

Создано: 12.02.2026 в 04:11

Обновлено: 13.02.2026 в 03:54

Республика Татарстан, Казань, ул. Петра Полушкина

**9 698 600 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Петра Полушкина

## Квартира

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

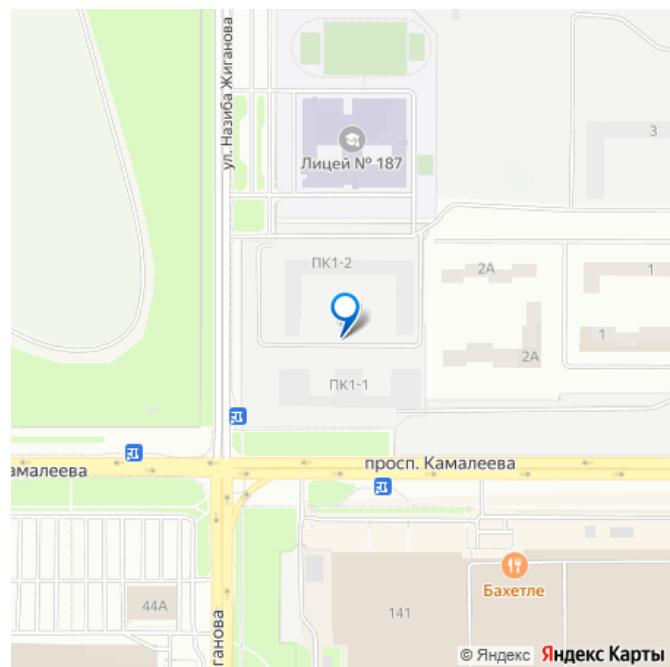
Продается студия-комнатная квартира № 411 площадью 27,32 кв.м на 8 этаже 22-ти этажного дома проекта «Мой Ритм» от «Ак Барс Дом». Купить квартиру можно в ипотеку со ставкой от 4,5%. «Мой Ритм» — современный жилой комплекс комфорт-класса в Советском районе Казани, на пересечении пр. Победы и ул. Сахарова. Удобная транспортная развязка, развитая

<https://tatarstan.move.ru/objects/928964628>

1

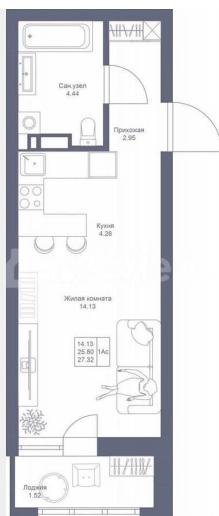
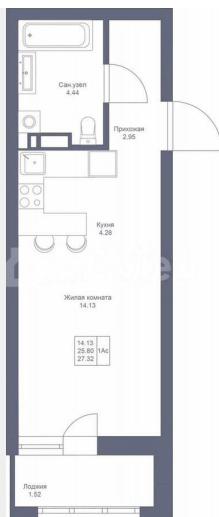
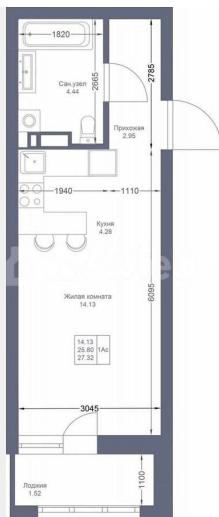
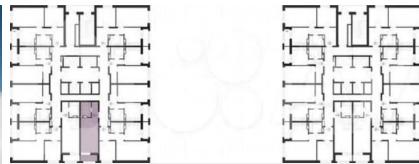
**Отдел продаж, Ак Барс Дом  
89251234567**

