

Создано: 15.12.2025 в 16:00

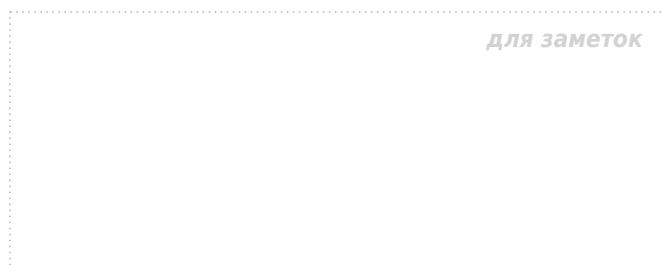
Обновлено: 07.01.2026 в 10:16

<https://tatarstan.move.ru/objects/928784120>

7

Столица, Столица

79869048446



Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/2

2 150 000 ₽

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/2

Квартира

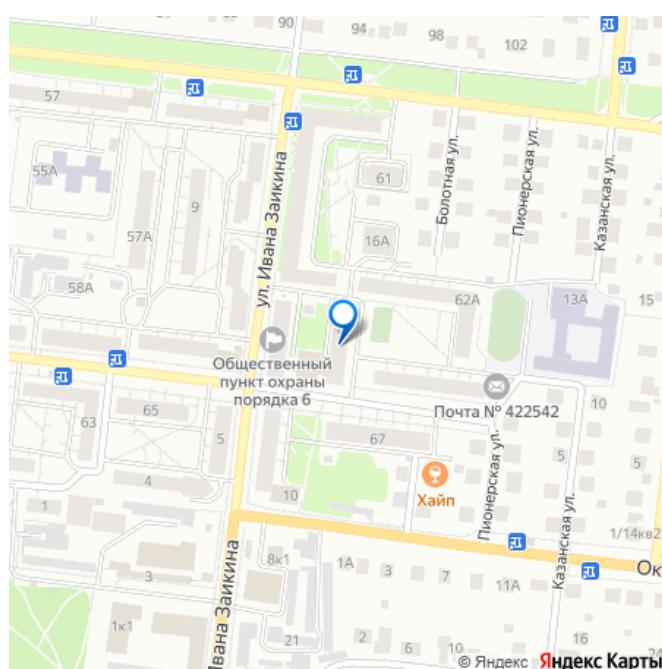
Жилая площадь

12 м²



Площадь кухни

4 м²



Общая площадь

20 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

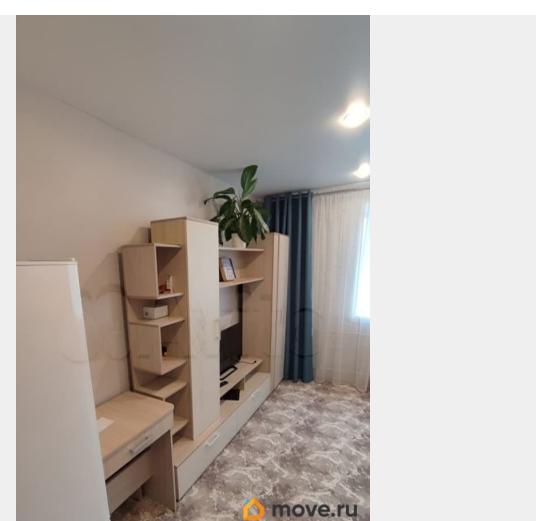
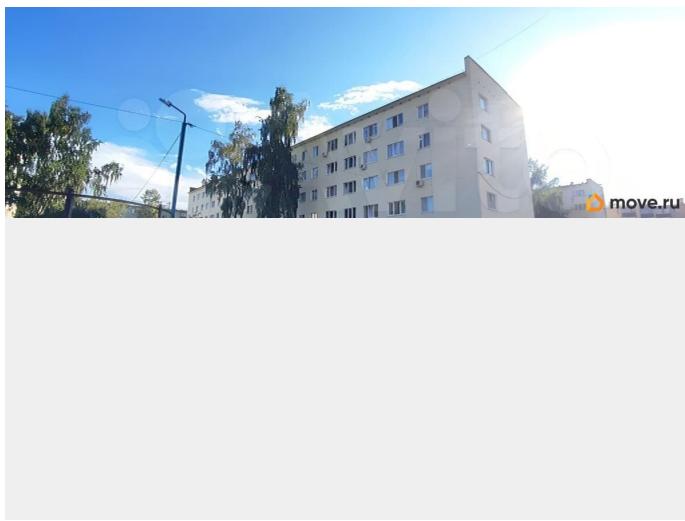
возможна ипотека

