

Создано: 22.09.2025 в 08:59

Обновлено: 01.02.2026 в 23:54

**Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, Дом 1**

**8 136 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, Дом 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

**Квартира**

Жилая площадь

**15.6 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**21.4 м<sup>2</sup>**

Этаж

**6/22**



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Квартира в новостройке

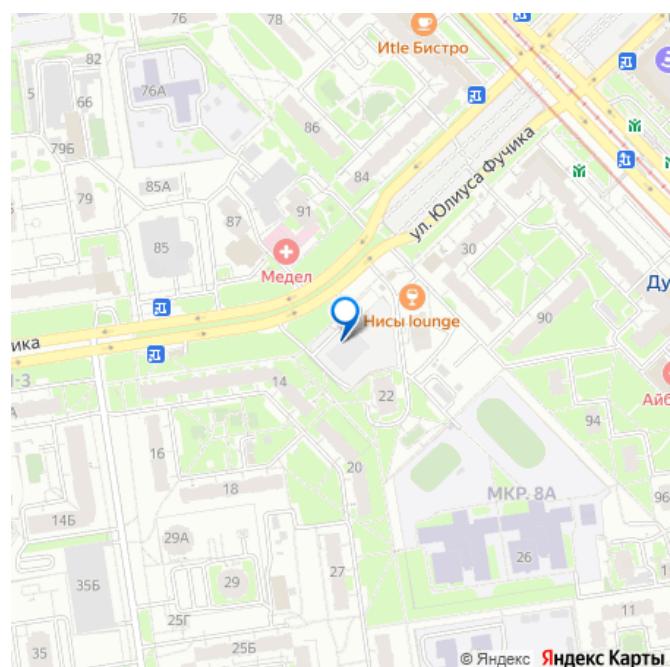
<https://tatarstan.move.ru/objects/928790327>

