

Создано: 25.12.2025 в 09:57

Обновлено: 26.12.2025 в 09:11

**6 300 000 ₽**

<https://tatarstan.move.ru/objects/928766684>

8

**Лаура Емельянова, ООО Агентство  
Недвижимости Казань**

**79869048897**

Округ

[Казань, Советский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

### Об объекте



Видовые квартиры



Парки во дворах



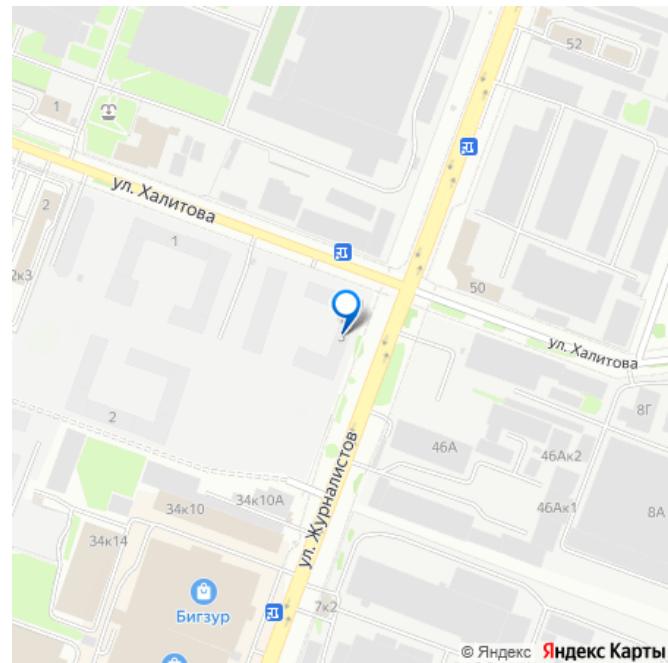
Современная коллекторная система отопления



Парковка



Группа занятий



© Яндекс Карты

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся студия 21,8 м<sup>2</sup> в жилом квартале «Сиберово», Казань — переуступка! Адрес: ЖК Сиберово, улица Журналистов, Советский район, Казань. Тип квартиры: студия видовая, с балконом — отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Площадь: 21,8 кв. метра. Срок сдачи дома: корпуса сдаются поэтапно до 4 кв. 2028 г. О проекте «Сиберово»: «Сиберово» — современный жилой квартал комфорт-класса от надёжного застройщика ПИК с продуманной инфраструктурой и удобствами для всех жителей. Преимущества комплекса: Расположен в Советском районе Казани — примерно 15 минут до центра города на машине. Парки и зелёные дворы в каждом квартале, просторные пешеходные бульвары, велодорожки и зоны отдыха. Проект отмечен на специализированном архитектурном форуме за качество благоустройства и архитектуру. Современные подъезды и коммерческие помещения на первых этажах: магазины, кафе и сервисы для жителей. Подземные паркинги, многоуровневые наземные парковки, кладовые и колясочные — всё для удобства. Плюсы локации: Развитая инфраструктура: рядом дошкольные учреждения, школы, колледжи, поликлиники, магазины и торговые центры. Хорошая транспортная доступность — вы

легко доберётесь в центр или по основным направлениям города. Район сочетает спокойную жилую среду и близость к деловым и городским центрам. Звоните или пишите — расскажу подробнее и покажу квартиру. АН «Казань» — надёжные сделки с 2010 года. Помощь в оформлении ипотеки Полное юридическое сопровождение Проверка документов Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять! 1103093

Об объекте



Видовые квартиры



Парки во дворах



Современная коллекторная система отопления



АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**КАЗАНЬ**

move.ru



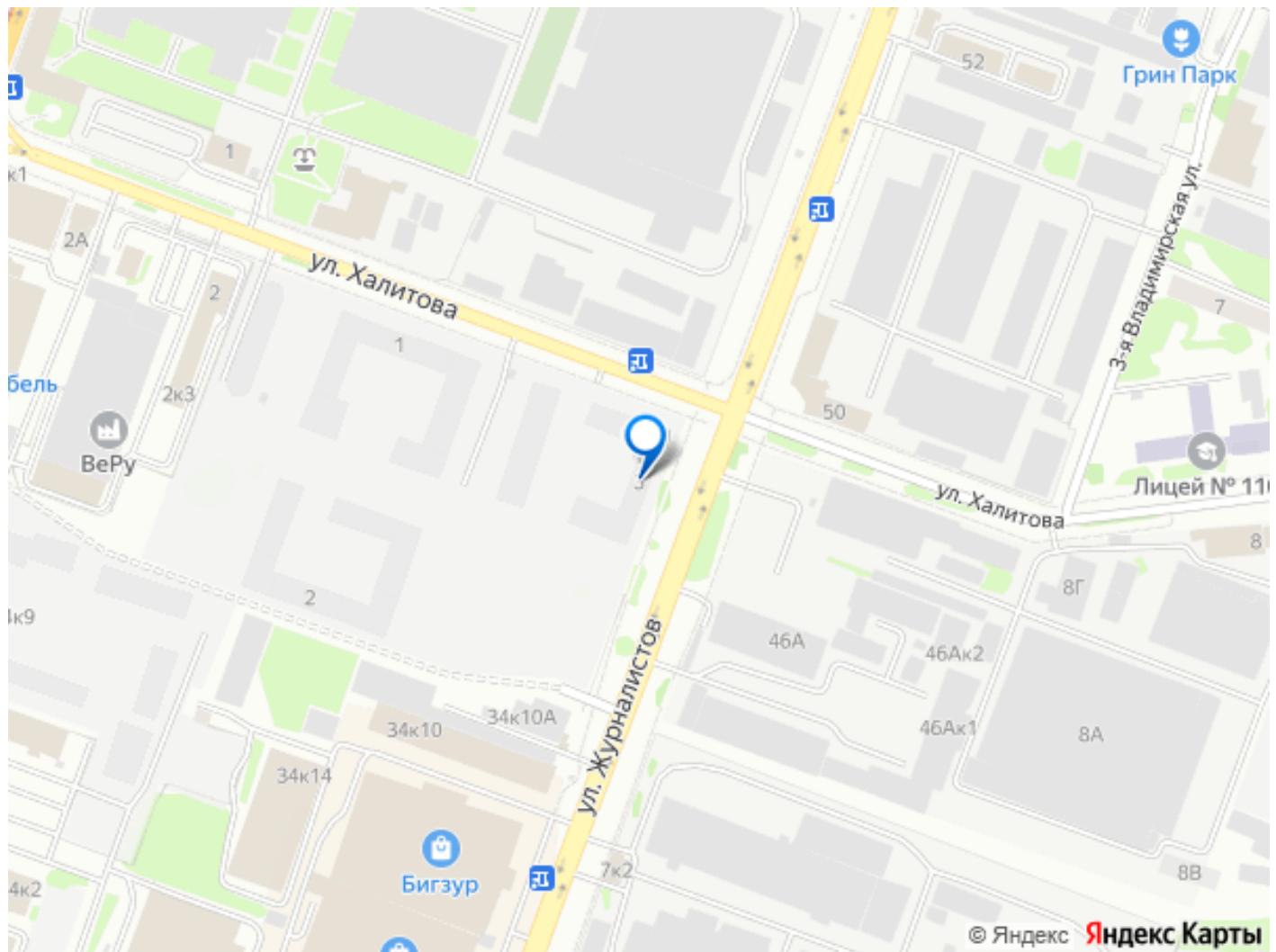
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**КАЗАНЬ**

move.ru



АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**КАЗАНЬ**

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России