

🕒 Создано: 18.02.2026 в 23:48

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:35

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярышлар, 6**

**5 550 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярышлар, 6

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.39 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

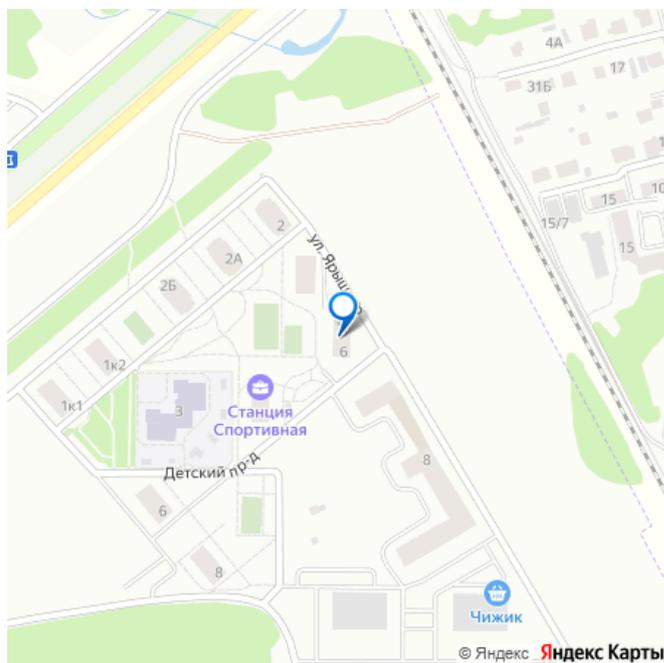
<https://tatarstan.move.ru/objects/929257860>

1

**Роман Шагиев, Портал 116**

**79869123986**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

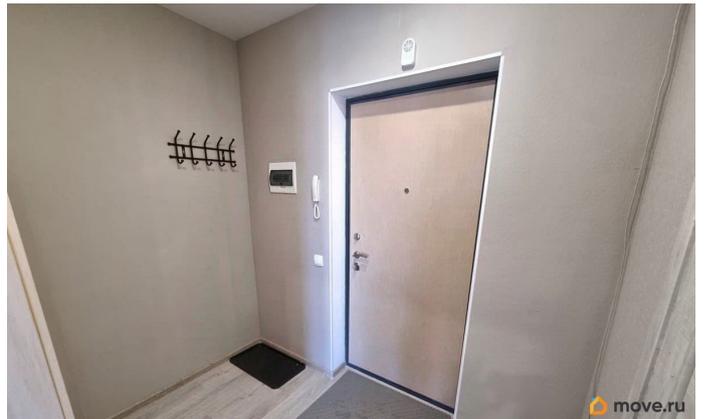
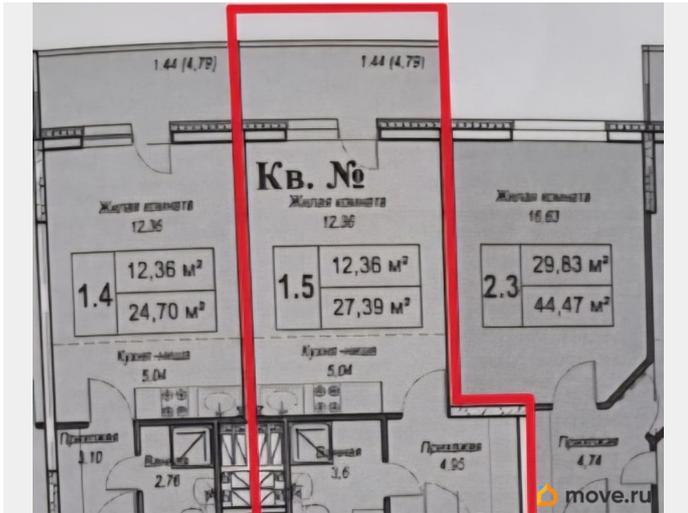
Покупка в ипотеку

