

Создано: 13.12.2025 в 06:46

Обновлено: 25.01.2026 в 19:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Качалова, 84

**4 299 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Качалова, 84

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

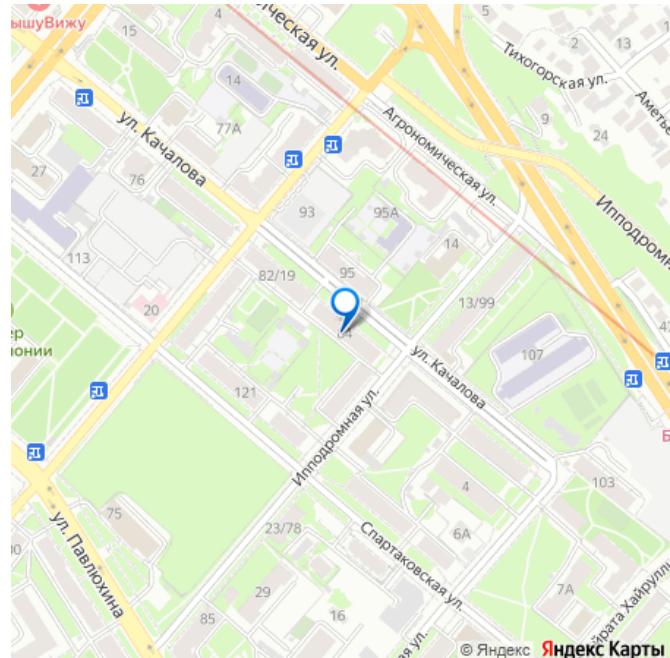
<https://tatarstan.move.ru/objects/928737558>

6

Марат Альмашев, СмениКварти.Ру

**79872124426**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается студия-статус квартиры в кирпичном доме, расположенному в районе с отличной инфраструктурой продолжение ул.Островского напротив строится фешенебельный отель Шаляпин через дорогу муниципальный парк вахитовского и Приволжского района. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, Общая площадь составляет 25 квадратных метров, из которых 18.5 квадратных метров — жилая площадь. Высота потолков — 2.7 метра, что делает пространство более объемным. До станции метро Суконая слобода всего 7 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом.

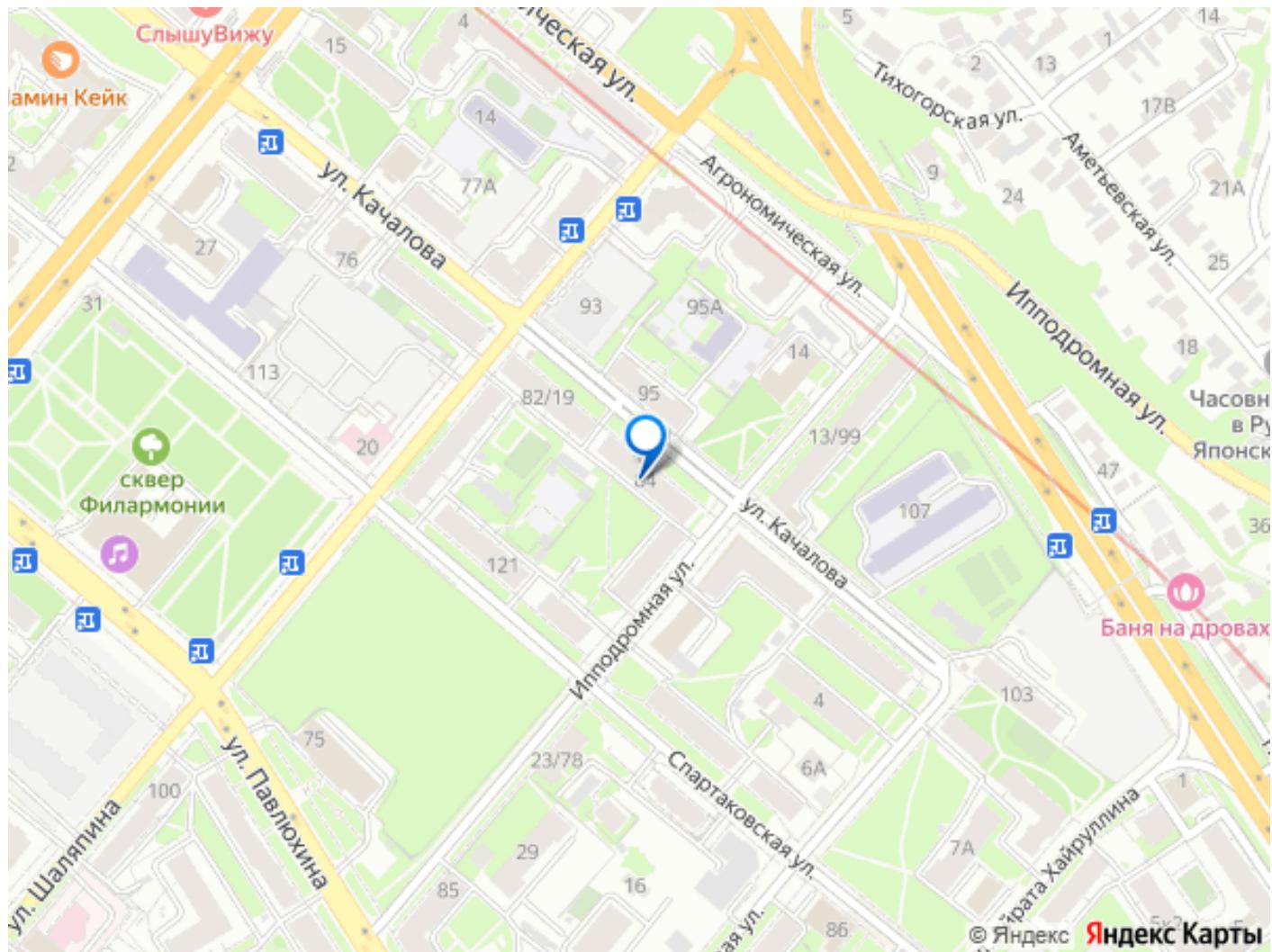
Планировка студии грамотно организована, что делает ее функциональной и удобной.

Санузел совмещенный, с новой сантехникой. Без насоса! Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой рядом, что удобно для владельцев автомобилей. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в зимнее время. Во дворе есть детская площадка и зона отдыха. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города и других регионов. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Уточняйте цену, с каждым вложением цена будет расти..

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России