

Создано: 09.02.2026 в 03:51

Обновлено: 09.02.2026 в 03:51

<https://tatarstan.move.ru/objects/928929275>

5

Ахмадуллин Марс, Риелтор
89251234567

Республика Татарстан, Казань, улица
Юлиуса Фучика, 30а

7 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 30а

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

для заметок

Квартира



Общая площадь

21.4 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

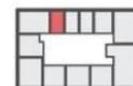
Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 108881523 Лучшее вложение в Казани,
возле метро!! Жилой комплекс бизнес-класса.
Лучшая локация в Приволжском районе
Станция метро Дубравная в 3 минутах
ходьбы пешком Дом сдается во втором
квартале 2026 года. Семейная ипотека, айти

ипотека 5,99%. Первый этаж - лобби зона для жителей, консьерж сервис и зона ожидания. Велосипедная и колясочная комната Двухуровневый подземный паркинг с отдельным заездом на каждый уровень 3 грузопассажирских скоростных лифта премиальной марки Двор без машин, игровые площадки для детей разного возраста Все стены из керамического полнотелого кирпича, который поглощает звук, безопасен для здоровья и огнестойкий Продуманная планировка в каждой квартире Высокие потолки 3 метра в каждой квартире Предчистовая отделка включает в себя: Стяжку пола Гипсовую штукатурку Разводку электричества Радиаторы отопления 5 минут до леса Экопарк Дубрава Школы: Татаро-английская гимназия №16, Гимназия №19, школа №150 Детские сады: №130, №131, №396, Бала-Сити Поликлиники, магазины, аптеки Высокий спрос на аренду. Покупка в жилом комплексе "Эдельвейс" станет отличной инвестицией Одобрение ипотеки и сопровождение на всех этапах сделки Действует программа трейд-ин, меняем вашу квартиру на новую.

