

Создано: 11.11.2025 в 10:20

Обновлено: 12.02.2026 в 11:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гудованцева, 47

**3 550 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гудованцева, 47

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

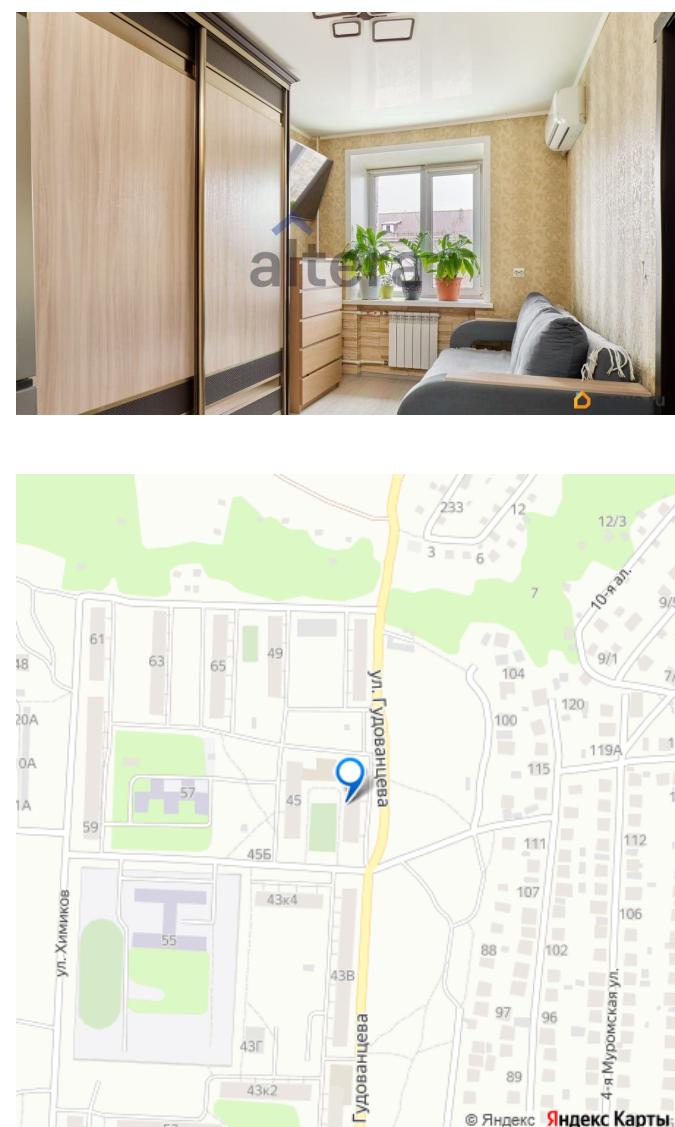
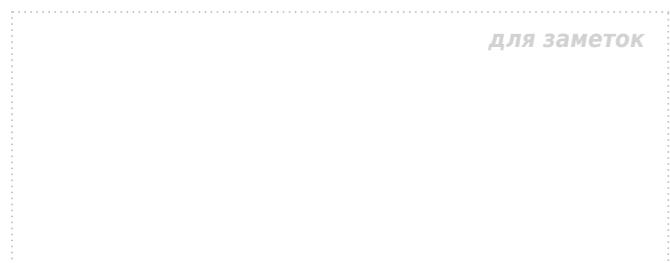
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928649892>

