

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Умырзая, 12

**7 199 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Умырзая, 12

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

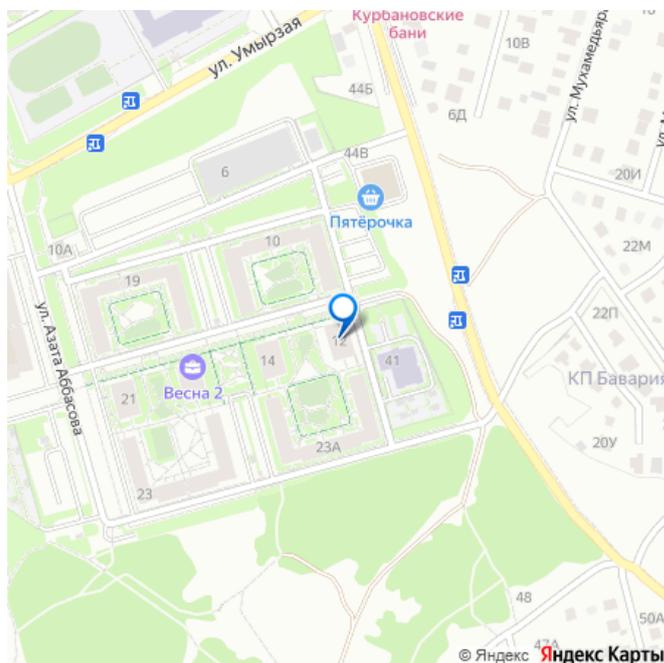
## Описание

Продается видовая студия с ремонтом, мебелью и техникой в современном ЖК «Весна» 2021 года. Идеальный вариант для первого жилья, инвестиций или жизни в гармонии с природой без ущерба для городского комфорта. Квартира полностью готова к жизни: вы экономите время, силы и бюджет на ремонте и обустройстве. Продуманная до мелочей планировка использует каждый сантиметр площади с максимальной функциональностью. Почему это выгодное и приятное предложение: «Под ключ» с техникой: Современный ремонт, вся необходимая мебель и бытовая техника уже

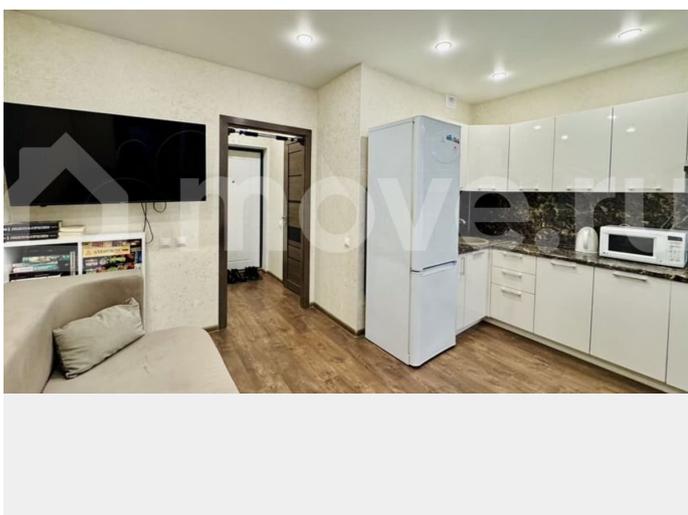
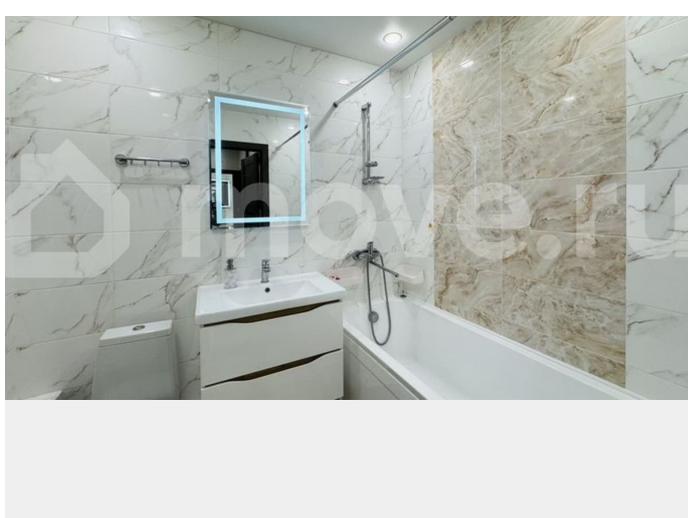
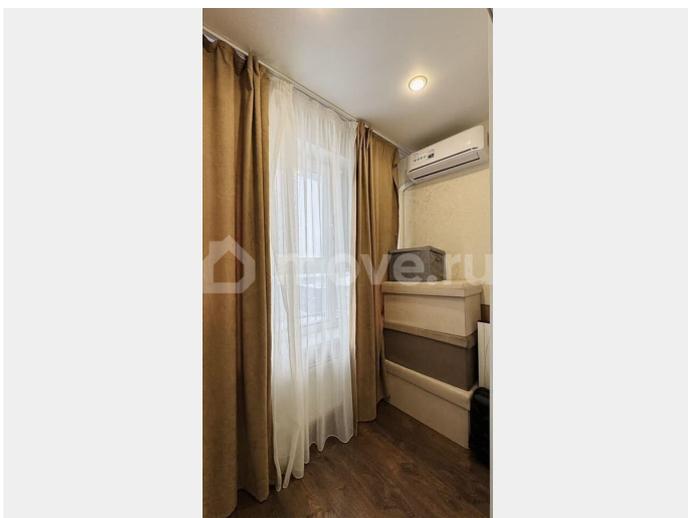
Адам Анварович, Адам Анварович

