

Создано: 30.11.2025 в 14:10

Обновлено: 01.02.2026 в 10:50

**10 638 100 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/928704588>

3

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

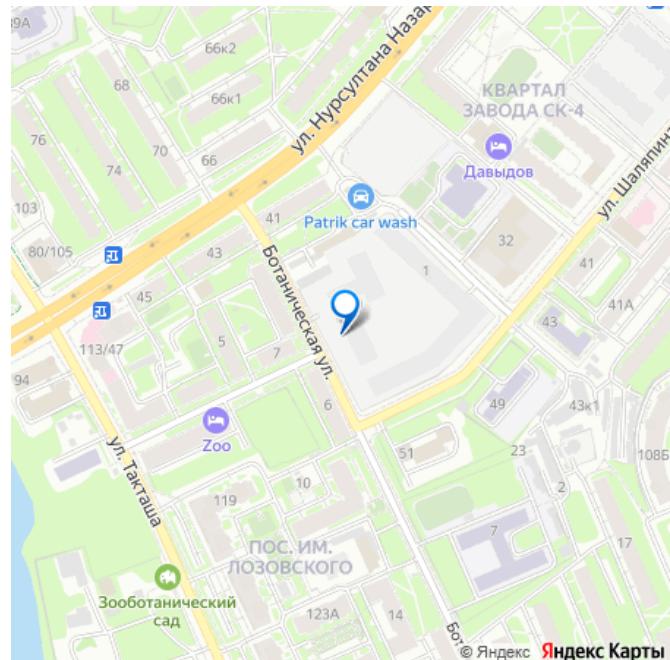
для заметок

**ПИК**  
**Ботаническая**  
**3**

Площадь  
**20,90 м<sup>2</sup>**

[Без отделки](#) [Окна в пол](#) [Алюминиевый профиль](#)





да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 20,9 кв.м на 11 этаже 15 этажного дома (Корпус 2, Секция 9) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995103

**ПИК**  
Ботаническая  
3

Площадь  
**20,90 м<sup>2</sup>**



Без отделки    Окна в пол    Алюминиевый профиль

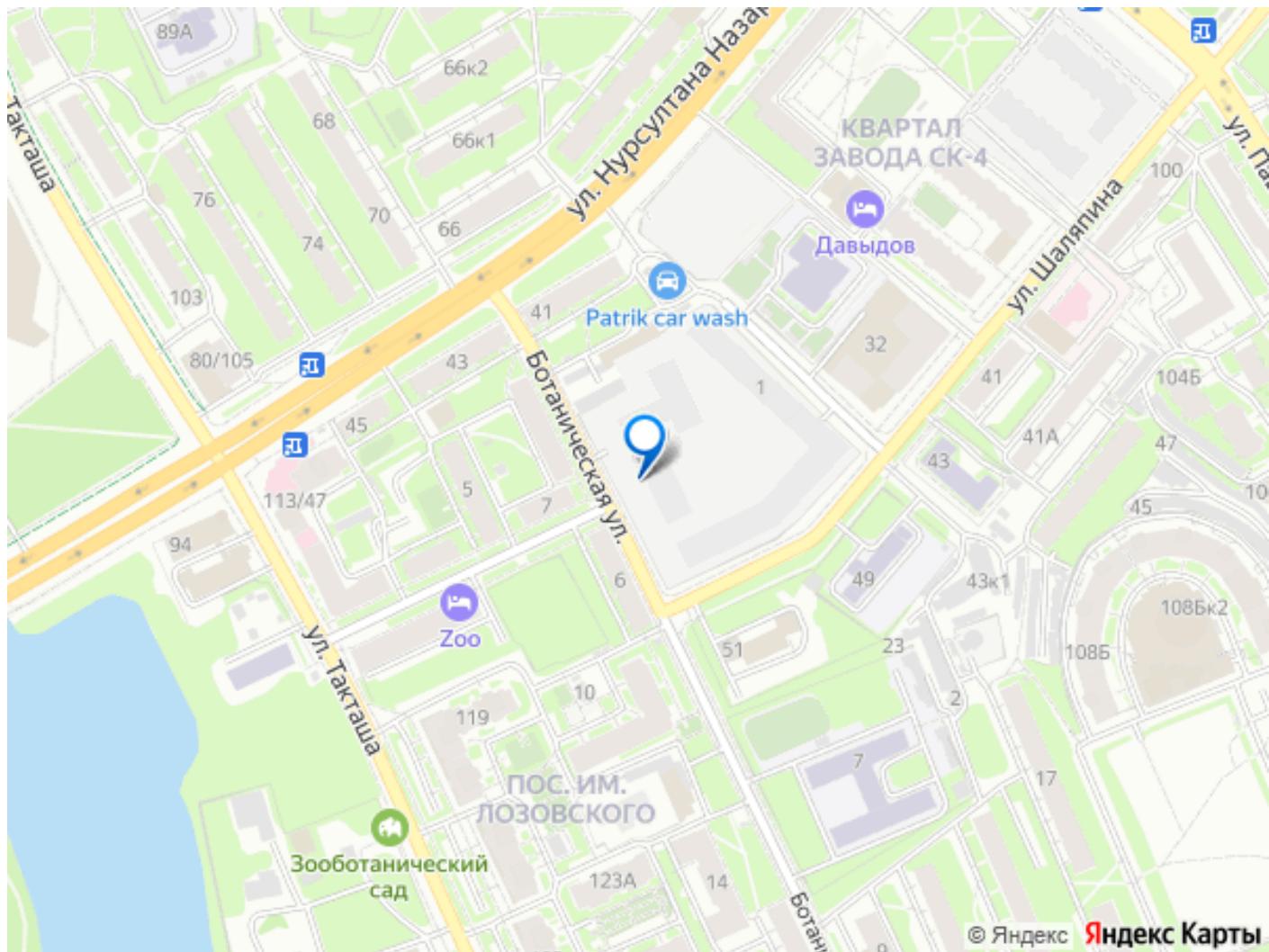


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России