

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:27

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 23:20

**Республика Татарстан, Казань, улица
Умырзая, 12**

7 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Умырзая, 12

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

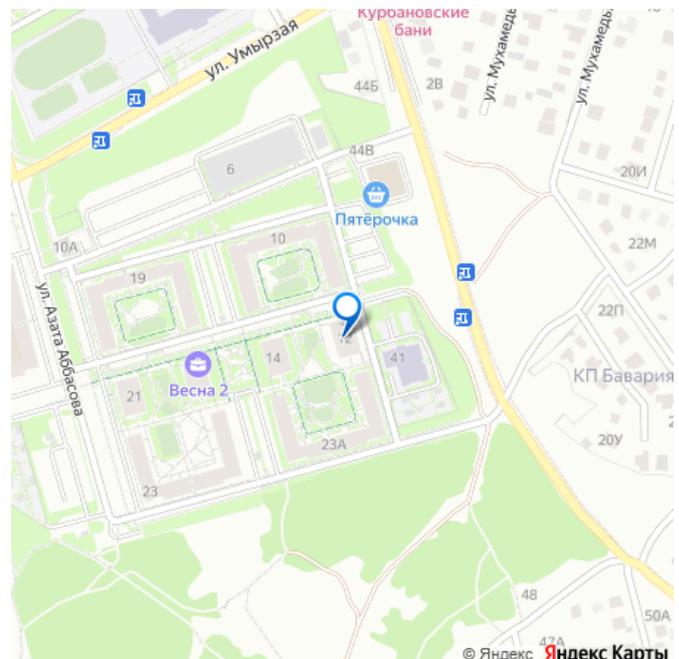
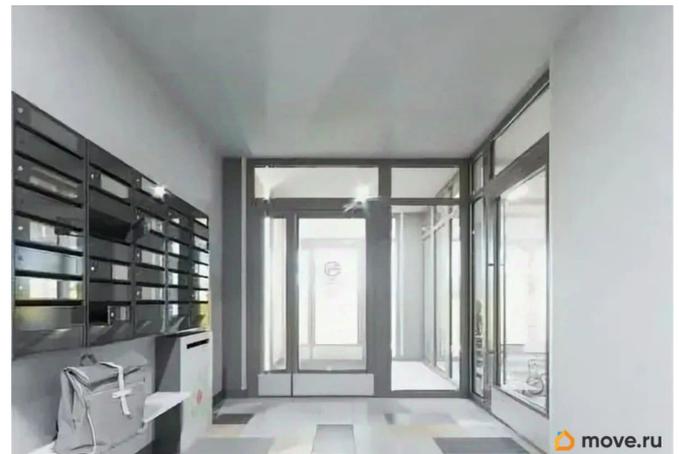
<https://tatarstan.move.ru/objects/929189537>

5

Собственник

79179313791

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира-студия в новом доме по адресу: Республика Татарстан, Казань, улица Умырзая, 12. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Квартира общей площадью 26 кв. м расположена на 14 этаже 19-этажного кирпичного дома, что позволяет наслаждаться прекрасными видами города. Высота потолков составляет 2,64 метра, создавая ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Пространство студии организовано максимально функционально: жилая зона плавно переходит в уютную кухню площадью 4 кв. м. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или кабинет. Квартира полностью готова к проживанию. Дом построен в 2021 году и находится в отличном состоянии. На территории есть многоуровневая парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работают три лифта: два пассажирских и один грузовой, что обеспечивает удобство и комфорт для всех жильцов. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы,

детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность: всего 12 минут на автомобиле до станции метро «Проспект Победы», что позволяет быстро добираться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по типовой сделке.

Возможно оформление в ипотеку.

Юридически чистая квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.