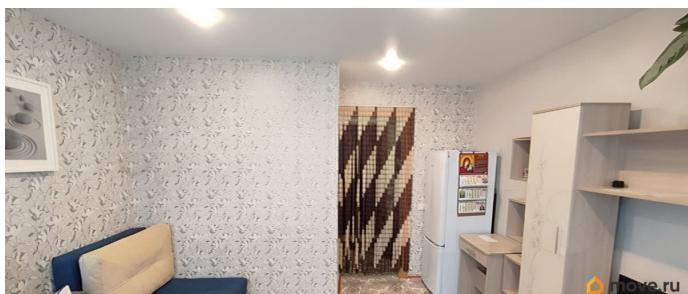
Описание

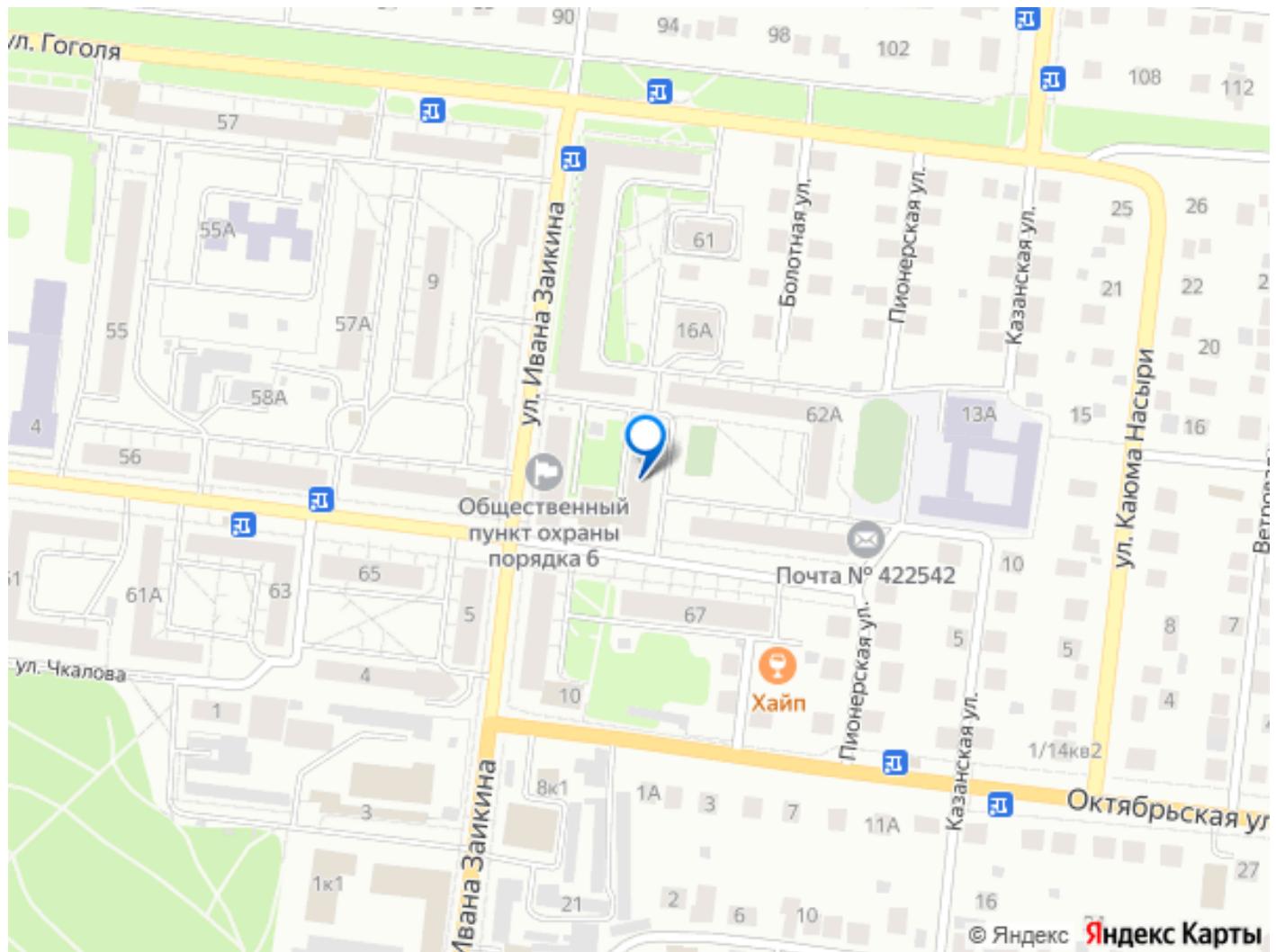
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА (БЕЗ ПОИСКОВ ВСТРЕЧНОГО ПОДБОРА). ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ (НЕТ ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ НЕ

