

Создано: 29.01.2026 в 11:16

Обновлено: 31.01.2026 в 10:12

**7 600 000 ₽**

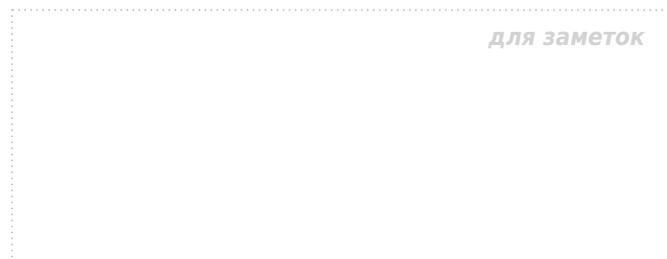
Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

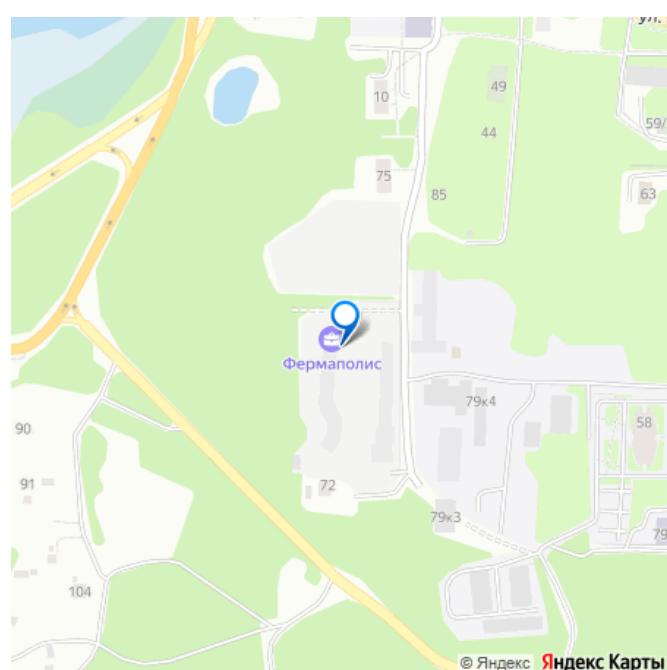


Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/928862072>

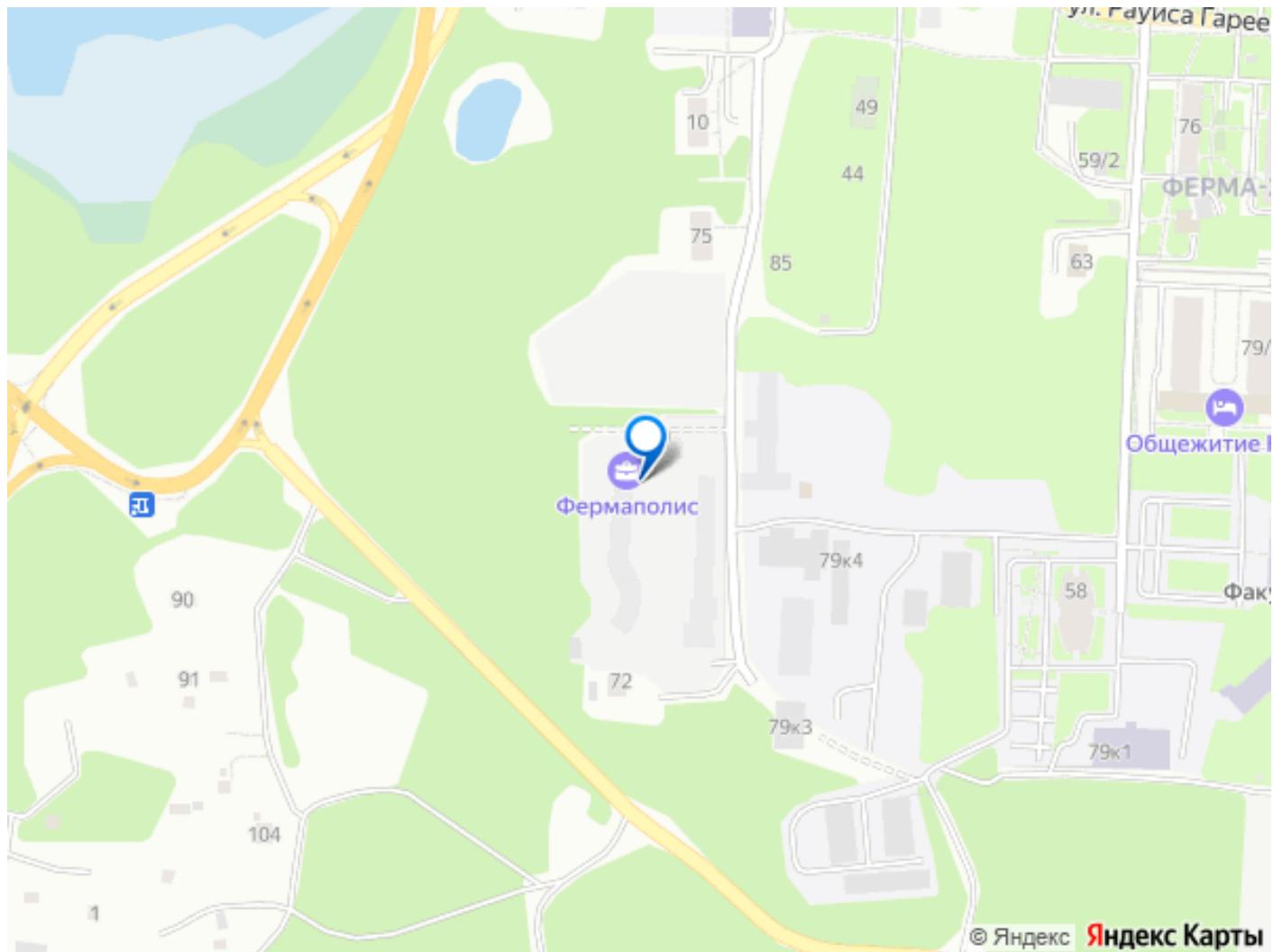
6

Жильё- Групп, Жильё- Групп

**79874162493**

Продается студия в ЖК Фермаполис -  
Приволжский район. Срок сдачи 4 кв 2026г. У  
застройщика уже нет в продажи студий.  
Цена ниже рынка!!! Окна выходят в сторону  
двора и леса. Закрытая территория,  
прекрасная транспортная развязка. Съезд на  
Фермское шоссе и проспект Универсиады, в  
противоположную сторону выезд на  
Проспект Победы. Рядом РКБ, ДРКБ,  
Казанский государственный аграрный  
университет, Порт. Квартира будет  
интересна для инвестиций, собственного  
 проживания, сдачу в аренду. Современный  
проект, возведенный по технологии  
кирпично-монолитного строительства с  
вентилируемыми фасадами из кирпича.  
Территория комплекса благоустроена —  
имеется частный детский сад, зеленые зоны  
для отдыха и активных прогулок. Для  
автовладельцев предусмотрен теплый  
двууровневый подземный паркинг. Здание  
оборудовано системой «Умный дом». Жилой  
комплекс расположен в экологически чистом  
районе с хорошо развитой инфраструктурой.  
В пешей доступности имеется все  
необходимое — продовольственные  
магазины, медицинские и образовательные  
учреждения, аптеки, кафе и рестораны.  
вблизи жилого комплекса находятся озера  
верхний кабан и Фермского леса. До центра  
города дорога занимает 15 минут на  
автомобиле. Звоните 24 на 7! Номер объекта:  
#1/549697/16667





Move.ru - вся недвижимость России