

🕒 Создано: 26.02.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:54

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, мкр. 53-й, блок а**

**4 493 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, мкр. 53-й, блок а

### Квартира

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

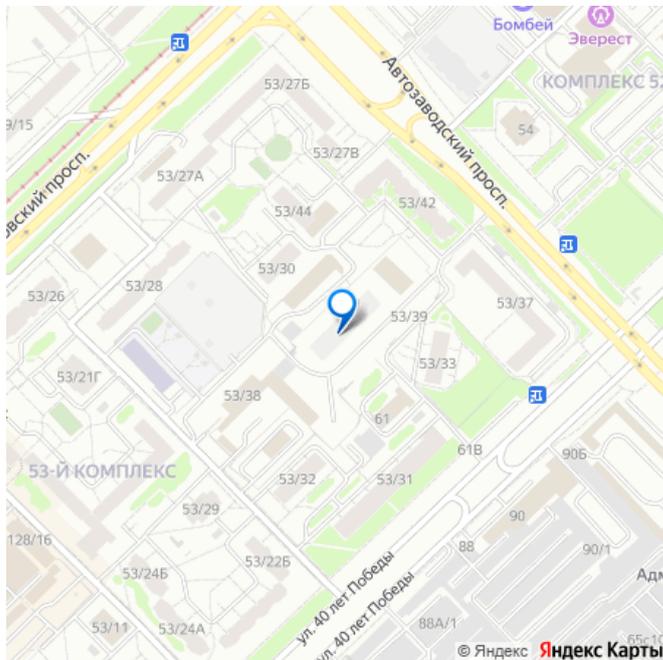
ЖК «Перспектива»! Современные квартиры, с продуманными планировками в 53 микрорайоне! В продаже квартира-студия, общей площадью 27,26 кв.м., кухней-нишей-5 кв.м., жилой комнатой- 14,55 кв.м. в 15-этажном кирпичном доме от Застройщика в 53 комплексе, пересечение проспектов «Автозаводский» и «40 лет Победы». Большой выбор банков! Действуют

