

Создано: 19.12.2025 в 08:38

Обновлено: 19.01.2026 в 22:04

Республика Татарстан, Казань, Газовая улица, 7А

**3 750 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Газовая улица, 7А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Газовая](#)

## Квартира

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>



Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

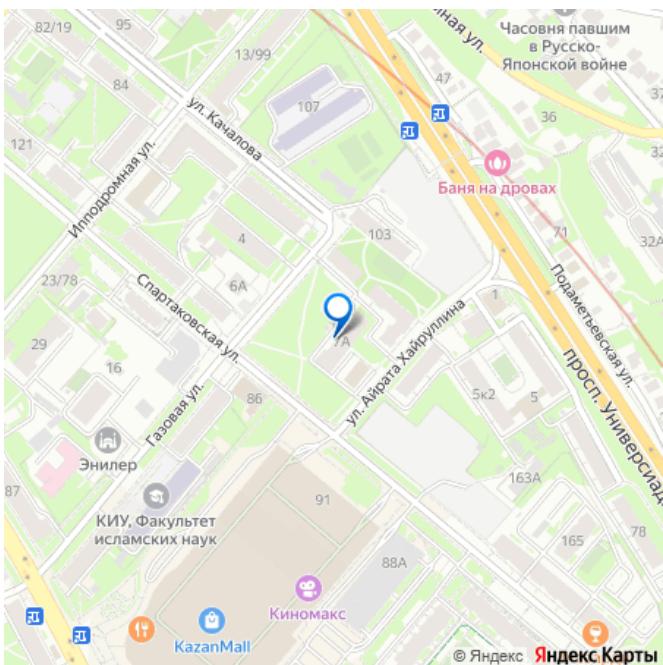
СОВМЕЩЕННЫЙ

Ремонт

КОСМЕТИЧЕСКИЙ

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, парковка

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752279>

7

Мадина Кармеева, Мадина Кармеева

**79874029239**

для заметок

## Описание

Гостинка ( статус комната, без насоса) в активно- развивающемся районе, в данный момент проживает арендатор, оплачивает 20+ к/у, отличный инвестиционный проект с шикарной инфраструктурой, шаговая доступность любого транспорта: Метро «Суконная Слобода» - 10 минут, остальной транспорт 1-3 мин, ТЦ «Казан Молл», школы, садики. Дом расположен в тихом уютном дворике, идеально для инвестиции, аренда 25 тысяч, а так же для собственного проживания. Взрослый собственник, прописанных нет, вся сумма в договоре, отказы от двух соседей получены, статус - комната, чистая продажа.