2

**TATNED, TATNED**

**79874072239**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

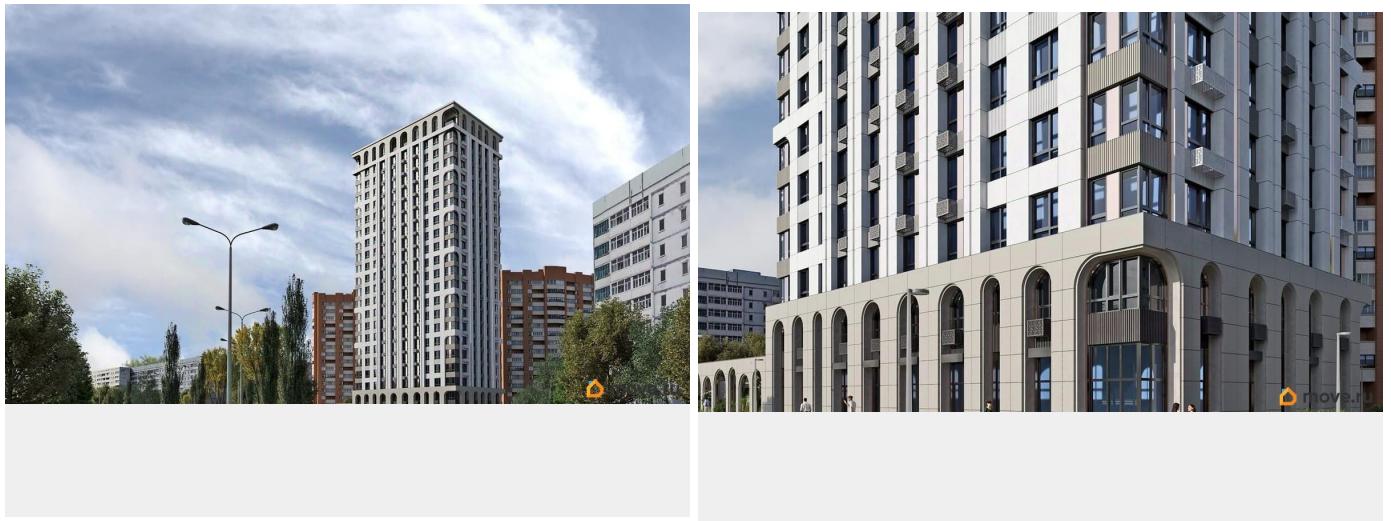
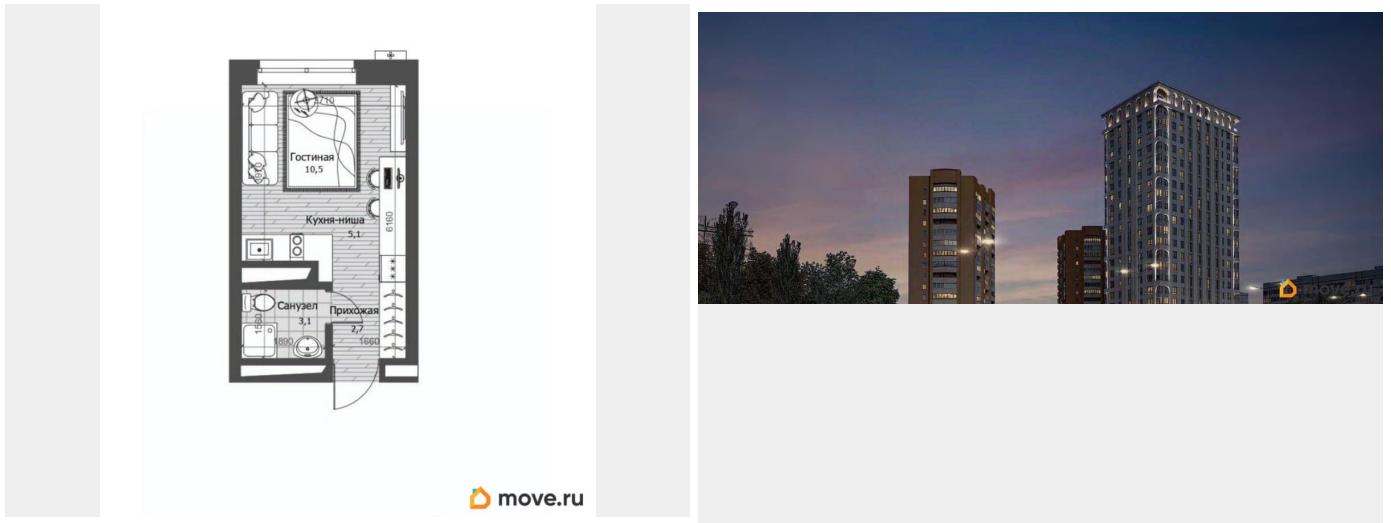
да