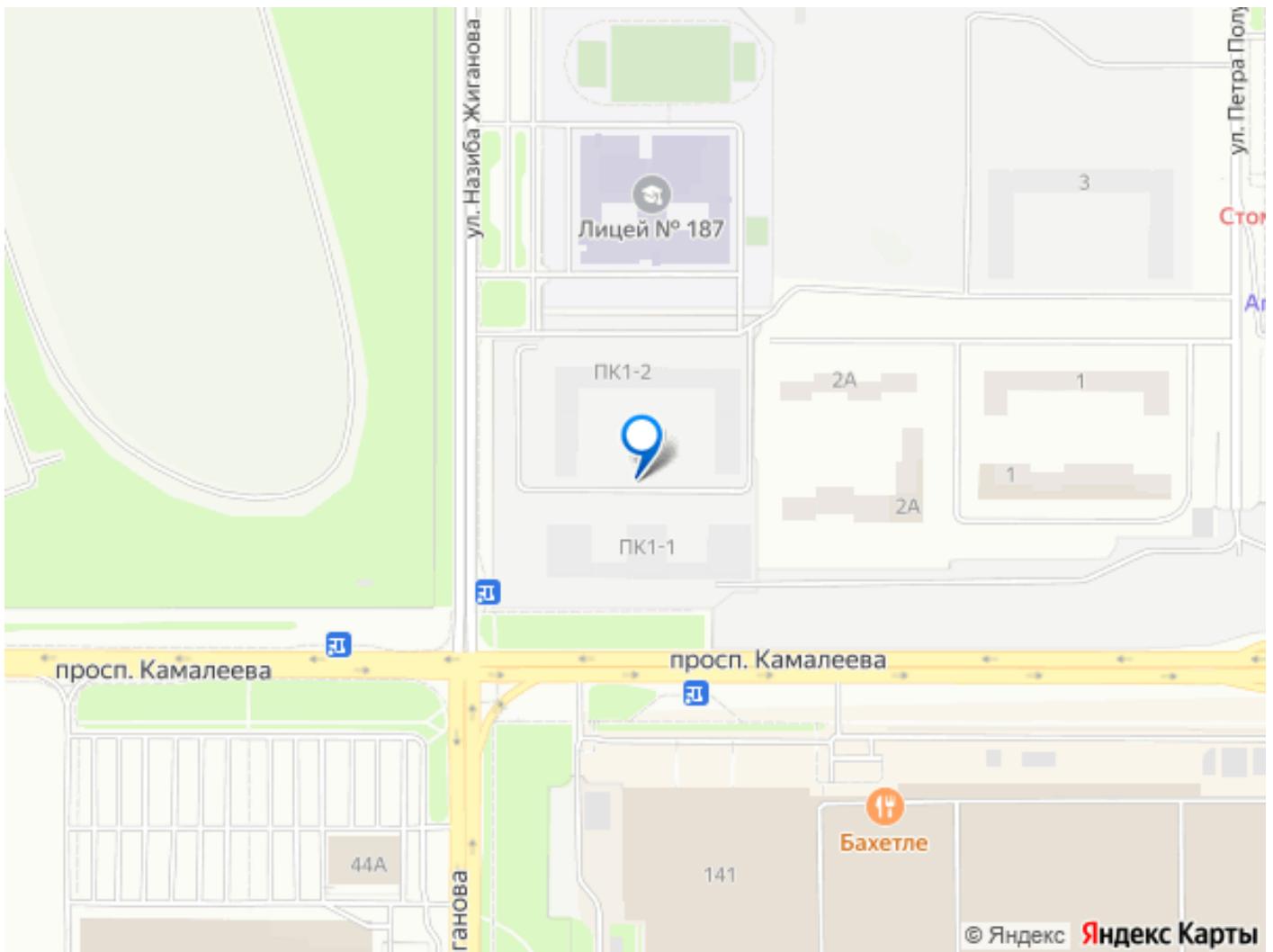
для заметок



сеть общественного транспорта, скоро откроется станция метро «Тулпар». На территории ЖК – Многопрофильный лицей и 2 детских сада, поликлиника. Рядом ТРЦ «МЕГА» и Горкинско-Ометьевский парк. «Мой Ритм» – призер Всероссийского конкурса от Единого ресурса застройщиков РФ «ТОП ЖК».

Авторское благоустройство: детские эко-площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, пешеходный бульвар и озеленение. Скоро появится большой игровой парк «Озеро дракона» с зонами активности и отдыха. Для безопасности дворы закрыты от машин и посторонних, а по периметру установлено видеонаблюдение. Паркинги с заездом по считыванию номеров, система IP-домофонии с функцией Face-ID, возможности «умного» дома для вашей будущей квартиры. Уютная и продуманная 1-комнатная квартира с просторной еврогостиной. Кухонная зона расположена в нише, что позволяет скрыть рабочие процессы. Из гостиной открывается выход на лоджию, где можно организовать дополнительное место отдыха. В прихожей предусмотрена ниша под гардеробную, чтобы вам было удобно хранить свои вещи. Уход за домом возьмёт на себя УК «Всегда рядом». Благодаря грамотно выстроенной системе, обслуживание квартиры через управляющую компанию «Всегда рядом» будет обходиться дешевле по сравнению с другими. Опытные специалисты помогут вам обеспечить комфортное проживание. Дом там, где мы. «





Move.ru - вся недвижимость России