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290503098>

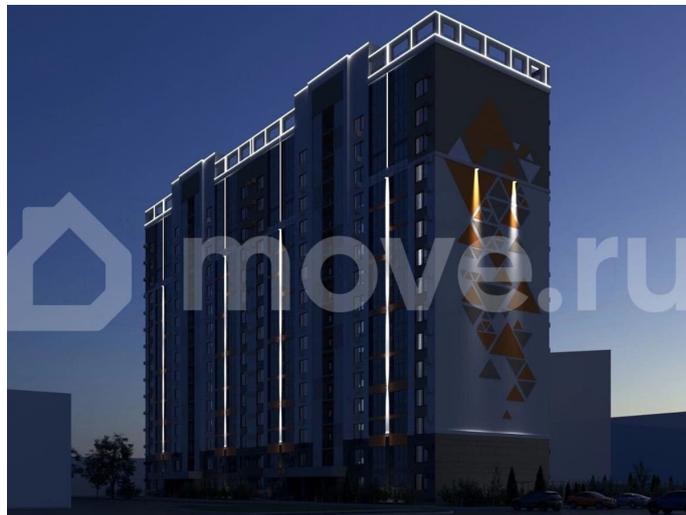
**Пользователь, Собственник**

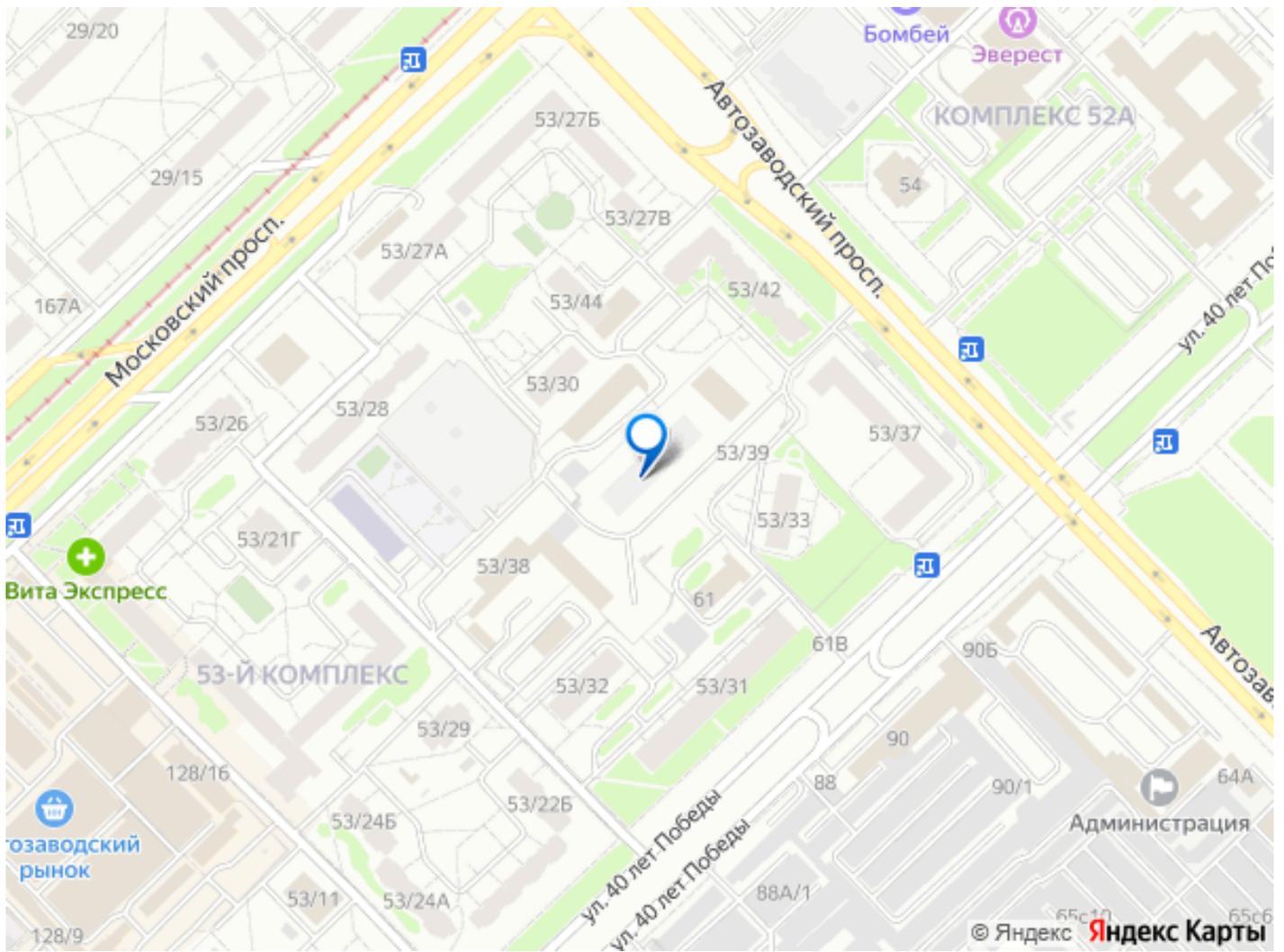
**89251234567**

для заметок



«Семейная ипотека» и АйТи-со ставкой 6% на весь срок кредитования! Базовая программа. Рассрочка от застройщика до сдачи дома .Скидочная система за наличный расчет (без банка). Возможно использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса! Улучшенная черновая отделка (На потолках заделаны швы, усиленная стяжка на полу, штукатурка стен, радиаторы отопления с возможностью регулирования температуры, счетчики на холодную, горячую воду, установка розеток и выключателей). В квартире высокие потолки- 2,8 м. Приобрести квартиру можно и в ЧИСТОВОЙ отделке . Жилой комплекс располагается в Новой части города, в культурно-деловом центре с хорошей транспортной доступностью. Близость дирекции КамаАЗа, бассейна «Олимпийский», «Органного зала», развлекательных и торгово-коммерческих центров. Имеется полный спектр услуг, обязательных для современного жилья: магазины продуктовых и промышленных товаров, в шаговой доступности школы: № 86,48, 52, детские сады: № 86 «Электроник», № 16 «Скворушка» и другие социальные объекты. В обустроенную придомовую территорию входит: современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озеленение. Большая наземная стоянка. Ввод в эксплуатацию по декларации 4 кв. 2026г. Юридическое сопровождение сделки напрямую от застройщика в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России