НУЖНО ПОЛУЧАТЬ РАЗРЕШЕНИЕ ОРГАНОВ ОПЕКИ). КВАРТИРА СВОБОДНА ОТ ПРОЖИВАНИЯ и ПРОПИСКИ (НЕТ ЖИЛЬЦОВ С ПРАВОМ ПОЖИЗНЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ). ПРОХОДИТ ИПОТЕКА, МАТКАПИТАЛ, СЕРТИФИКАТ, СУБСИДИЯ. БЕЗ ДОЛГОВ / БЕЗ АРЕСТОВ / БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ (УКАЖЕМ ВСЮ СУММУ В ДОГОВОРЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ). ДОМ:- В 30 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ НАШЕЙ ЛЮБИМОЙ СТОЛИЦЫ - КАЗАНИ, в 2 минутах от «Чехова», кирпичный, завершён капремонт дома (новые трубы, подъезд, фасад, домофон). КВАРТИРА: категория «ЗАЕХАЛ-И-ЖИВИ» СВЕТЛАЯ, ТЁПЛАЯ, УЮТНАЯ, НЕ УГЛОВАЯ, на самом УДОБНОМ 3-ем этаже, комната-зал-гостиная (12 м²), небольшая кухня (4 м²), пластиковые окна, натяжные потолки, новые обои, установлен водонагреватель (бойлер) THERMEX на 50 л. (всегда есть горячая вода), душевая кабина, в прихожей есть гардеробная, СЧЁТЧИК НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (в данном доме ЭТО РЕДКОСТЬ), входная дверь металлическая, исправный домофон. ЕСЛИ НУЖНО можем ставить ВСЮ МЕБЕЛЬ (почти новый ДИВАН-КРОВАТЬ и КРЕСЛО-КРОВАТЬ, почти новый КУХОННЫЙ ГАРНИТУР, почти новая СТЕНКА-ГОРКА, почти новый ШКАФ в прихожей, СТОЛ, СТУЛЬЯ) и ВСЮ ТЕХНИКУ (почти новая СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА-АВТОМАТ «INDESIT», почти новый LED ТЕЛЕВИЗОР «SONY», почти новая СВЧПЕЧЬ «DEXP», почти новая ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛИТА с двумя конфорками «ERGOLUX», почти новая МУЛЬТИВАРКА «POLARIS», почти новый ХОЛОДИЛЬНИК «POZIS»). На этаже тамбур на 5 квартир. Дверь в тамбур закрывается. ДВОР : обустроенная детская площадка, парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: АБСОЛЮТНО. ВСЁ. РЯДОМ: Автовокзал, Рынок, красивейшее Городское Озеро, Аллея (ул.

Мира), лесопарковая зона для прогулок, Профилакторий «Волга» Лицей 1, школа 10, Гимназия 3, Татарская гимназия 5, Лицей 11, школа 4. Детсады: 1, 7, 20, 21, 30, 33. Магазины: Магнит, Пятерочка, Фикс-Прайс, Находка, Победа, Светофор, Автобусные остановки, Аптеки, Почта, 8 Банков, Исполком города, Пенсионный фонд, ДК Родина, Горького, стадионы, Кафе, Пекарни, Пиццерия, множество ПВЗ (Wildberries, OZON, Яндекс Маркет, Магнит Маркет), удобная транспортная развязка и самый быстрый выезд на Казань(полчаса и Вы в Третьей столице России).НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС ПРИОБРЕСТИ ЭТУ УДОБНУЮ И ФУНКЦИОНАЛЬНУЮ СтудиоГостинку, КОТОРАЯ СТАНЕТ ДЛЯ ВАС ИДЕАЛЬНЫМ ЖИЛЬЁМ ЛИБО ИСТОЧНИКОМ ПОСТОЯННОГО СТАБИЛЬНОГО ДОХОДА (АРЕНДА КВАРТИРЫ В этом районе города ВСЕГДА ВОСТРЕБОВАНА).ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ОРГАНИЗУЕМ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И СОПРОВОДИМ СДЕЛКУ ПОД КЛЮЧ.не является публичной офертой







Move.ru - вся недвижимость России