5

Евгения Штейнбах, Альтера

**79869154958**



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

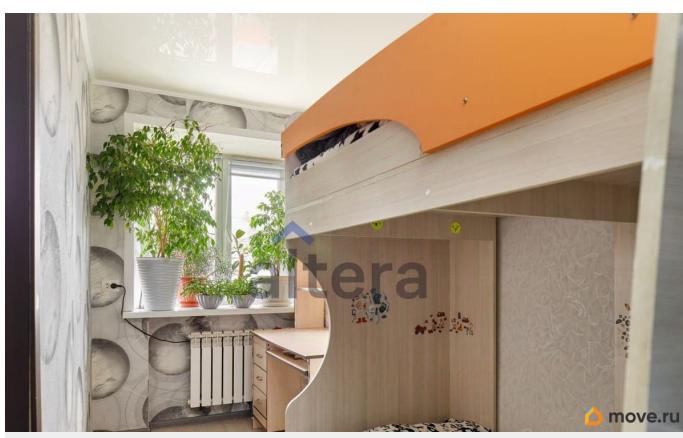
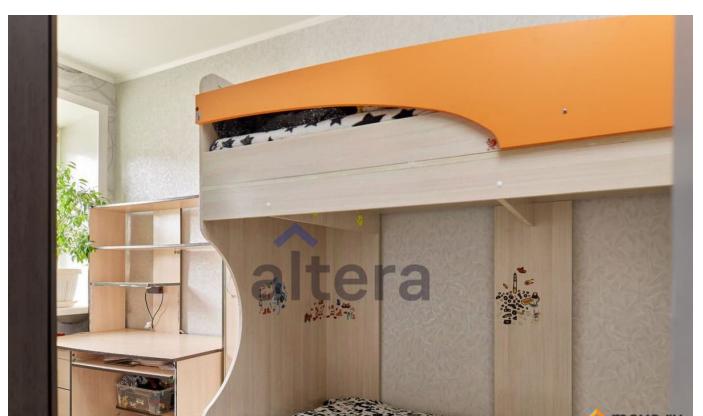
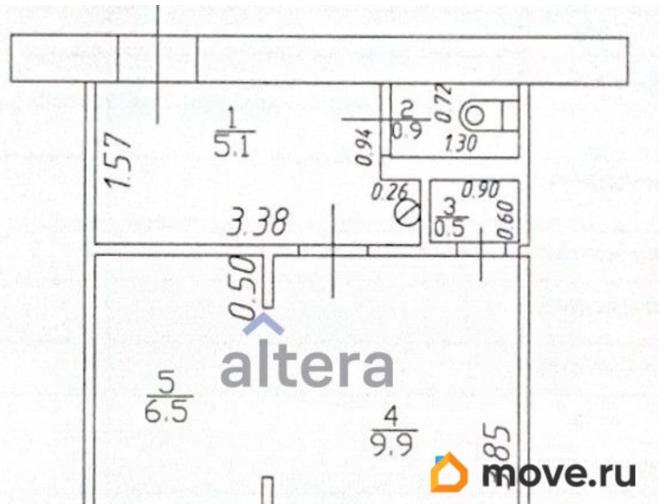
да

