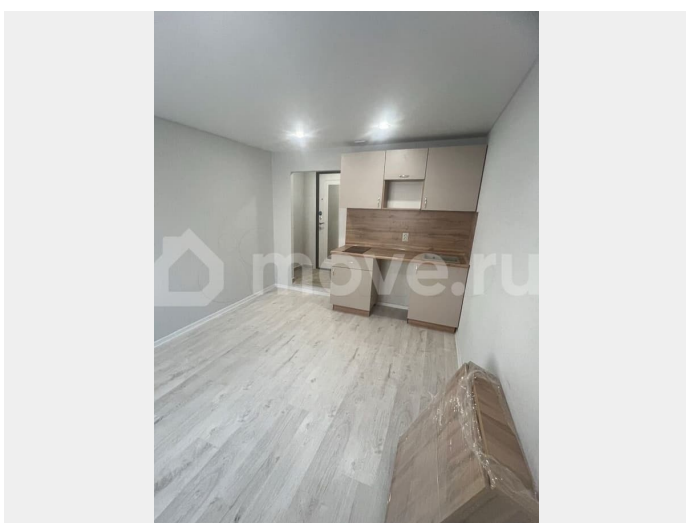
**89251234567**

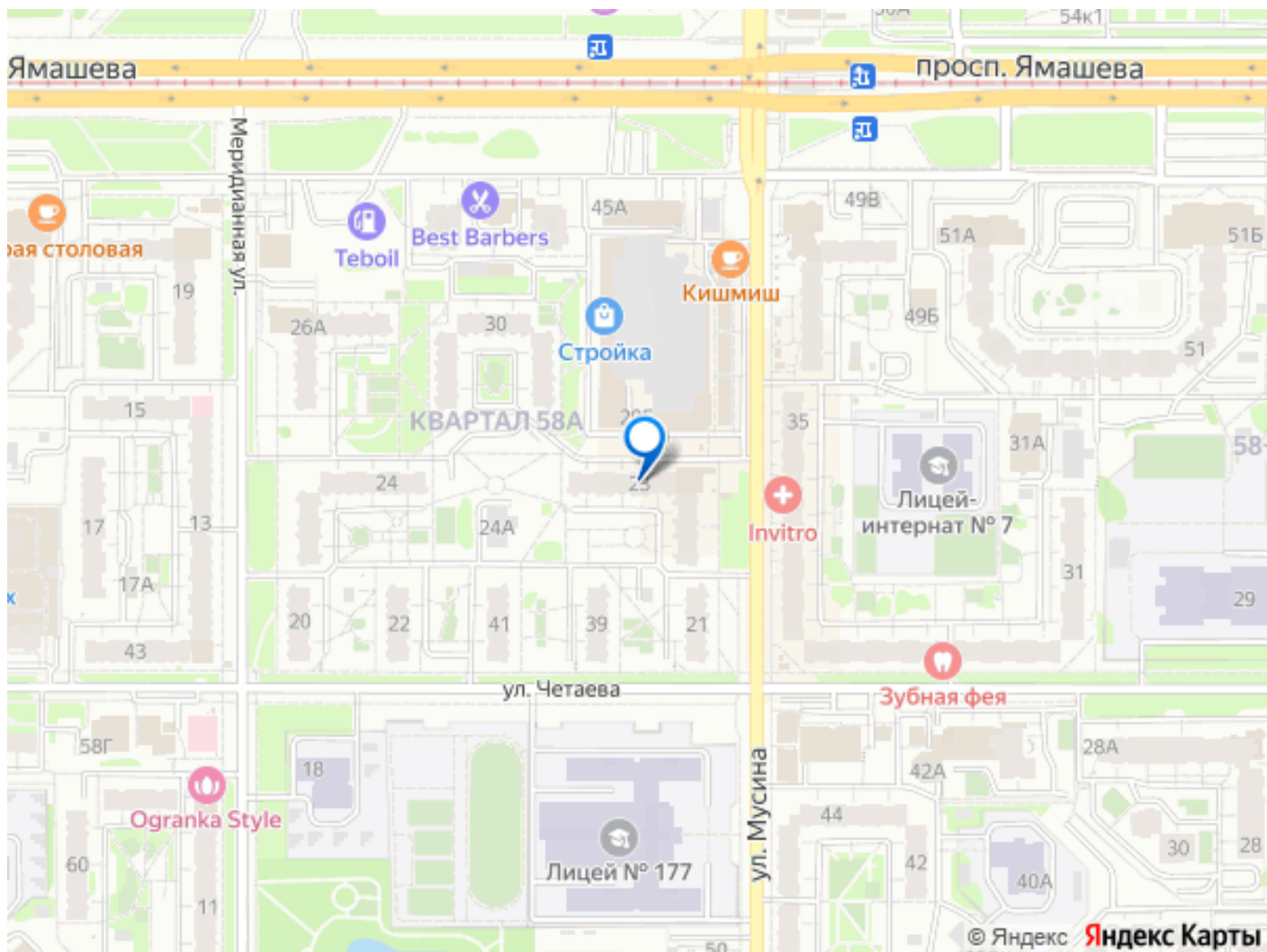
для заметок



Чаша Казан и т.д •Предлагается комфортабельная студия с новым и качественным ремонтом. Для вашего удобства установлен кухонный гарнитур и бытовая техника, что позволяет заехать и жить без дополнительных затрат. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Прямая канализация – родной стояк, вы не будете страдать от шума насоса, постоянных засоров и траты денег на его ремонт. Квартира находится на 1 этаже, и это большой плюс для студии. В квартирах на средних этажах во- первых всегда стоят насосы, а во-вторых по закону нельзя делать канализацию над жилыми помещениями. Не хотите проблем, лучше покупайте студию на 1 этаже. Еще о преимуществах? - ТЦ Парк Хаус 250 м пешком (в том числе АШАН, ВКУСНО И ТОЧКА, КИНОТЕАТР,АПТЕКИ) - Комфортное и востребованное месторасположение; -низкие коммунальные платежи; -чистота сделки -Развитая инфраструктура рядом -Удобное транспортное сообщение -Центр города в 10 мин езды. Улицы рядом: чистопольская, Четаева,ямашева Звоните и приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России