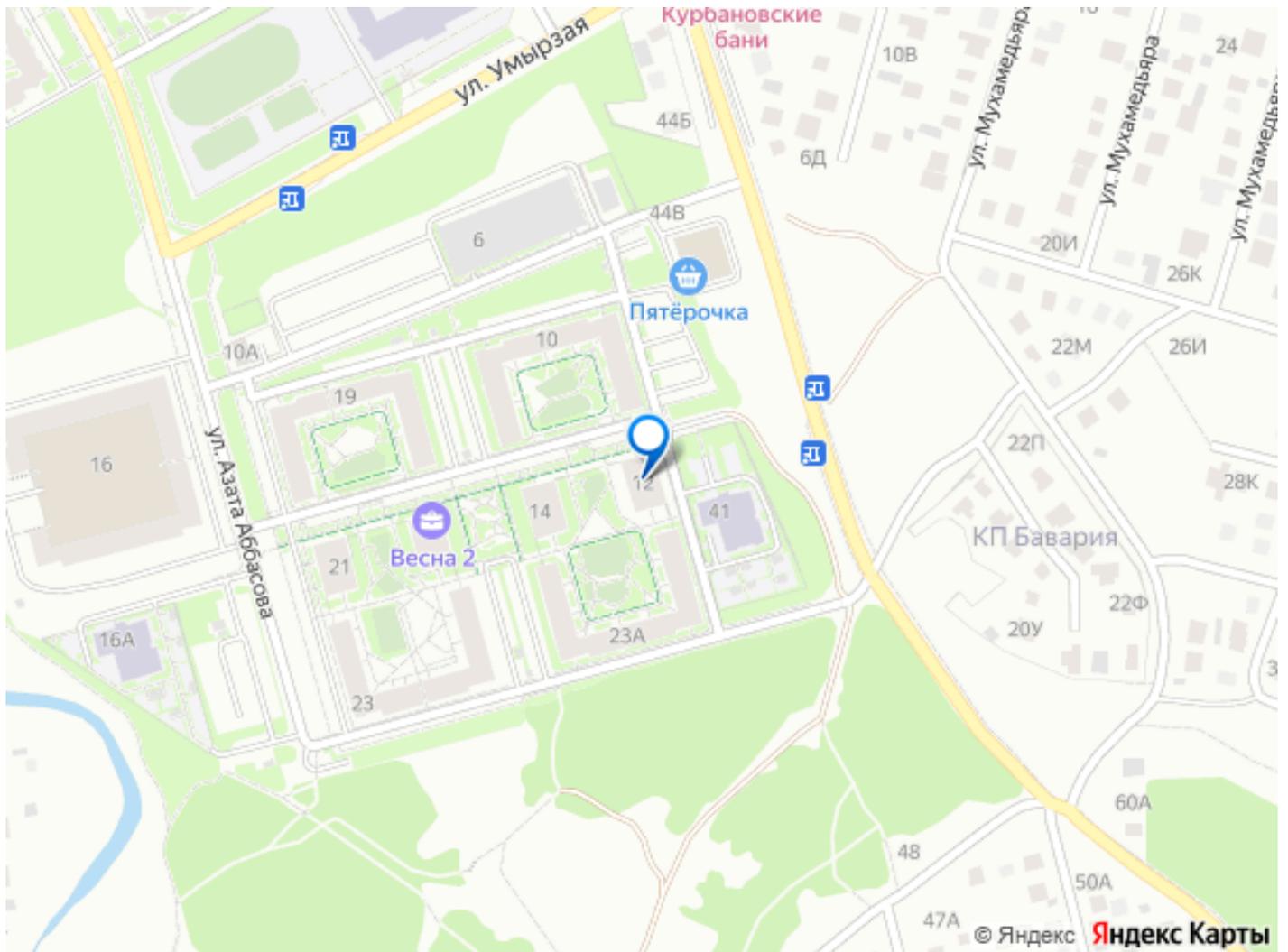
**89251234567**

для заметок



на месте. Нужен только чемодан с вещами. Экология и вид: ЖК расположен в чистом районе у леса, вдали от промзон. Окна выходят на зеленую зону. Прямо у дома — живописный эко-парк на берегу реки Нокса с велодорожками и зонами для отдыха. Быстрая связь с городом: Всего 15 минут по магистрали до центра Казани. Отличная транспортная доступность в любую часть города. Полноценная инфраструктура для жизни: Не просто дом, а готовый район. Школы, сады, новая поликлиника №20 — всё в шаговой доступности. Молодой дом и ЖК: Дом 2021 года постройки (21-й корпус) с современными коммуникациями и придомовой территорией. Чистая сделка: Продается от собственника. Все документы в порядке, обременений нет. Подробности по телефону. Для кого это идеально? • Для молодого специалиста или студента, который ценит готовые решения, природу и быстрый выезд в город. • Для инвестора — такая студия в эко-районе с парком и инфраструктурой будет пользоваться постоянным спросом на аренду. • Для человека, который устал от шума центра и хочет жить в спокойном зеленом районе, но в современной квартире. Это не просто метры — это готовый, качественный образ жизни в одном из самых перспективных и экологических районов Казани. Цена конкурентная. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить уют, вид и готовность квартиры к проживанию. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России