

Создано: 09.02.2026 в 03:51

Обновлено: 11.04.2026 в 03:54

Республика Татарстан, Казань, улица  
Юлиуса Фучика, 30а

**8 136 000 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 30а

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

## Квартира

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 108881523 Лучшее вложение в Казани, возле метро!! Жилой комплекс бизнес-класса. Лучшая локация в Приволжском районе Станция метро Дубравная в 3 минутах ходьбы пешком Дом сдается во втором квартале 2026 года. Семейная ипотека, айти

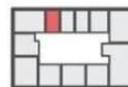
<https://tatarstan.move.ru/objects/928929275>

5

**Ахмадуллин Марс, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



ипотека 5,99%. Первый этаж - лобби зона для жителей, консьерж сервис и зона ожидания. Велосипедная и колясочная комната Двухуровневый подземный паркинг с отдельным заездом на каждый уровень 3 грузопассажирских скоростных лифта премиальной марки Двор без машин, игровые площадки для детей разного возраста Все стены из керамического полнотелого кирпича, который поглощает звук, безопасен для здоровья и огнестойкий Продуманная планировка в каждой квартире Высокие потолки 3 метра в каждой квартире Предчистовая отделка включает в себя: Стяжку пола Гипсовую штукатурку Разводку электричества Радиаторы отопления 5 минут до леса Экопарк Дубрава Школы: Татаро-английская гимназия №16, Гимназия №19, школа №150 Детские сады: №130, №131, №396, Бала-Сити Поликлиники, магазины, аптеки Высокий спрос на аренду. Покупка в жилом комплексе "Эдельвейс" станет отличной инвестицией Одобрение ипотеки и сопровождение на всех этапах сделки Действует программа трейд-ин, меняем вашу квартиру на новую.

