

Создано: 05.02.2026 в 03:51

Обновлено: 05.02.2026 в 03:51

Республика Татарстан, Казань, ул. Рауиса  
Гареева, стр. 1

**7 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Рауиса Гареева, стр. 1

Улица

[улица Рауиса Гареева](#)

## Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается студия в ЖК Фермаполис - Приволжский район.Срок сдачи 4 кв 2026г.У застройщика уже нет в продаже студий. Цена ниже рынка!!!Окна выходят в сторону двора и леса.Закрытая территория, прекрасная транспортная развязка. Съезд на

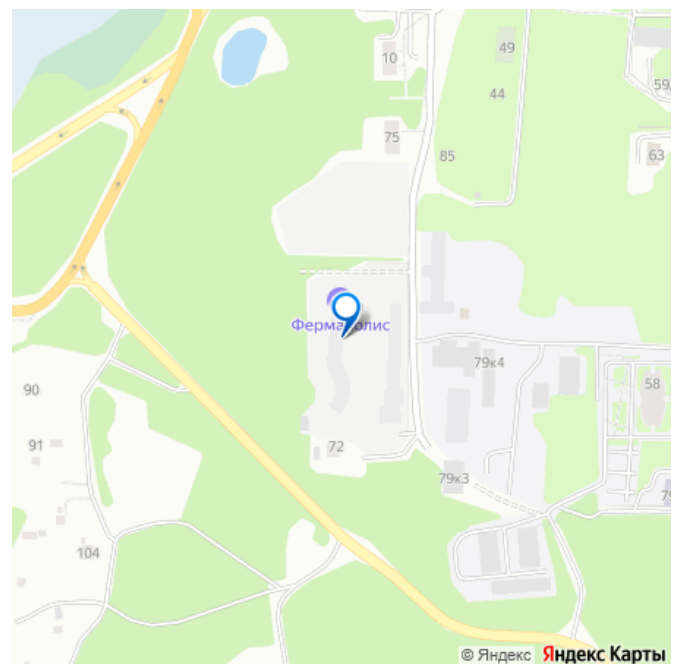
<https://tatarstan.move.ru/objects/928885523>

3

Екатерина, Риелтор

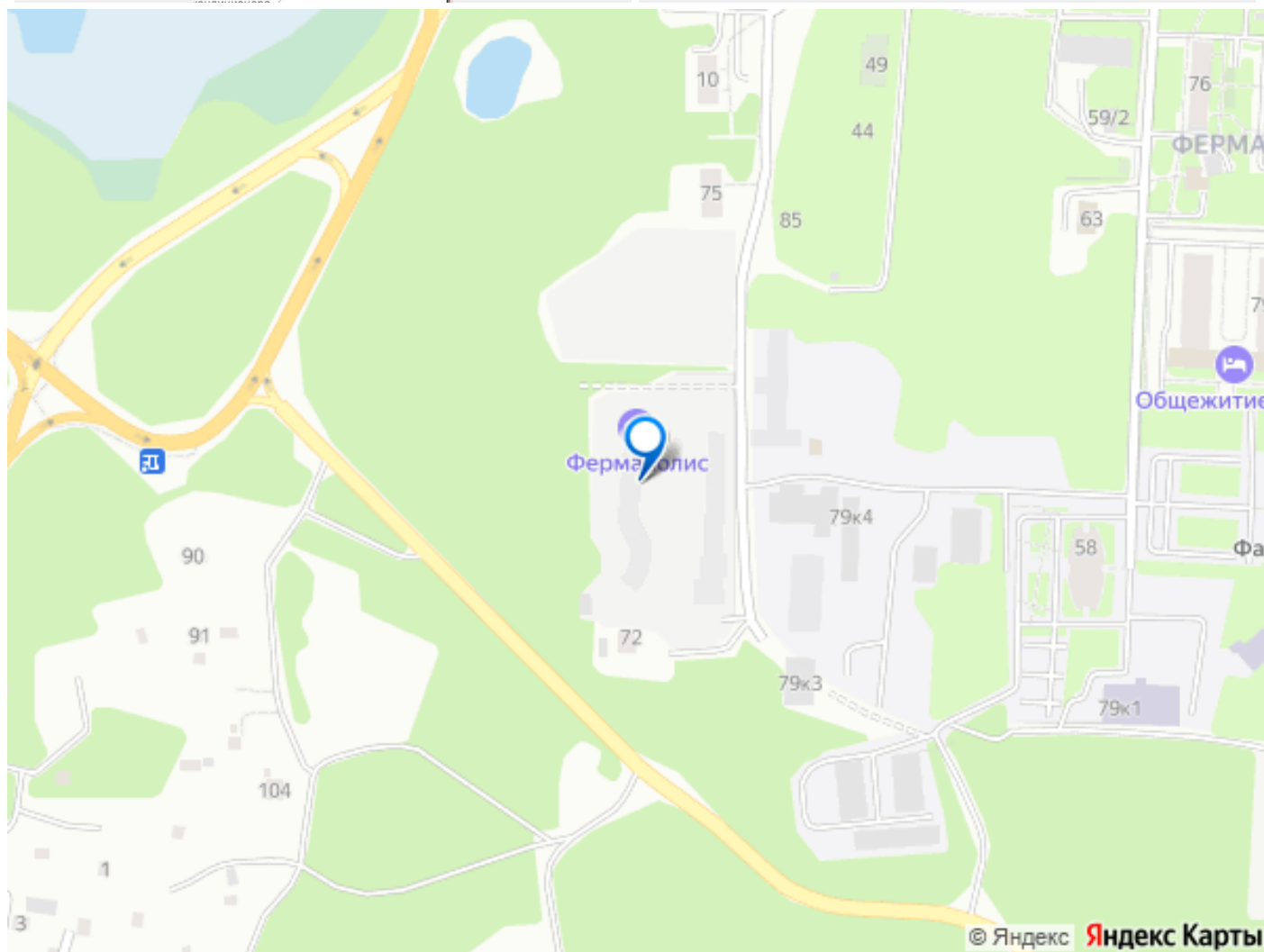
**89251234567**

для заметок



Фермское шоссе и проспект Универсиады, в противоположную сторону выезд на Проспект Победы.Рядом РКБ, ДРКБ, Казанский государственный аграрный университет, Порт.Квартира будет интересна для инвестиций, собственного проживания, сдачу в аренду.Современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича.Территория комплекса благоустроена — имеется частный детский сад, зеленые зоны для отдыха и активных прогулок. Для автовладельцев предусмотрен теплый двухуровневый подземный паркинг. Здание оборудовано системой «Умный дом».Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое — продовольственные магазины, медицинские и образовательные учреждения, аптеки, кафе и рестораны. вблизи жилого комплекса находятся озера верхний кабан и Фермского леса. До центра города дорога занимает 15 минут на автомобиле.Звоните 24 на 7! Номер объекта: #2/549697/16667





Move.ru - вся недвижимость России