

Создано: 05.02.2026 в 03:51

Обновлено: 05.02.2026 в 03:51

Республика Татарстан, Казань, ул. Раиса Гареева, стр. 1

**7 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Раиса Гареева, стр. 1

Улица

[улица Раиса Гареева](#)

## Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

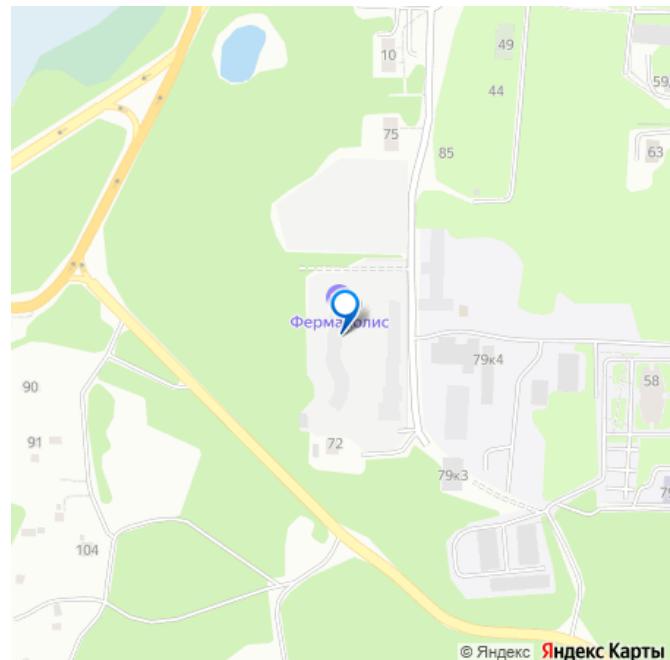
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается студия в ЖК Фермаполис - Приволжский район. Срок сдачи 4 кв 2026г. У застройщика уже нет в продажи студий. Цена ниже рынка!!! Окна выходят в сторону двора и леса. Закрытая территория, прекрасная транспортная развязка. Съезд на

<https://tatarstan.move.ru/objects/928885523>

3

Екатерина, Риелтор

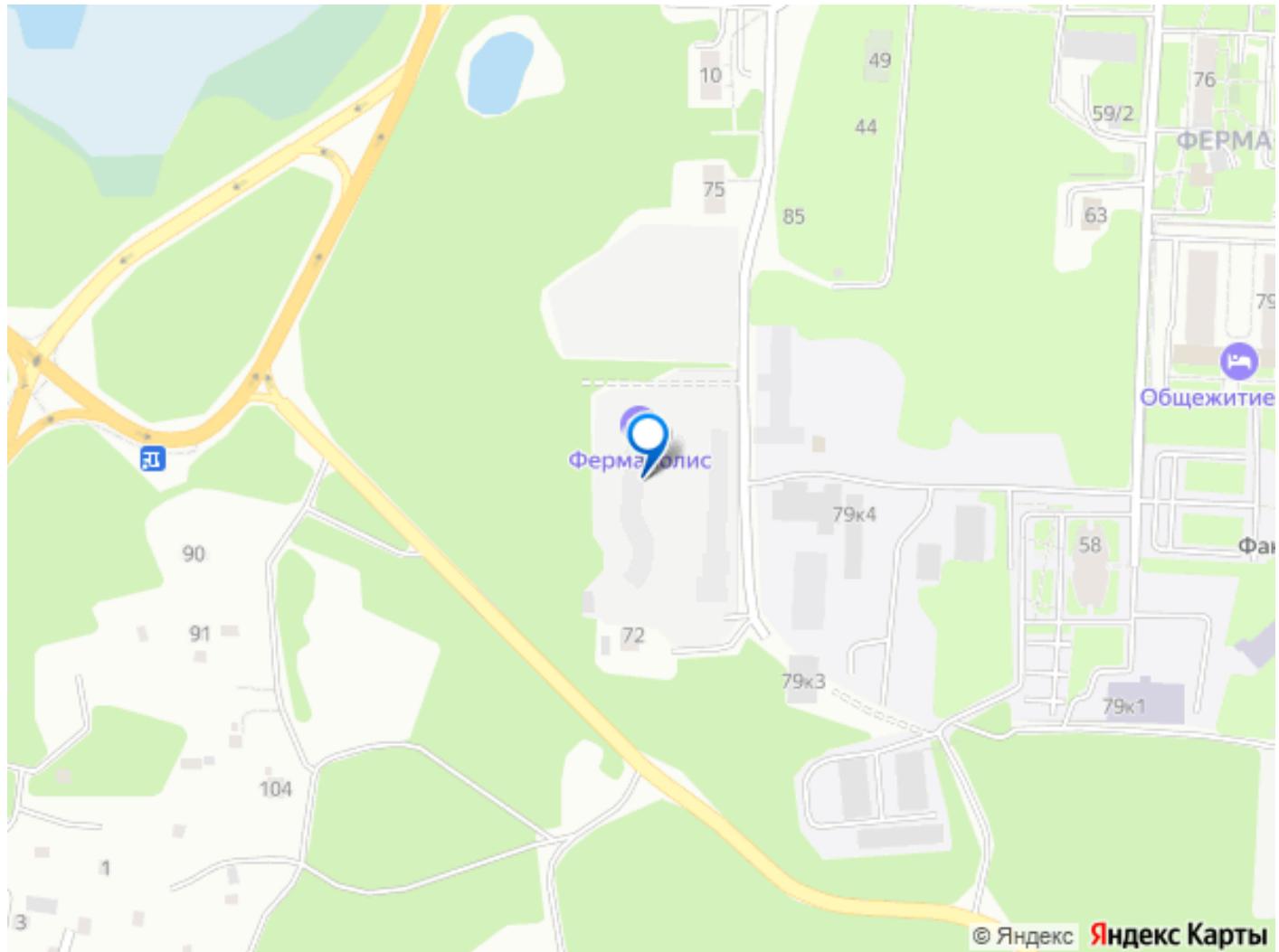
**89251234567**

для заметок

Фермское шоссе и проспект Универсиады, в противоположную сторону выезд на Проспект Победы. Рядом РКБ, ДРКБ, Казанский государственный аграрный университет, Порт. Квартира будет интересна для инвестиций, собственного проживания, сдачу в аренду. Современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. Территория комплекса благоустроена — имеется частный детский сад, зеленые зоны для отдыха и активных прогулок. Для автовладельцев предусмотрен теплый двухуровневый подземный паркинг.

Здание оборудовано системой «Умный дом». Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое — продовольственные магазины, медицинские и образовательные учреждения, аптеки, кафе и рестораны. Вблизи жилого комплекса находятся озера Верхний Кабан и Фермского леса. До центра города дорога занимает 15 минут на автомобиле. Звоните 24 на 7! Номер объекта: #2/549697/16667





Move.ru - вся недвижимость России