

Создано: 15.12.2025 в 16:00

Обновлено: 07.01.2026 в 10:16

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/2

2 150 000 ₽

Республика Татарстан, Зеленодольский район,

Зеленодольск, улица Ивана Заикина, 14/2

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА (БЕЗ ПОИСКОВ
ВСТРЕЧНОГО ПОДБОРА). ВЗРОСЛЫЕ
СОБСТВЕННИКИ (НЕТ ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ НЕ

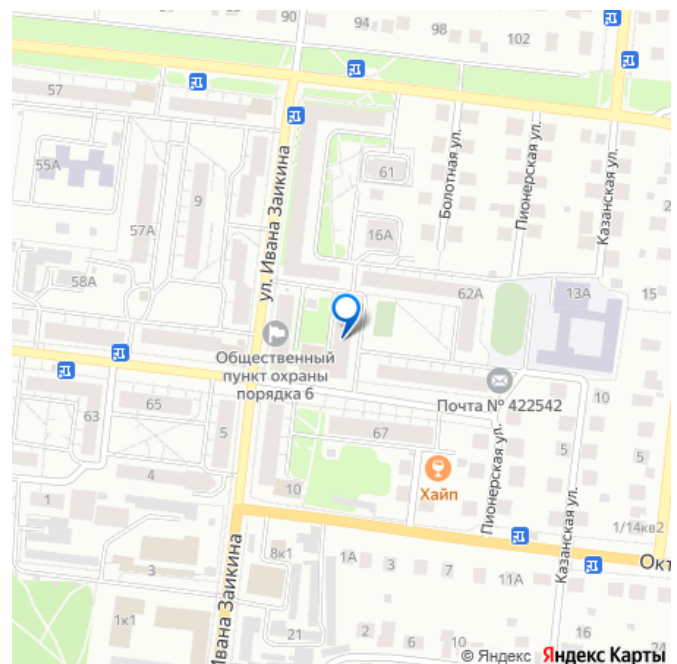
<https://tatarstan.move.ru/objects/928784120>

7

Столица, Столица

79869048446

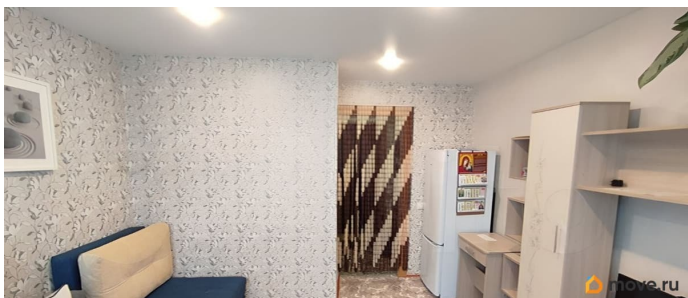
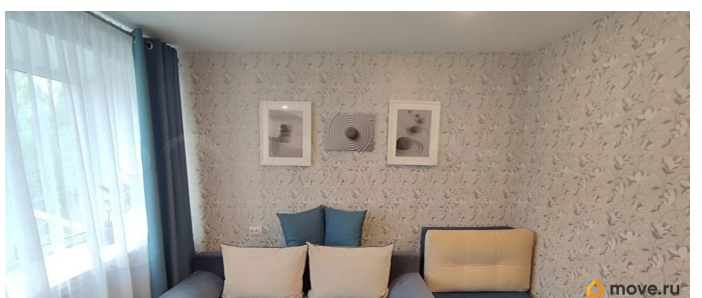
для заметок