возможна ипотека

## **Описание**

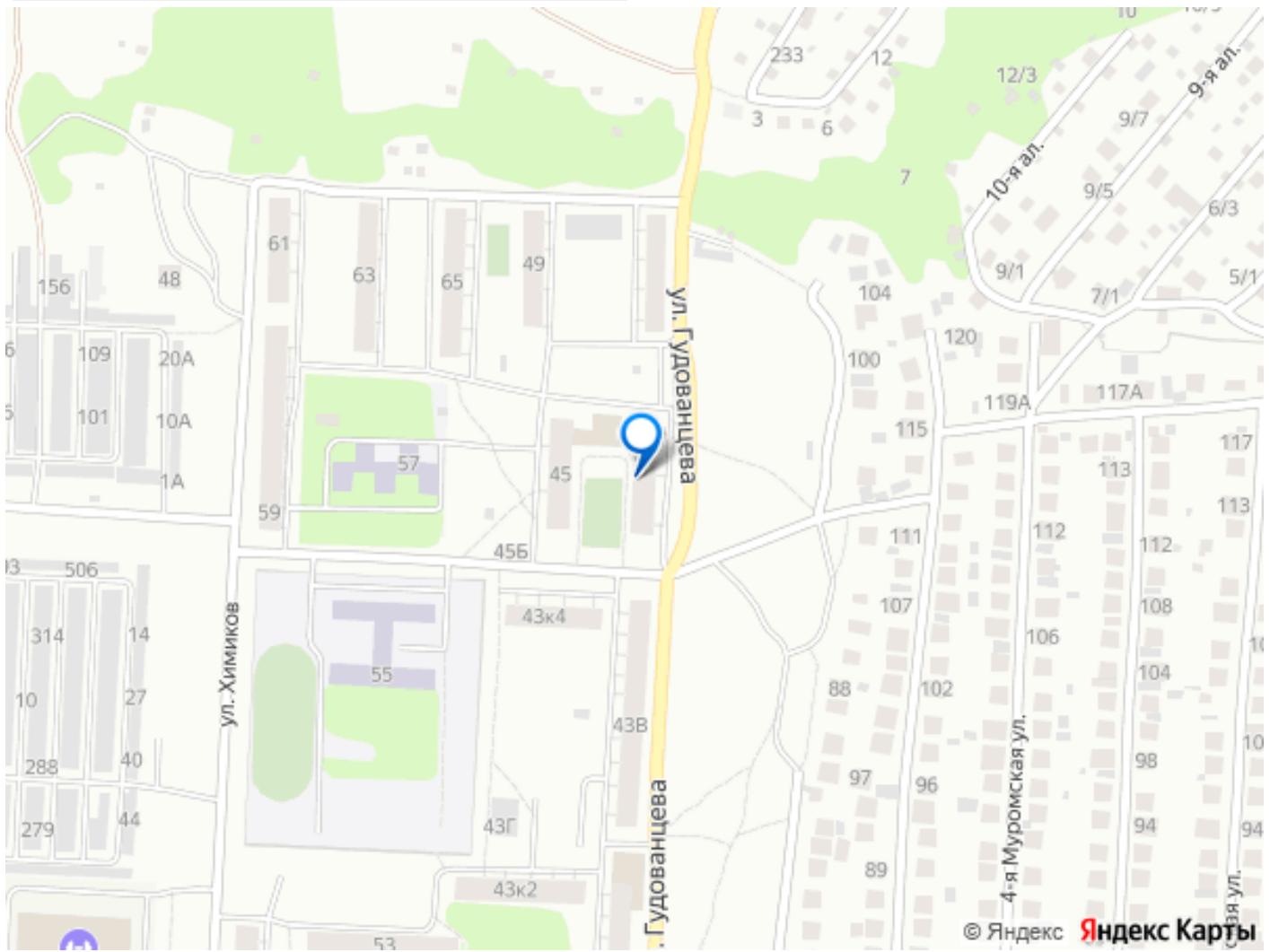
Арт. 123618667 Статус - КВАРТИРА!!! Мокрая точка - своя родная, не принудительно заведеная, НЕ НАСОС! Это настоящая гостинка! Предлагаем Вашему вниманию изолированную квартиру 22,9 кв.м. со всеми удобствами по доступной цене. Квартира чистая, аккуратная, хорошие соседи! О ДОМЕ: - Кирпичный, 1972 года постройки; - Чистый подъезд; - Всегда есть парковочные места возле дома; - Порядочные соседи. О КВАРТИРЕ: - Очень опрятная, уютная и светлая квартира с зонированием на спальню комнату и гостиную; - Ремонт свежий косметический; - Горячее водоснабжение от водонагревателя; - Установлены счетчики на электроэнергию и холодное водоснабжение; - Кухонный гарнитур остается новому собственнику, остальная мебель и техника - обговаривается на осмотре. О РАЙОНЕ : — 5 минут до остановки автобусов 29 и 89; — 3 минуты до детского сада 326 и школы 130. — В шаговой доступности Казанский авиационно-технический колледж им. П.В. Дементьева и Казанский нефтехимический колледж им. В. П. Лушникова . — Рядом продуктовые магазины крупных ритейлеров и огромное количество небольших магазинов частного предпринимательства с разнообразными товарами для комфортной повседневной

жизни. ОЧЕНЬ ВАЖНО: — Квартира без долгов и обременений; — Юридически чистый и проверенный объект, проходит любая ипотека! — Для Вас это безопасная сделка! — Поможем с оформлением ипотеки! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ОРГАНИЗУЕМ ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России