

Создано: 01.12.2025 в 04:50

Обновлено: 30.01.2026 в 09:17

**10 988 460 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/928701367>

1

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

для заметок

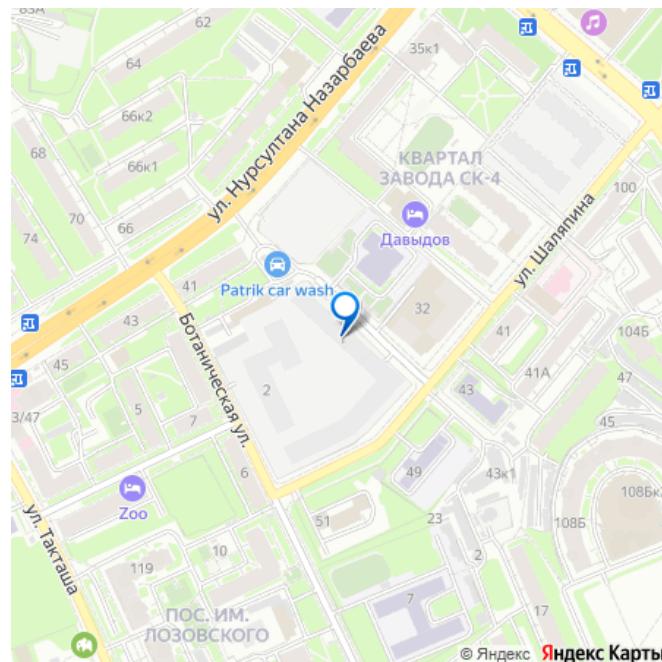
**ПИК**  
**Ботаническая**  
**3**

Площадь  
**26,60 м<sup>2</sup>**



[Без отделки](#) [Алюминиевый профиль](#) [Высокие потолки](#)





да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 26,6 кв.м на 6 этаже 8 этажного дома (Корпус 1, Секция 2) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995002

**ПИК**  
**Ботаническая**  
**3**

Площадь  
**26,60 м<sup>2</sup>**



Без отделки   Алюминиевый профиль   Высокие потолки

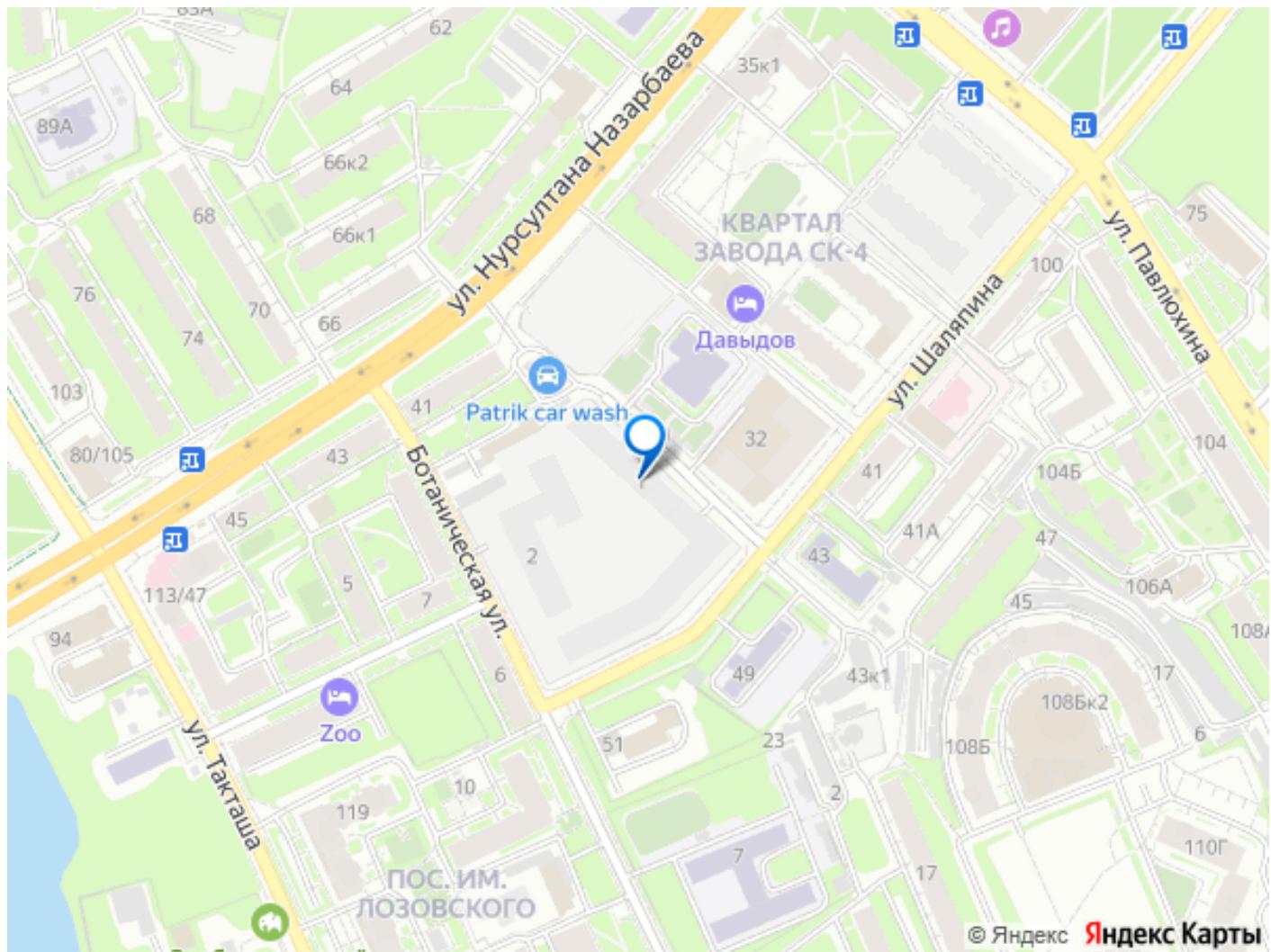






move.ru





Move.ru - вся недвижимость России