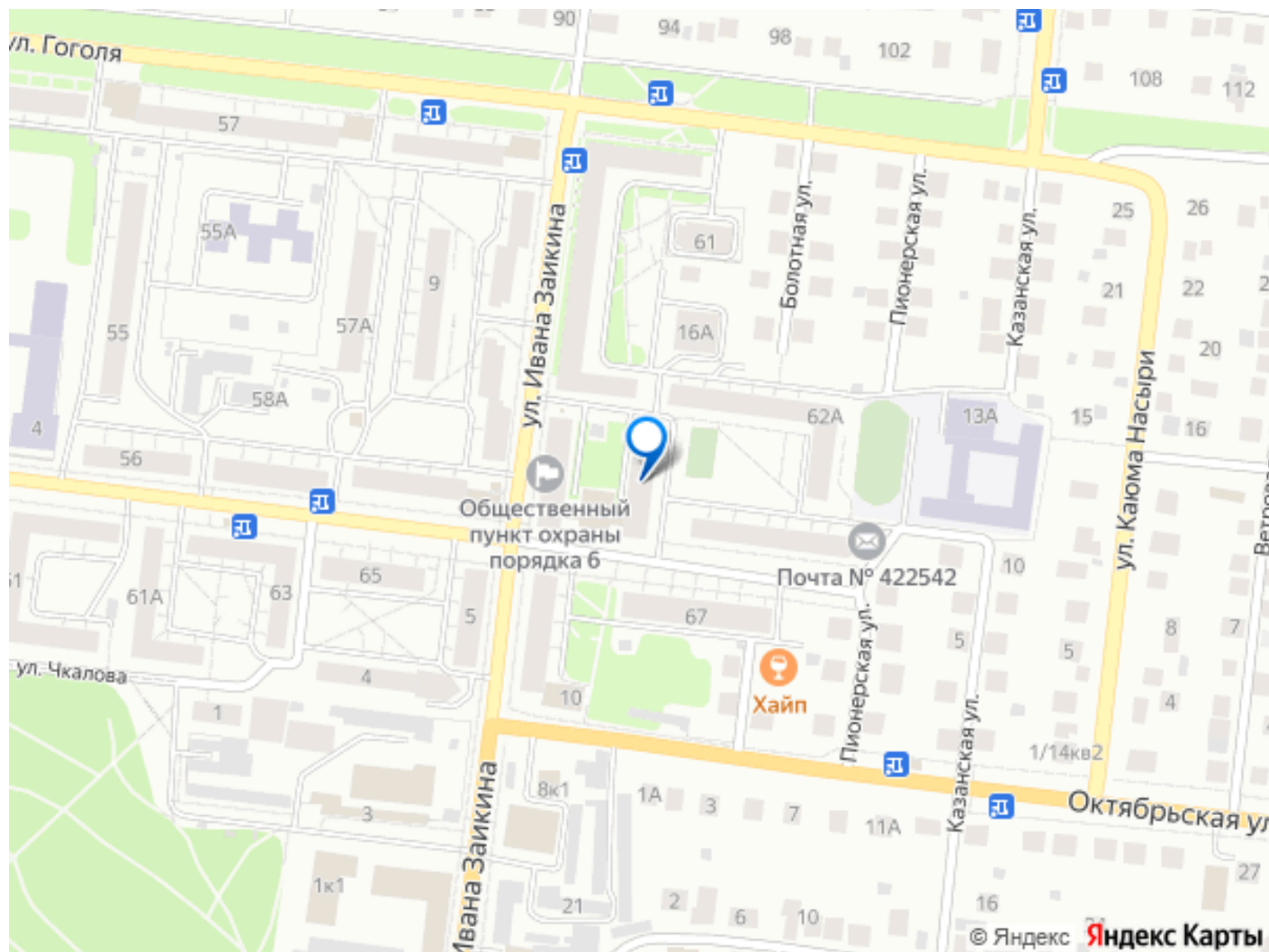


НУЖНО ПОЛУЧАТЬ РАЗРЕШЕНИЕ ОРГАНОВ
ОПЕКИ). КВАРТИРА СВОБОДНА ОТ
ПРОЖИВАНИЯ и ПРОПИСКИ (НЕТ ЖИЛЬЦОВ С
ПРАВОМ ПОЖИЗНЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ).
ПРОХОДИТ ИПОТЕКА, МАТКАПИТАЛ,
СЕРТИФИКАТ, СУБСИДИЯ. БЕЗ ДОЛГОВ / БЕЗ
АРЕСТОВ / БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. БЕЗ
ЗАНИЖЕНИЙ (УКАЖЕМ ВСЮ СУММУ В
ДОГОВОРЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ).ДОМ:- В 30
МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ НАШЕЙ ЛЮБИМОЙ
СТОЛИЦЫ - КАЗАНИ, в 2 минутах от «Чехова»,
кирпичный, завершён капремонт дома (новые
трубы, подъезд, фасад, домофон).КВАРТИРА:
категория «ЗАЕХАЛ-И-ЖИВИ» СВЕТЛАЯ,
ТЁПЛАЯ, УЮТНАЯ, НЕ УГЛОВАЯ, на самом
УДОБНОМ 3-ем этаже, комната-зал-гостиная
(12 м2), небольшая кухня (4 м2), пластиковые
окна, натяжные потолки, новые обои,
установлен водонагреватель (бойлер)
THERMEX на 50 л. (всегда есть горячая вода),
душевая кабина, в прихожей есть
гардеробная, СЧЁТЧИК НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ
(в данном доме ЭТО РЕДКОСТЬ), входная
дверь металлическая, исправный
домофон.ЕСЛИ НУЖНО можем ставить ВСЮ
МЕБЕЛЬ (почти новый ДИВАН-КРОВАТЬ и
КРЕСЛО-КРОВАТЬ, почти новый КУХОННЫЙ
ГАРНИТУР, почти новая СТЕНКА-ГОРКА, почти
новый ШКАФ в прихожей, СТОЛ, СТУЛЬЯ) и
ВСЮ ТЕХНИКУ (почти новая СТИРАЛЬНАЯ
МАШИНА-АВТОМАТ «INDESIT», почти новый
LED ТЕЛЕВИЗОР «SONY», почти новая