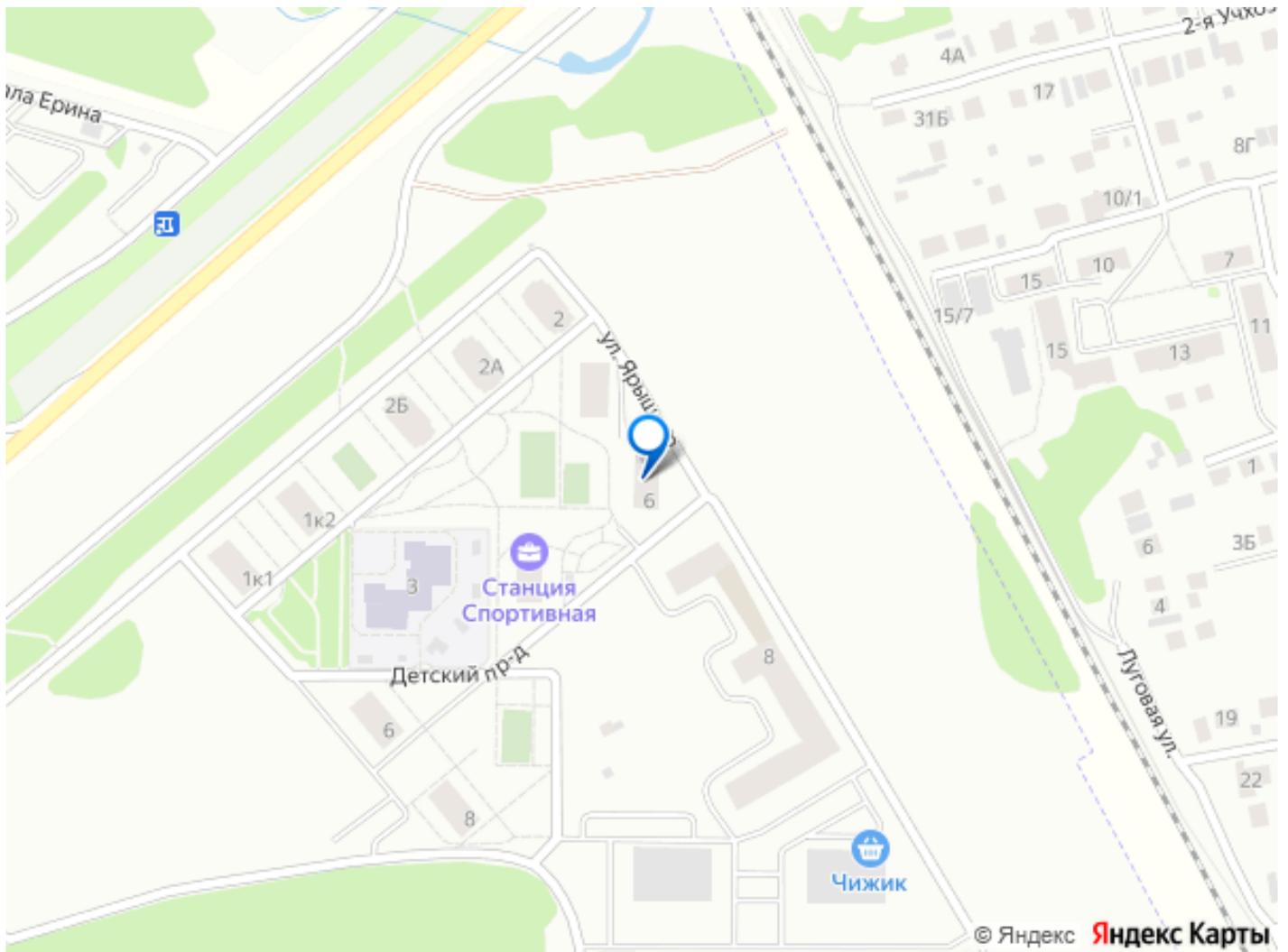
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 130035722 Продаётся уютная студия 27,39 м2 в Приволжском районе г. Казани по улице: Ярышлар, 6 на комфортном 11 этаже 19 этажного дома. Преимущества: - Монолитно-кирпичный дом 2021 года; - Функциональная планировка с жилой площадью 12,36 м2; -Наличие балкона 4,79 м2; -Евроремонт в квартире; -Кухонный гарнитур и мебель остается новому собственнику. Инфраструктура: -в шаговой доступности точки общественного питания; - в 2 мин пункты выдачи интернет заказов Ozon; -в 3 мин супермаркеты Пятерочка и Магнит; -в 4 мин детский сад 138; -в 6 мин остановка общественного транспорта автобусы 103, 118, 120; Ситуация по документам: -Юридически проверенный объект; -Без занижений; -Нотариальная сделка. Рядом располагаются ЖК Станция Спортивная, ЖК Южный Парк, ЖК Дома у Сада, ЖК Счастливый, ЖК Матюшино Парк. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ.





Move.ru - вся недвижимость России