

Создано: 11.03.2025 в 13:38

Обновлено: 02.02.2026 в 17:34

**Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 30А****8 346 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 30А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

5.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

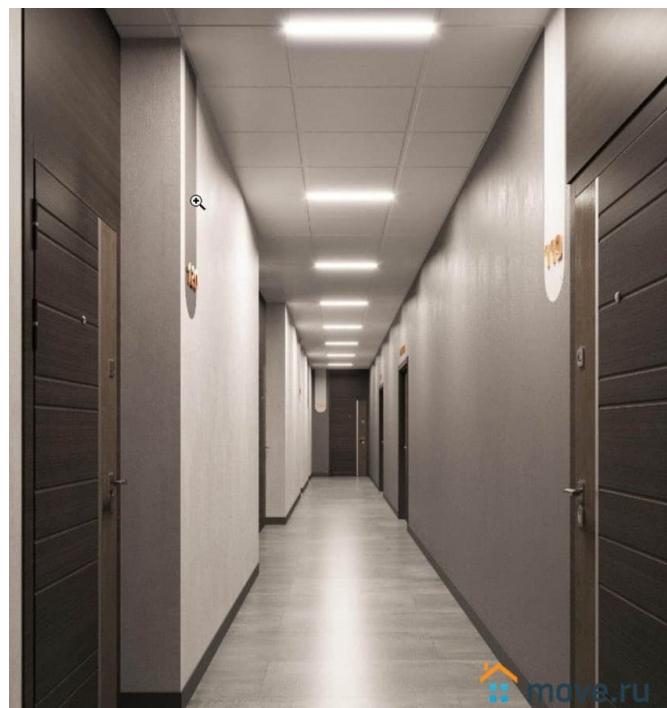
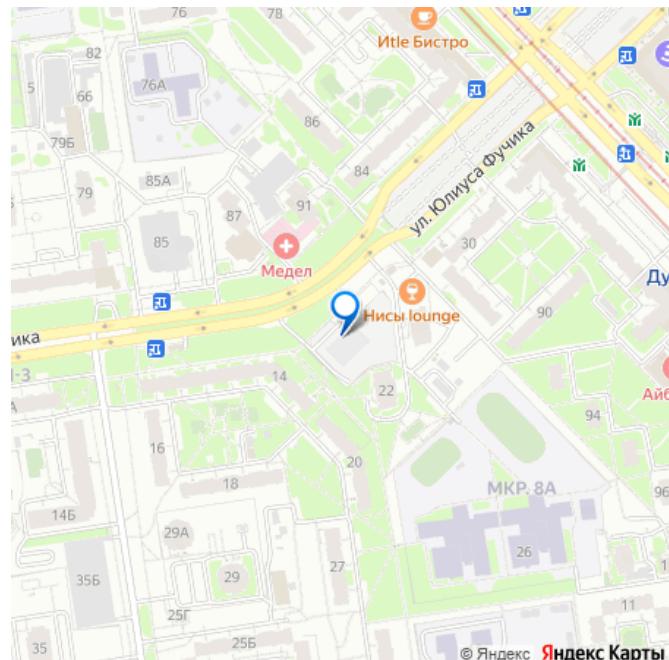
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/927432009>

