

Создано: 25.12.2025 в 11:23

Обновлено: 09.02.2026 в 02:07

Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Раскольников, 16Б

4 300 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Раскольников, 16Б

Улица

[улица Раскольников](#)

Квартира

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

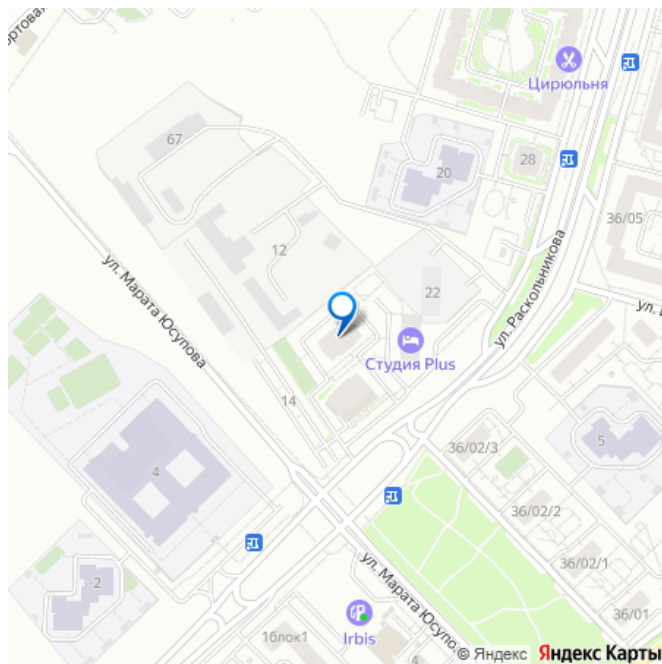
<https://tatarstan.move.ru/objects/928766685>

7

Анна Владимировна Эпова, Этажи
Набережные Челны

79869249309

для заметок



возможна ипотека

Описание

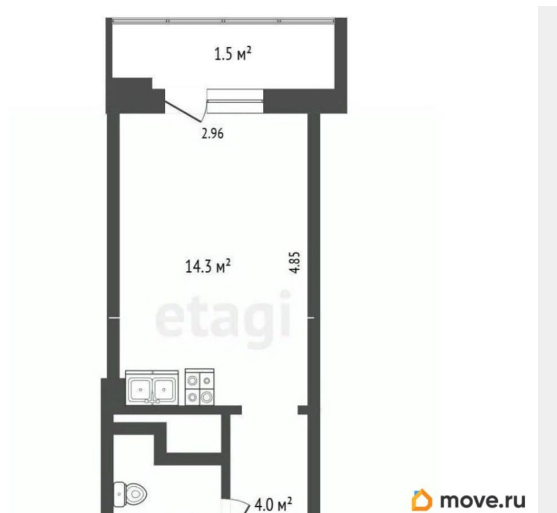
Студия с панорамным видом на Каму: ваш идеальный уголок в современном ЖК «Кама»

Представляем вашему вниманию стильную студию в доме 35/01 ЖК «Кама» — пространство, где продуман каждый сантиметр, а из окон открывается завораживающий вид на реку. Квартира расположена на 13м этаже, что гарантирует тишину, чистоту воздуха и впечатляющие закаты над водной гладью. Почему эта студия — именно то, что вы искали? Ремонт «под ключ»: качество, которое видно

