

Создано: 03.04.2025 в 14:15

Обновлено: 18.11.2025 в 09:17

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тунакова, 43

**3 150 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тунакова, 43

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Тунакова](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

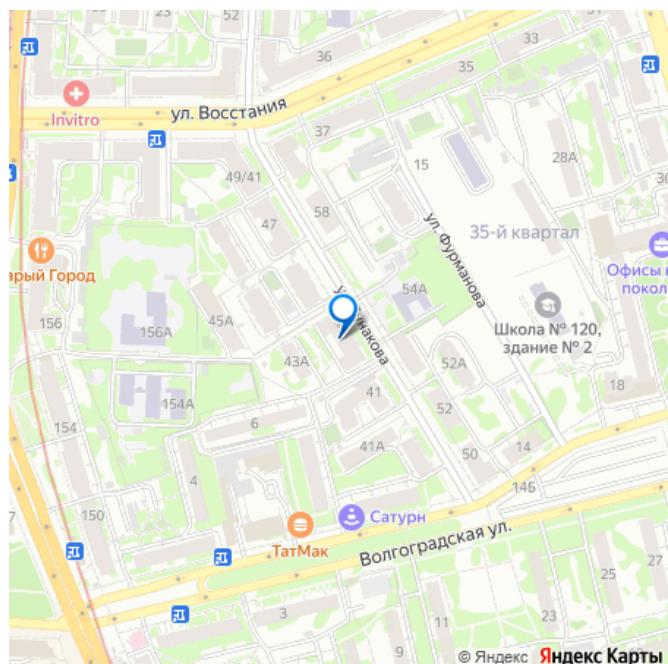
<https://tatarstan.move.ru/objects/928469312>

6

Собственник

**79872117505**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

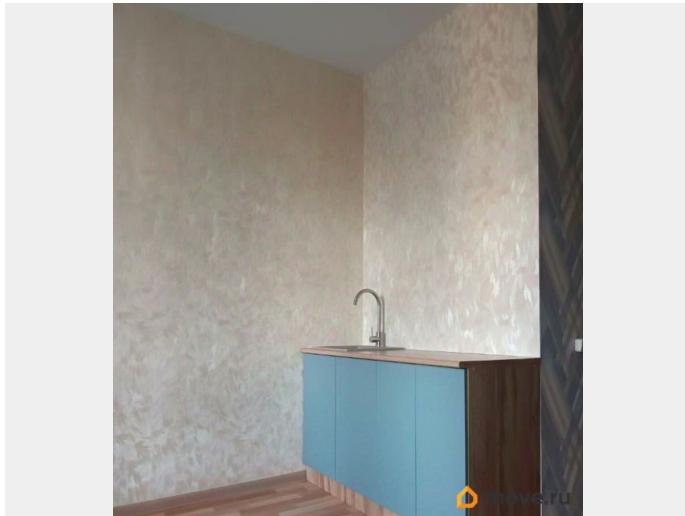
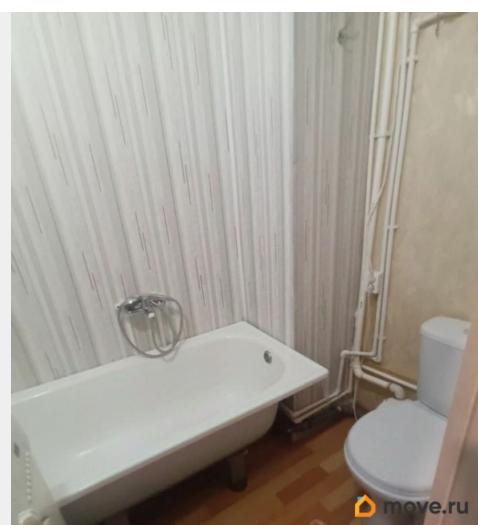
Покупка в ипотеку

