

Создано: 04.02.2026 в 03:51

Обновлено: 04.02.2026 в 03:51

<https://tatarstan.move.ru/objects/928874417>

1

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**



Республика Татарстан, Казань, ул.

Калинина, стр. 3

**11 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Калинина, стр. 3

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

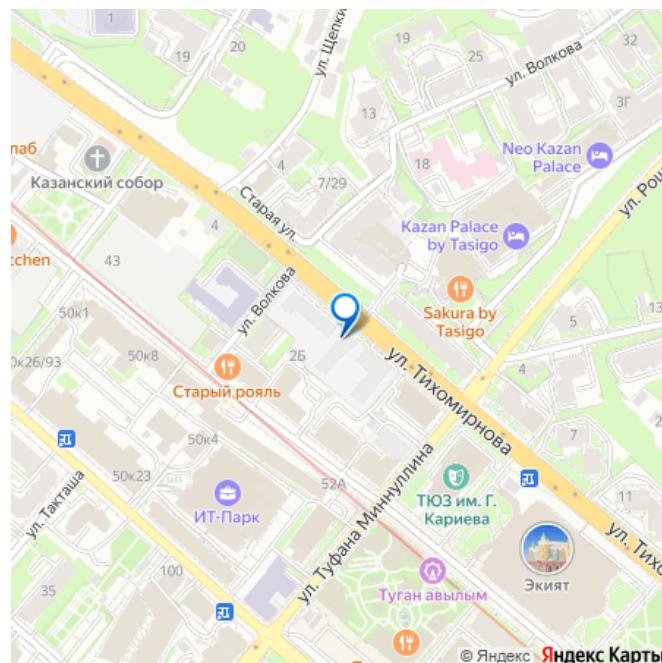
[Квартиры](#)

Ремонт

[без отделки](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Студия 27,2 м<sup>2</sup> в ЖК «Нити» — продажа от собственника по переуступке. Продается студия 27,2 м<sup>2</sup> в современном ЖК «Нити». 2 этаж, потолки 3 метра. Продажа от собственника, прямая переуступка по ДДУ. Условия сделки: Полная стоимость: 13 700

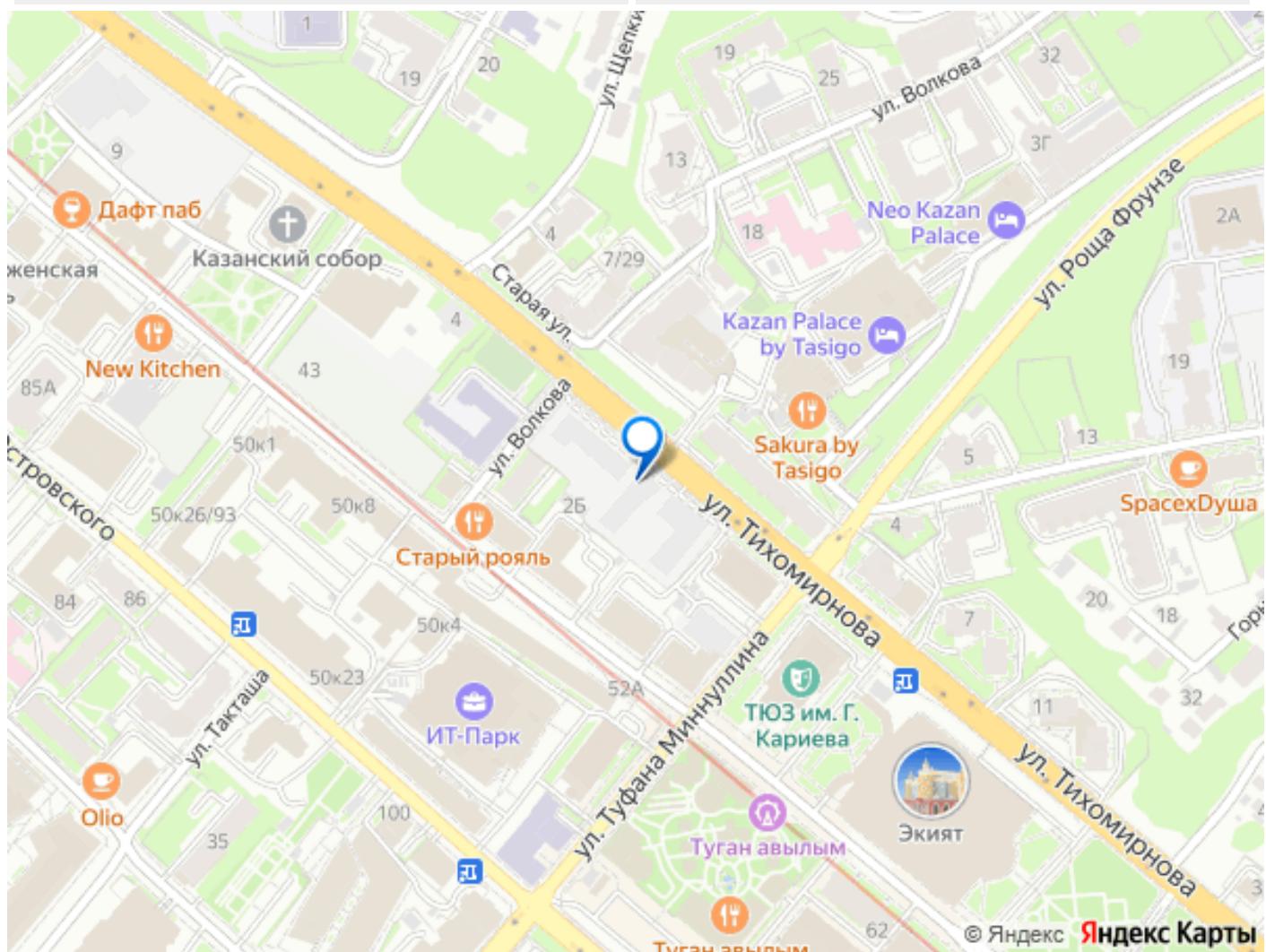
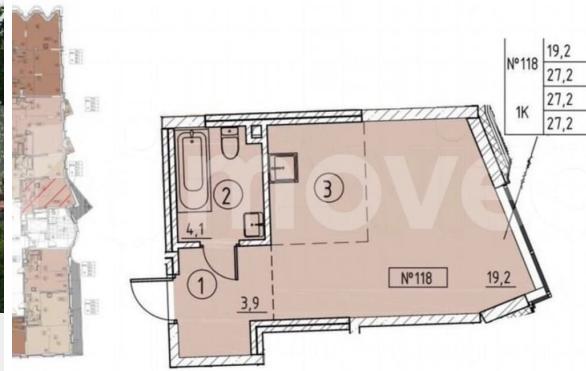
000 ? Платёж продавцу при сделке: 11 500  
000 ? Остаток застройщику: 5 платежей по  
439 500 ? (февраль – июнь 2026 г.) Как  
проходит сделка Вы заключаете договор  
переуступки права требования, после чего  
самостоятельно вносите оставшиеся платежи  
застройщику/в банк согласно графику.

Преимущества После первоначального взноса  
остаётся небольшой остаток платежей  
Фактически квартира почти полностью  
оплачена Удобный формат для инвестиций  
или личного проживания Без посредников и  
комиссий Сроки сжатые, готовы выйти на  
сделку оперативно.





План квартиры



Move.ru - вся недвижимость России