

Создано: 13.03.2026 в 17:54

Обновлено: 13.03.2026 в 18:21

**12 350 000 ₹**

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

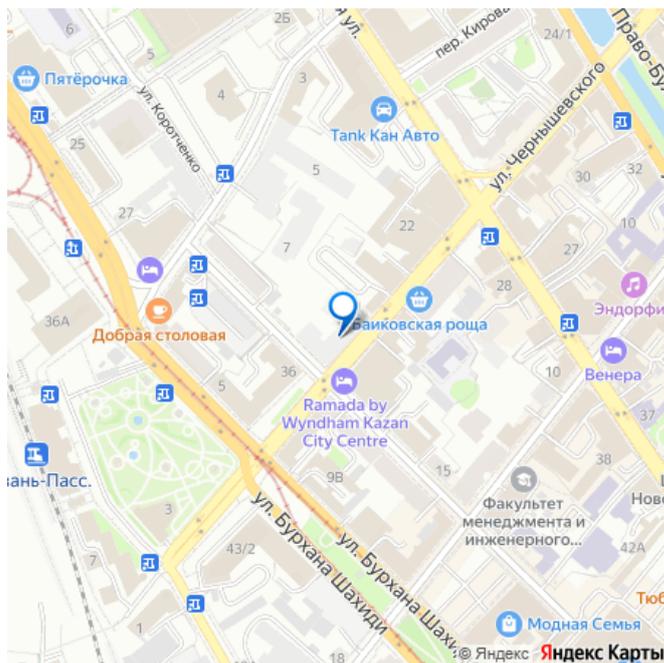
<https://tatarstan.move.ru/objects/929169773>

5

**Аркадий Леонтьев, Самолет Плюс**

**79869047418**

для заметок



## Описание

В продаже квартира-студия в историческом центре Казани в ЖК РЕЗИДЕНЦИЯ МОН на Чернышевского. Благодаря своей локации ИДЕАЛЬНО подойдет как под инвестиционный проект ДЛЯ ПОСУТОЧНОЙ АРЕНДЫ (возможен договор доверительного управления), так и в качестве вложения в коллекционную недвижимость. Вот лишь некоторые из преимуществ ЖК: • 3 премиальных малоэтажных дома (4-5 этажа), высота потолков до 3,8м; современные интерьерные решения лобби, система контроля доступа с Face-ID и консьерж-сервис. • Собственный пешеходный бульвар, ландшафтный дизайн в различных зонах отдыха; подземный паркинг с зарядными устройствами для электромобилей. • 400 м до Ж/д вокзала, 1 км до Кремля, 2,5 км до Набережной; в шаговой доступности сосредоточено всё для отдыха, учёбы и работы. Дом вводится в эксплуатацию в ближайшее время, передача ключей 30 марта 2026 года. Звоните сейчас!