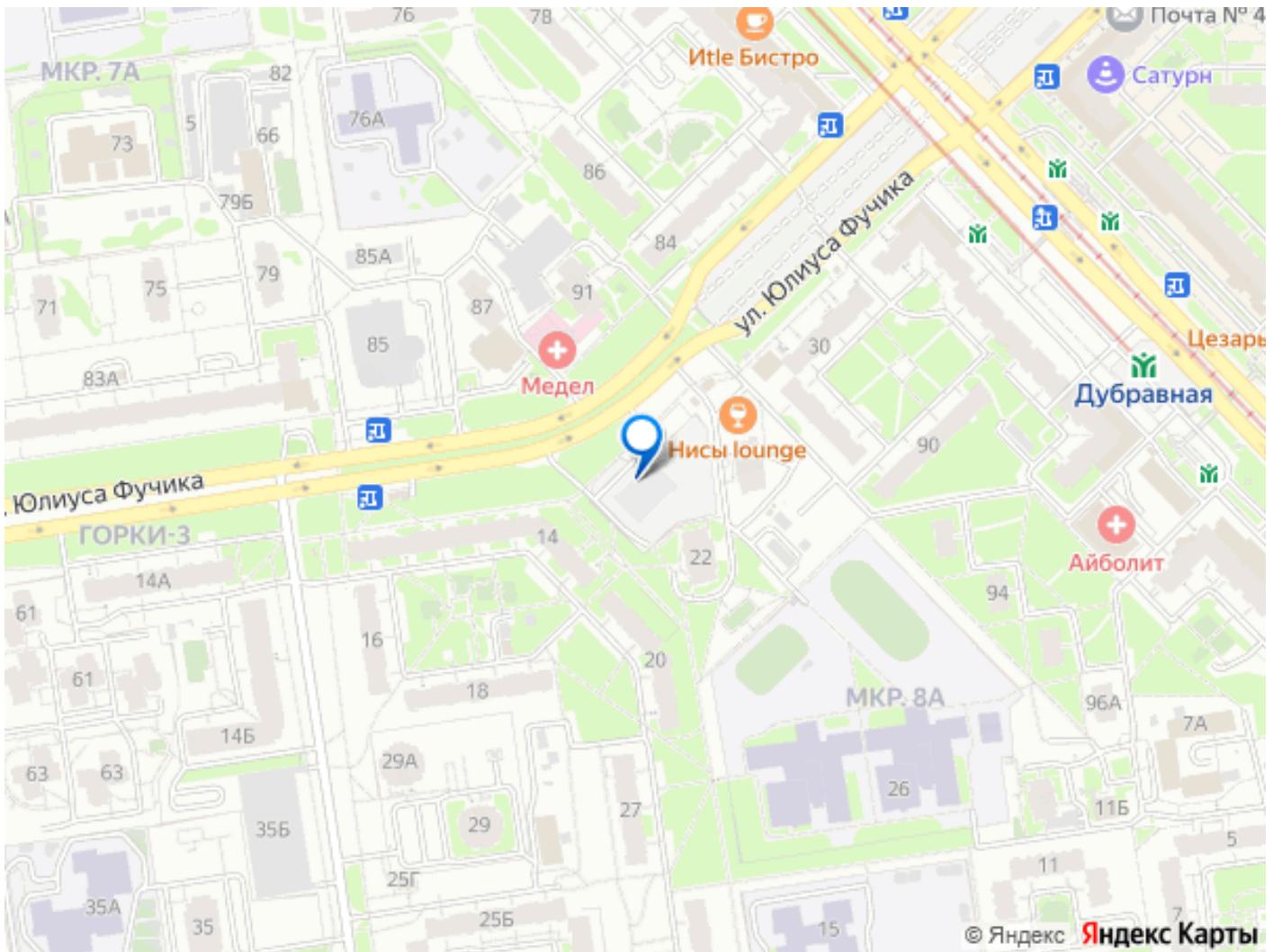
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 109113636 Элитная квартира в ЖК «Эдельвейс»: Ваш идеальный дом в самом сердце Приволжского района! Почему стоит выбрать именно нас? Престижное расположение Всего 200 метров до станции метро «Дубравная» 5 минут до живописного Экокарка Дубрава Развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины Безупречный комфорт Высокие потолки 3 метра Продуманные планировки Предчистовая отделка премиум-класса Стены из экологичного керамического кирпича Безопасность и удобство Консьерж-сервис и лобби-зона на первом этаже Двор без машин с детскими площадками Двухуровневый подземный паркинг 3 скоростных лифта премиальной марки Велосипедная и колясочная комнаты Грузопассажирские лифты Высокий потенциал для сдачи в аренду Что включено в предчистовую отделку: Идеальная стяжка пола Гипсовая штукатурка Разводка электричества Современные радиаторы отопления Инвестиционная привлекательность Покупка квартиры в ЖК «Эдельвейс» — это не только комфортное жилье, но и выгодное вложение средств. Высокий спрос на аренду гарантирует стабильный доход. Специальные предложения Помощь в оформлении ипотеки Полное сопровождение сделки Программа

трейд-ин: обменяйте вашу квартиру на новую  
Передача ключей уже в 2026 году! Не  
упустите возможность в этом году стать  
владельцем квартиры вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России