0

**TATNED, TATNED****79874072239**

для заметок

 move.ru

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

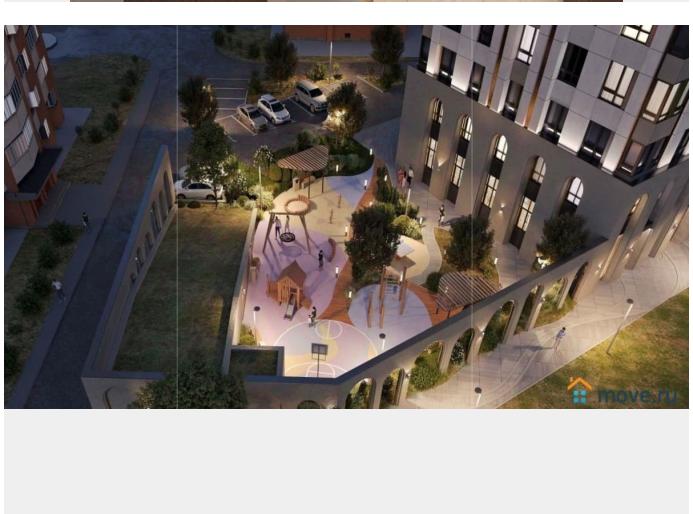
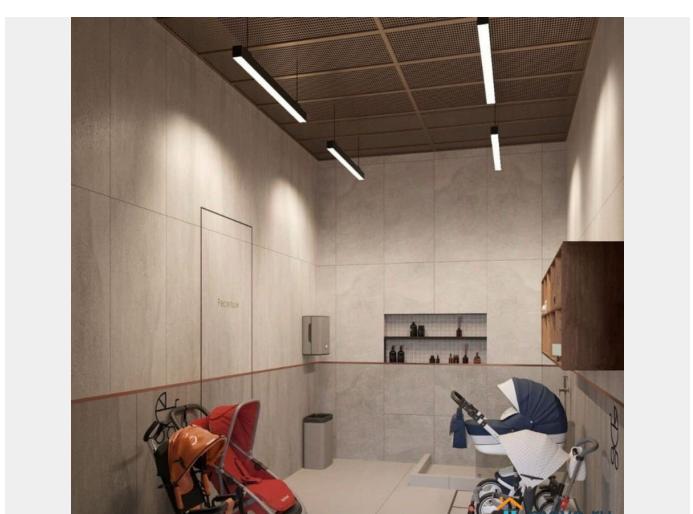
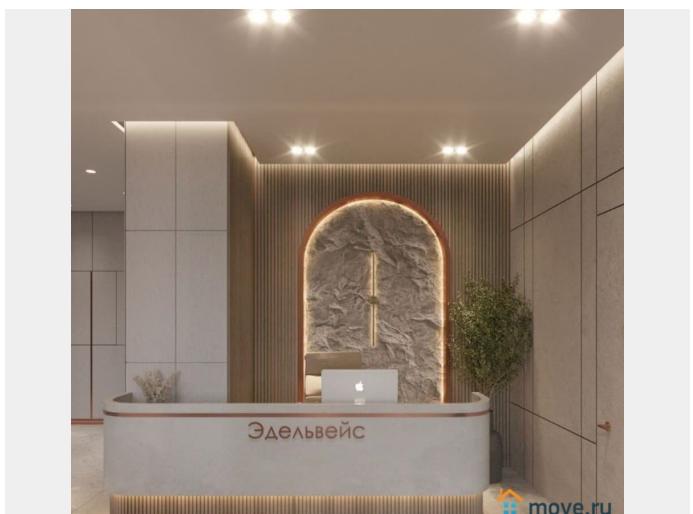
да

