

Создано: 19.03.2026 в 15:43

Обновлено: 09.04.2026 в 09:35

**Алёна Кривова, Риэлт Групп**

**79172919083**

**Республика Татарстан, Казань,**

**Ботаническая улица, 23/31к1**

**4 490 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Ботаническая улица, 23/31к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

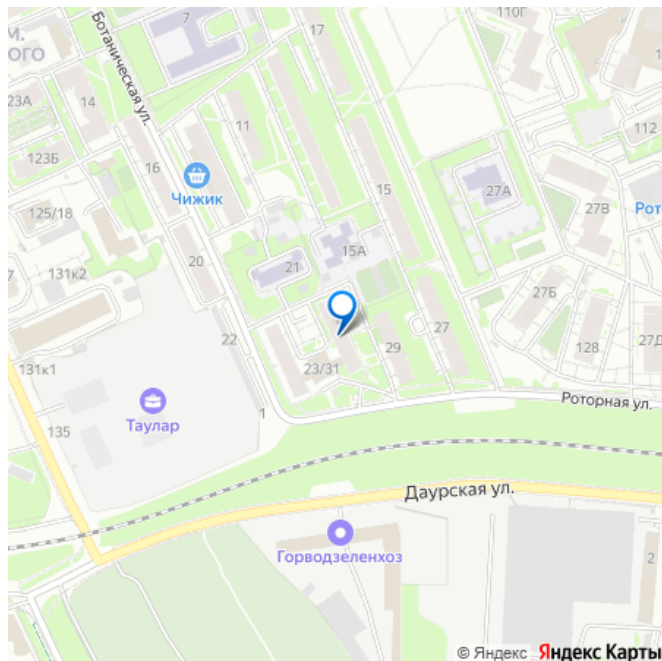
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

1148995 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаётся полноценная гостинка в г. Казань, ул. Ботаническая, 23/31. Площадь — 20 кв. м. Формат — узаконенная гостинка (все документы в порядке, без рисков). Квартира с ремонтом — заезжай и живи: — аккуратный современный ремонт — собственный санузел — удобная планировка — светлая и тёплая. Отличный вариант: для личного проживания для сдачи в аренду (высокий спрос в районе) Удобное расположение — рядом остановки, магазины, учебные заведения. Срочная продажа — готовы к быстрому выходу на сделку Цена снижена Звоните или пишите прямо сейчас — такие варианты долго не задерживаются Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день