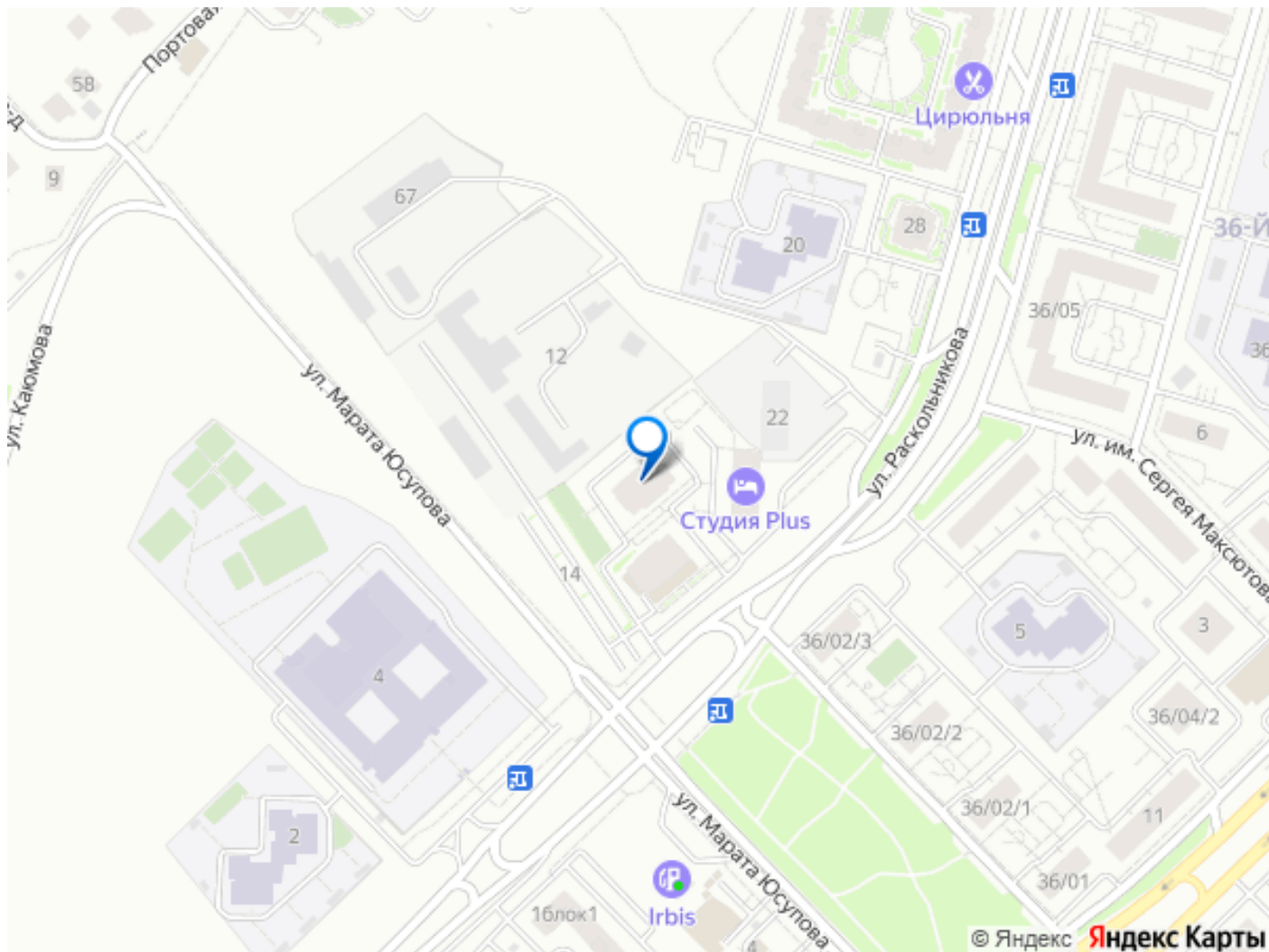
Квартира сдавалась в черновой отделке, но теперь это полностью готовое к жизни пространство. Мы делали ремонт для себя — с вниманием к деталям и использованием только проверенных материалов. После завершения работ здесь никто не проживал: ваша история начнётся с чистого листа! Что уже сделано: Стены идеально выровнены и отшпаклеваны в два слоя — готова основа для любого дизайна. Проведена современная электрика: двойные розетки в каждой зоне для комфортной эксплуатации техники. Полы загрунтованы и покрыты полукоммерческим линолеумом — надёжно и практично. Над входной дверью предусмотрена розетка для WiFi-роутера — интернет будет везде. В ванной: Скрытая разводка труб с удобным доступом для обслуживания. Место для установки бойлера. Раковина со смесителем и зеркало (установят бесплатно).

Шумоизоляция и заземление ванны. Полы из керамогранита — стильно и долговечно.

Балкон — ваше персональное пространство для отдыха. Застеклённый балкон превращён в уютную зону с панорамным видом на Каму. Здесь: Пол укреплён арматурой и покрыт керамогранитом. Окна герметизированы — никаких протечек даже в сильный дождь. Стены отделаны декоративной штукатуркой, создающей атмосферу уюта. Жизнь в ритме современного города ЖК «Кама» — это не просто квартира, а часть развитого района, где всё необходимое — в шаговой доступности: Набережная Камы — для прогулок и вдохновения. Остановки общественного транспорта — легко добраться в любую точку города. Магазины и торговые центры — покупки без лишних хлопот. Детские сады и школа — забота о будущем ваших детей. Аптеки — здоровье под рукой. Ваши выгоды от покупки. Инвестиция с перспективой: квартира идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Чистота сделки: нет долгов и обременений, один взрослый собственник. Гибкие условия: возможна покупка в ипотеку. Быстрый переезд: ключи сразу! Не упустите шанс стать владельцем студии, где каждая деталь создана для вашего комфорта. Звоните — организуем показ в удобное время! Код пользователя: 187371 Номер в базе: 10701891







Move.ru - вся недвижимость России