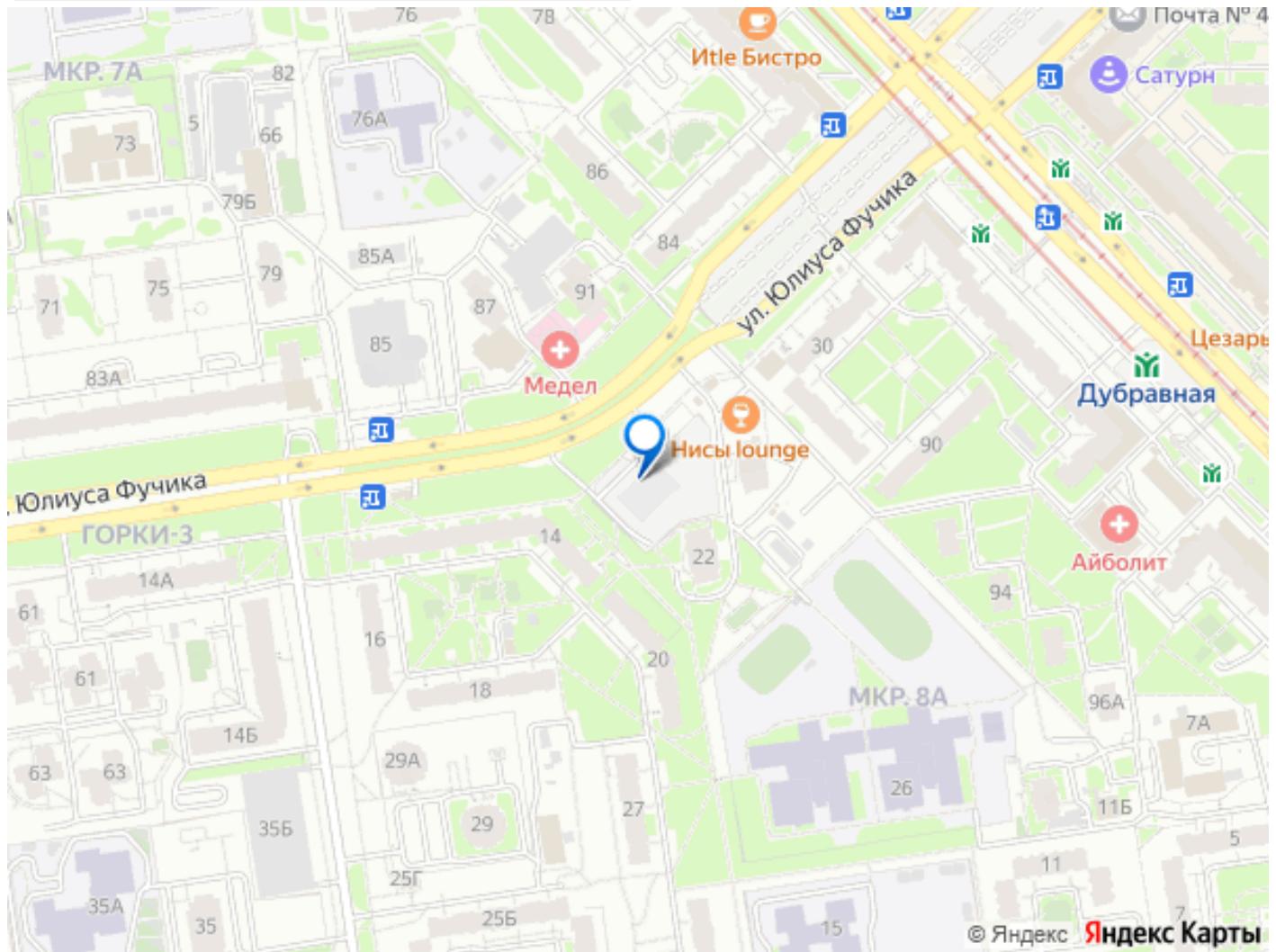
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 97558735 Элитная квартира в ЖК «Эдельвейс»: Ваш идеальный дом в самом сердце Приволжского района! Почему стоит выбрать именно нас? Престижное расположение Всего 200 метров до станции метро «Дубравная» 5 минут до живописного Экопарка Дубрава Развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины Безупречный комфорт Высокие потолки 3 метра Продуманные планировки Предчистовая отделка премиум-класса Стены из экологичного керамического кирпича Безопасность и удобство Консьерж-сервис и лобби-зона на первом этаже Двор без машин с детскими площадками Двухуровневый подземный паркинг 3 скоростных лифта премиальной марки Велосипедная и колясочная комнаты Грузопассажирские лифты Высокий потенциал для сдачи в аренду Что включено в предчистовую отделку: Идеальная стяжка пола Гипсовая штукатурка Разводка электричества Современные радиаторы отопления Инвестиционная привлекательность Покупка квартиры в ЖК «Эдельвейс» — это не только комфортное жилье, но и выгодное вложение средств. Высокий спрос на аренду гарантирует стабильный доход. Специальные

предложения Помощь в оформлении ипотеки  
Полное сопровождение сделки Программа  
трейд-ин: обменяйте вашу квартиру на новую  
Передача ключей уже в 2026 году! Не  
упустите возможность в этом году стать  
владельцем квартиры вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России