

Создано: 04.10.2025 в 10:53

Обновлено: 14.01.2026 в 16:10

**5 600 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13



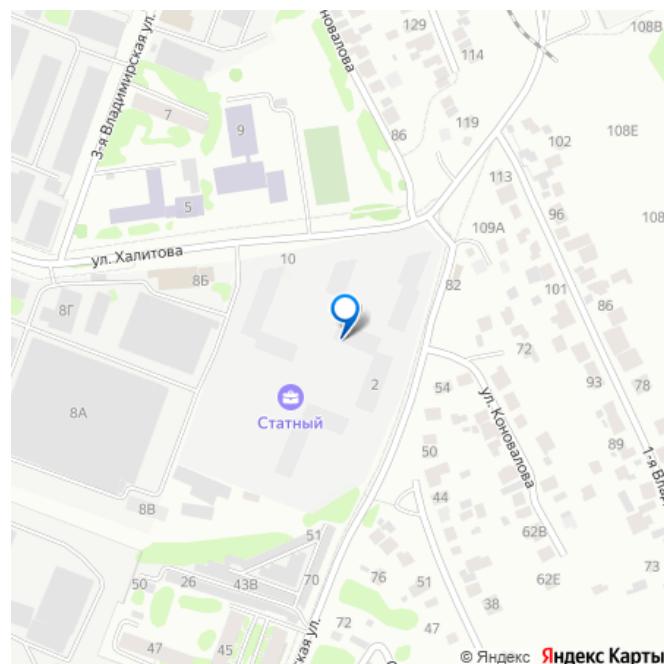
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928546843>

9

Наталья Абдиева, Альтера

**79869154958**

для заметок

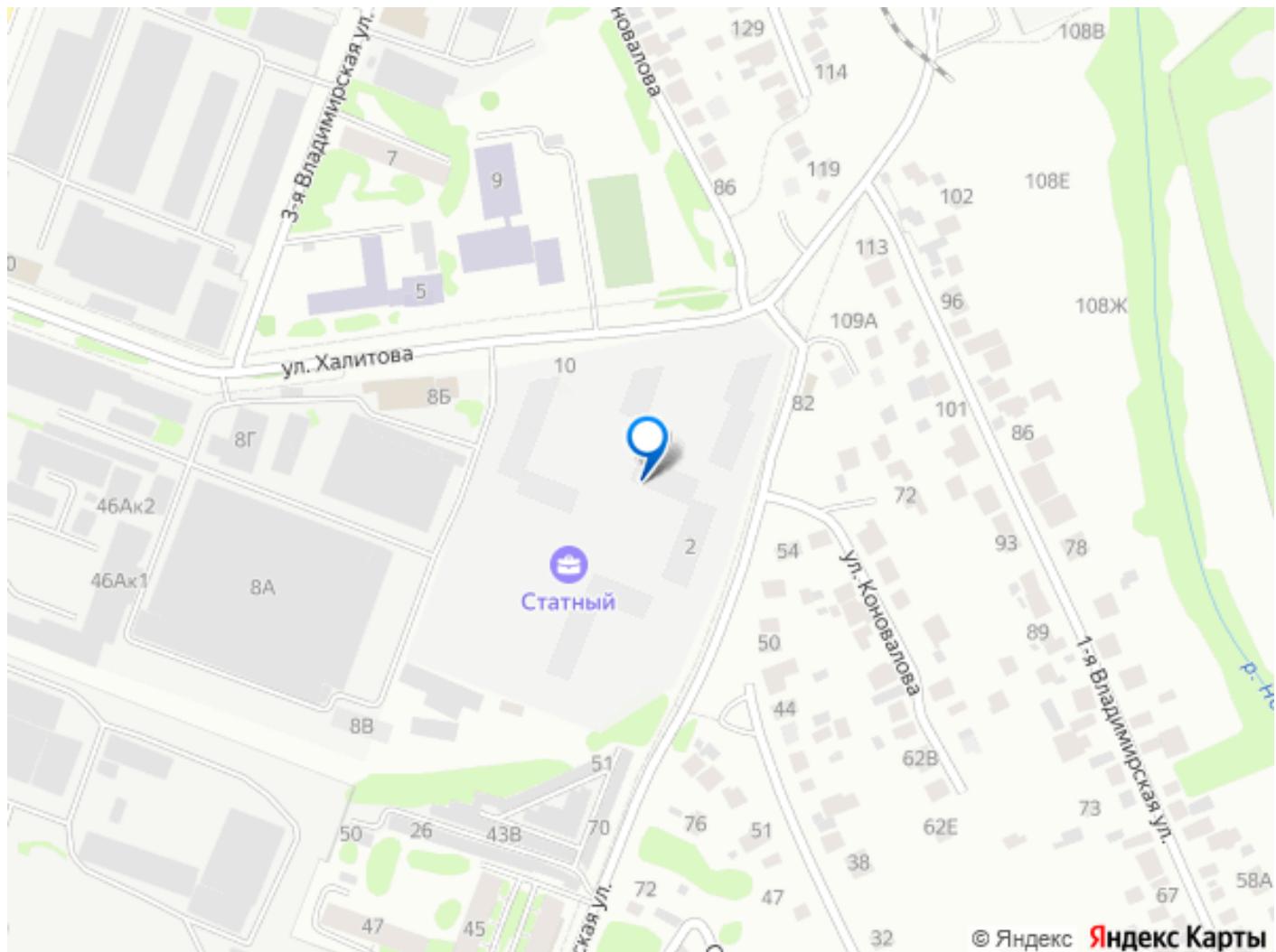
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118237982 Продаю студию по ПЕРЕУСТУПКЕ в ЖК Статный (граница Советского и Ново-Савиновского районов Казани) Реальная КВАРТИРА-СТУДИЯ С БАЛКОНОМ! Отличный вариант для студентов либо для сдачи в аренду. Уютный комплекс комфорт-класса, всего 5 домов переменной этажности, сдача уже в 3 квартале 2026 г. Добротный кирпичный дом. Средний этаж: 5 этаж из 13 Безопасный закрытый двор без машин Паркинг с лифтом Дизайнерские холлы Школа и детский сад в шаговой доступности Отличная транспортная развязка: автобусы, троллейбусы, трамваи, электричка. Можно добраться в любую точку города и пригорода! ВАЖНО: юридически чистый объект 1 взрослый собственник Нет детских долей Звоните для уточнения подробностей!





Move.ru - вся недвижимость России