

Создано: 28.12.2025 в 19:07

Обновлено: 07.02.2026 в 16:40

**Республика Татарстан, Казань,  
Молодежная улица, 10А**

**3 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Молодежная улица, 10А

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

**Квартира**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

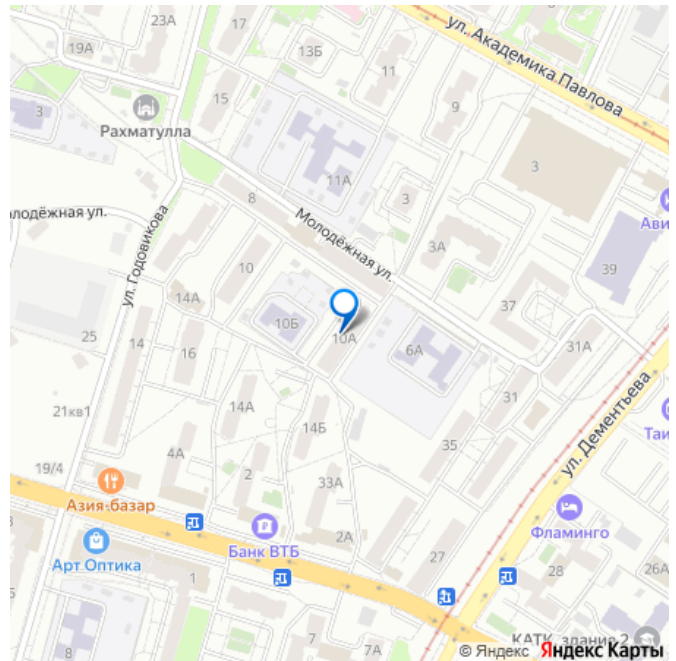
да

возможна ипотека, парковка

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287714034>

**Артур Абдрахманов, Риэлт Групп**  
**79172919083**

для заметок



## Описание

1103863 Идеальный старт в Казани: уютная студия в центре жизни!!! Адрес :ул.Молодежная ,10а Все самое важное — прямо у порога. Эта светлая и современная студия (22 кв. м) расположена в самом сердце оживленного района. Магазины, детские сады, школы и остановки транспорта — все в нескольких минутах ходьбы. Ваше время бесценно, и здесь вы будете тратить его на жизнь, а не на дорогу. Готовый уголок для счастья. Вас ждет не просто ремонт, а продуманный дизайнерский интерьер, где каждая деталь на своем месте. Чистый подъезд, ухоженная территория и доброжелательные соседи (в основном молодые семьи) создают по-настоящему домашнюю, спокойную атмосферу. Отличная цена = Умная инвестиция. Квартира полностью оборудована для проживания, вся мебель и техника остается будущему собственнику, все новое. Для себя: Идеальный вариант для студента или молодого специалиста. Обретите независимость и комфорт в собственном жилье без переплат. Для дохода: Готовая история для инвестора. Квартира может приносить стабильный пассивный доход (сдается за 25 000 руб./мес.). Функционально и практично. Несмотря на компактные размеры, здесь есть все для комфортной жизни, учебы или работы. Это умное пространство, где продумано все до мелочей. Ваш ключ к новым возможностям в Казани уже в продаже. Сделайте шаг к своей свободе или финансовой стабильности. Напишите или позвоните, чтобы увидеть эту жемчужину своими глазами! Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 .

Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон  
Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков .

- 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день