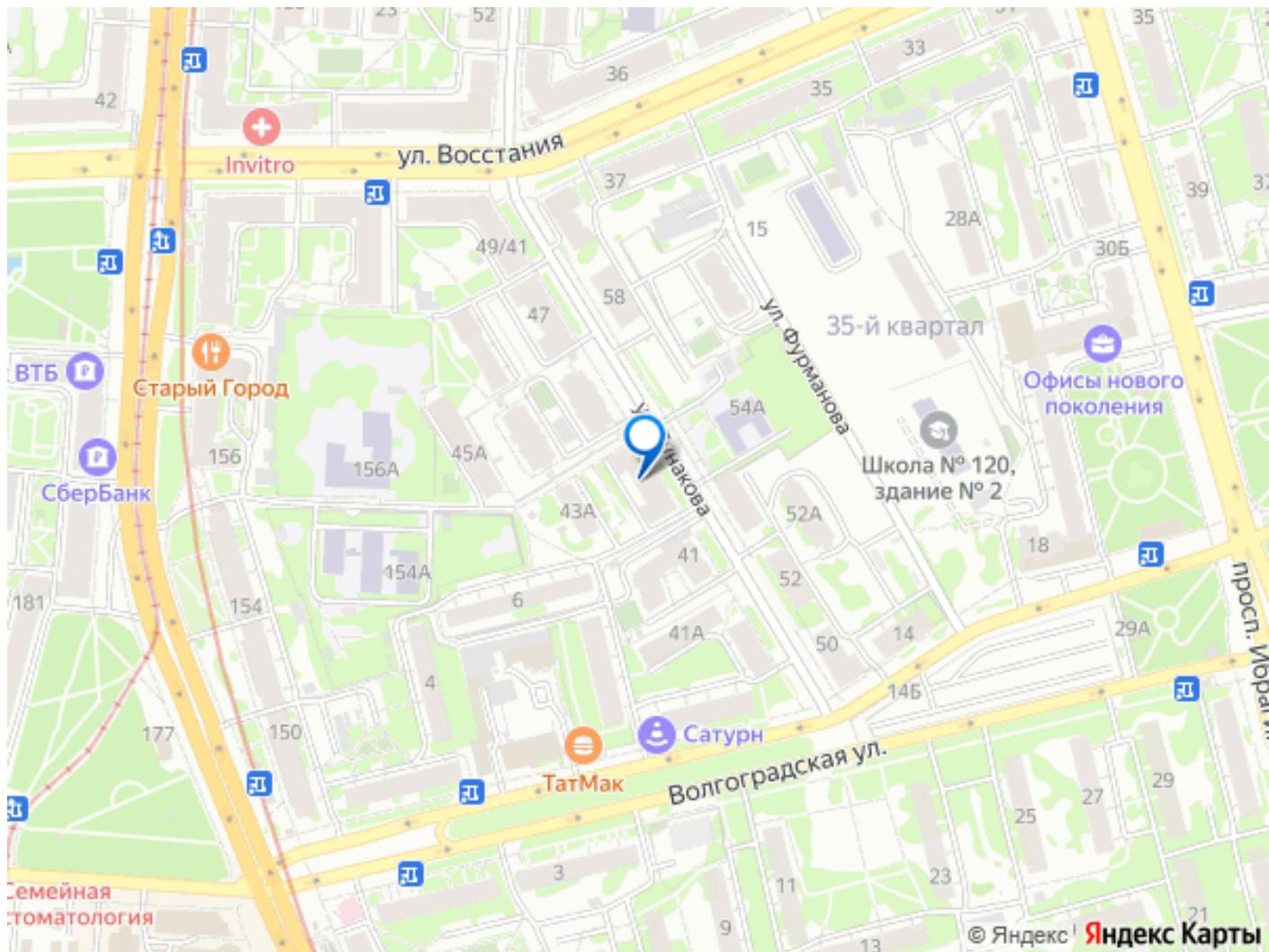
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира очень теплая и светлая - кирпичные стены; 2/3 этаж (комфортный этаж);  
Огромное окно 1,7 м. в высоту, окно выходит на дворик и детский сад; В дворе много парковочных мест; Материал стен кирпич, центральное отопление и водоснабжение;  
Квартира с ремонтом, ровными стенами, натяжным потолком, полностью меблирована и готова для проживания; Есть вся необходимая техника (бойлер, холодильник, и т.д.); Рядом функционируют детские сады, в пешей доступности школы; Хорошая транспортная развязка, остановка общественного транспорта и метро в 3-х минутах от дома; На прилегающей территории дома есть все - магазины, аптеки, кафе, парковки, пекарни, места для прогулок, спортивные площадки; ! Отличный вариант для сохранения средств и получения полупассивного дохода в перспективе.  
ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ для сдачи в аренду. Рядом находятся: ул. Декабристов, Восход, Волгоградская, Восстания, Московский рынок, бассейн, парк ДК Химиков. ПО ДОКУМЕНТАМ 1 взрослый собственник НИКТО не зарегистрирован, без долгов и обременений, чистая продажа. Оперативный выход на сделку! Просмотры возможны в выходные. Собственник!!!





Move.ru - вся недвижимость России