СВЧПЕЧЬ «DEXP», почти новая ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ
ПЛИТА с двумя конфорками «ERGOLUX»,
почти новая МУЛЬТИВАРКА «POLARIS», почти
новый ХОЛОДИЛЬНИК «POZIS»).На этаже
тамбур на 5 квартир. Дверь в тамбур
закрывается.ДВОР : обустроенная детская
площадка, парковка.ИНФРАСТРУКТУРА:
АБСОЛЮТНО. ВСЁ. РЯДОМ: Автовокзал, Рынок,
красивейшее Городское Озеро, Аллея (ул.

Мира), лесопарковая зона для прогулок,
Профилакторий «Волга» Лицей 1, школа 10,
Гимназия 3, Татарская гимназия 5, Лицей 11,
школа 4. Детсады: 1, 7, 20, 21, 30, 33.
Магазины: Магнит, Пятерочка, Фикс-Прайс,
Находка, Победа, Светофор, Автобусные
остановки, Аптеки, Почта, 8 Банков,
Исполком города, Пенсионный фонд, ДК
Родина, Горького, стадионы, Кафе, Пекарни,
Пиццерия, множество ПВЗ (Wildberries, OZON,
Яндекс Маркет, Магнит Маркет), удобная
транспортная развязка и самый быстрый
выезд на Казань(полчаса и Вы в Третьей
столице России).НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС
ПРИБРЕСТИ ЭТУ УДОБНУЮ И
ФУНКЦИОНАЛЬНУЮ СтудиюГостинку,
КОТОРАЯ СТАНЕТ ДЛЯ ВАС ИДЕАЛЬНЫМ
ЖИЛЬЁМ ЛИБО ИСТОЧНИКОМ ПОСТОЯННОГО
СТАБИЛЬНОГО ДОХОДА (АРЕНДА КВАРТИРЫ В
этом районе города ВСЕГДА
ВОСТРЕБОВАНА).ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС ОРГАНИЗУЕМ ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И
СОПРОВОДИМ СДЕЛКУ ПОД КЛЮЧ.не
является публичной офертой







Move.ru - вся недвижимость России