

Создано: 02.02.2026 в 16:45

Обновлено: 02.02.2026 в 21:06

7 469 999 ₽

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Квартира

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

3.7 м²

Общая площадь

25.14 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Описание

Продается квартира-студия на 4-м этаже в строящемся проекте GloraX Экосити. Общая площадь лота составляет 25,14 кв. м, из которых 13,42 кв. м отведено под жилую и

<https://tatarstan.move.ru/objects/928871583>

3

GloraX, GloraX

79303293427

для заметок



3,72 кв. м под кухонную зону. Номер
квартиры - 30 Преимущества квартиры в
Урбан-квартале: • Квартира с полностью
чистовой отделкой. В комнатах и коридоре: -
натяжной потолок, - стены оклеены обоями
под покраску, - полы: ламинат, плинтусы и
напольная плитка - установлены
межкомнатные двери и подоконники. В
санузлах: - на стенах - керамогранитная
плитка и/или окраска водостойкой краской -
на полу - керамогранитная плитка; -
натяжной потолок - сантехника: ванна и
экран под ванну/душевой поддон, унитаз,
раковины и смесители, монтаж водопровода
и канализации - Предусмотрен расширенный
пакет системы Умный Дом: бесключевой
доступ в подъезд, видеодомофон с функцией
Face ID, видеонаблюдение,
автоматизированный сбор и передача
показаний счётчиков; - На территории Урбан-
квартала предусмотрено строительство
детского сада на 360 мест, школы на 1501
место, детский развивающий центр на 2000
мест. - Рядом с с кварталом Резиденции
запланировано строительство детского сада
на 360 мест, школы с детским развивающим
центром на 1501 место - На первых этажах
домов Урбан-квартала запроектированы
коммерческие помещения - предусмотрены
места для супермаркетов, бытовых услуг,
кафе. - Собственный комьюнити-центр для
жителей Урбан-квартала - Клуб Резидентов
для жителей квартала Резиденции - бульвар
«Река между камней» с плейхабом для детей,
амфитеатром, спортивными зонами, аллеей
достижений. Всем посетителям будет
доступен иммерсивный маршрут и AR-игры. -
Тайная тропа вдоль которой расположатся
зоны тихого отдыха, йоги и медитаций - 2
смотровые площадки - Снейк-ран - Круговой
спортивный маршрут - Специальные зоны для

выгула собак - В Урбан-квартале предусмотрено строительство 2 многоэтажных паркингов на 300 и 360 машиномест. Всем жителям проекта доступен и привычный плоскостной паркинг вокруг территории проекта с возможностью в приложении дома получить информацию о наличии парковочных мест. - В квартале Резиденции предусмотрен подземный паркинг на 260 машиномест GlooraX Экосити — это совершенство города в первозданной природе. Наполненный возможностями квартал, в котором вы не выбираете между городом или природой, семьей или работой, отдыхом или спортом, — вы берете всё сразу. Каждая семья, каким бы составом она ни жила, найдет для себя идеальное пространство. Планировочные решения разнообразны, также как и возможности отделки от черновой до полностью с ремонтом. Здесь запроектированы квартиры с просторной кухней-гостиной, чтобы семья могла комфортно проводить время вместе. Квартиры сдаются с современной качественной отделкой, что позволяет после сдачи дома сразу начать жить, избежав долгих самостоятельных ремонтов. Цветовые решения и стиль отделки можно выбрать при покупке квартиры. Резиденции сдаются в черновой отделке, вы могли реализовать ваши самые смелые дизайнерские решения. Каждая резиденция

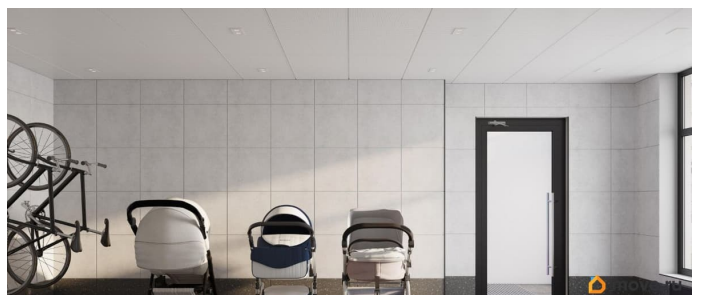
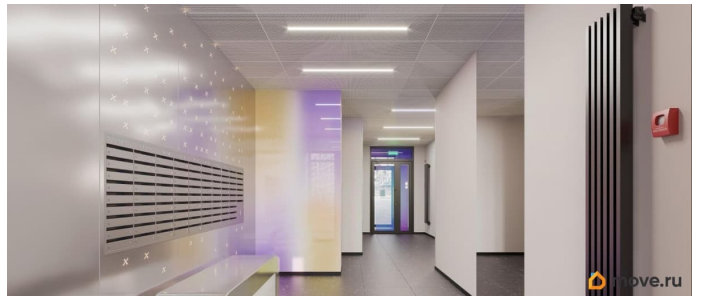
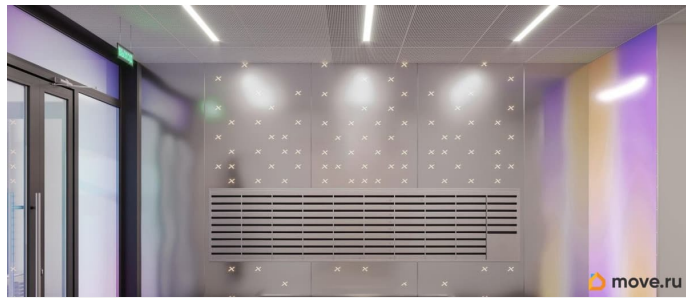
GloraX
Экосити

- Зеленый район
- Чистовая отделка
- 15 мин. до Кремля

1 4 25 м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России