

Создано: 20.12.2025 в 01:52

Обновлено: 08.01.2026 в 20:03

Республика Татарстан, Казань, улица
Аделя Кутуя, 100

7 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 100

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

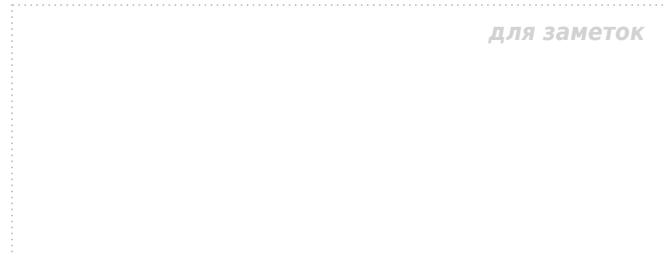
5.3 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

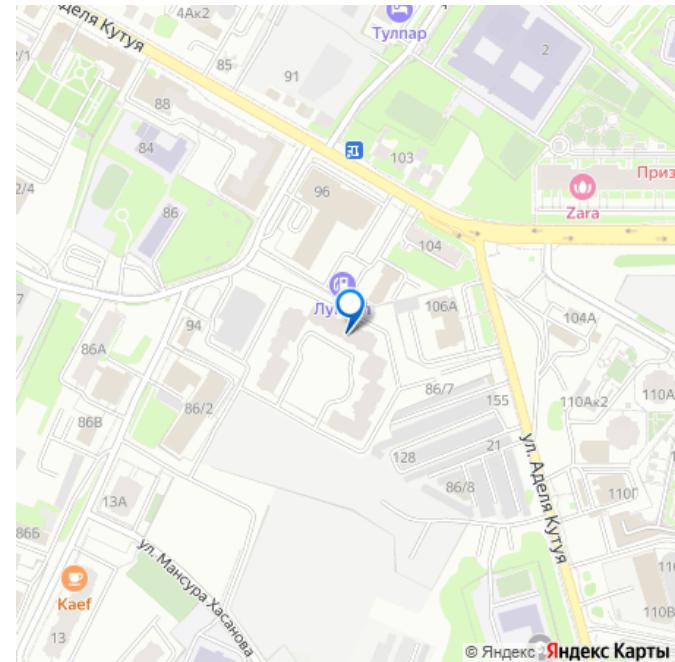
Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

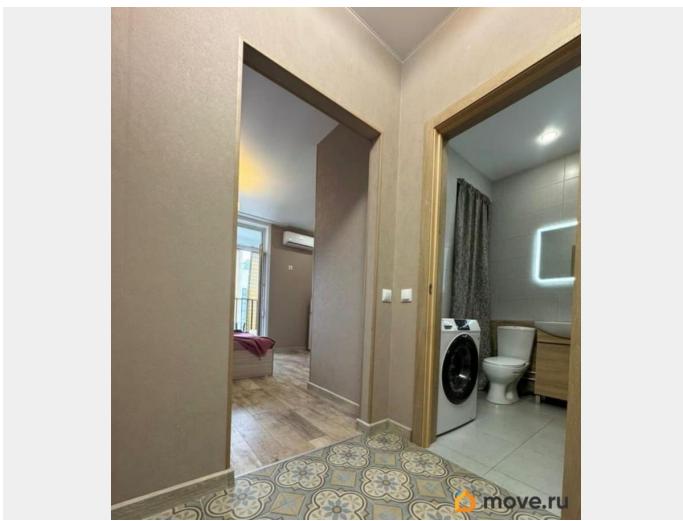
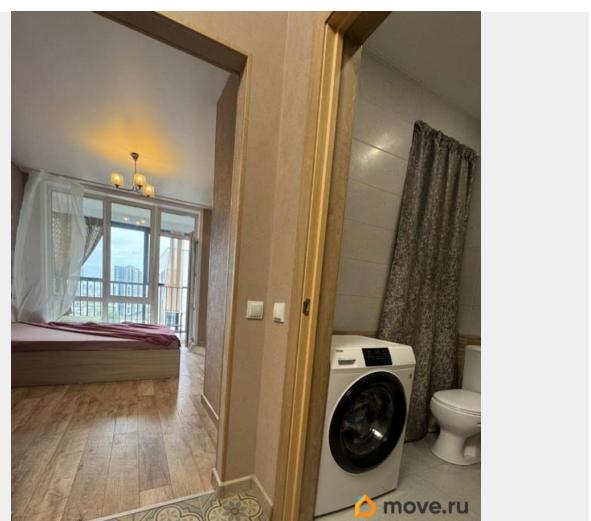
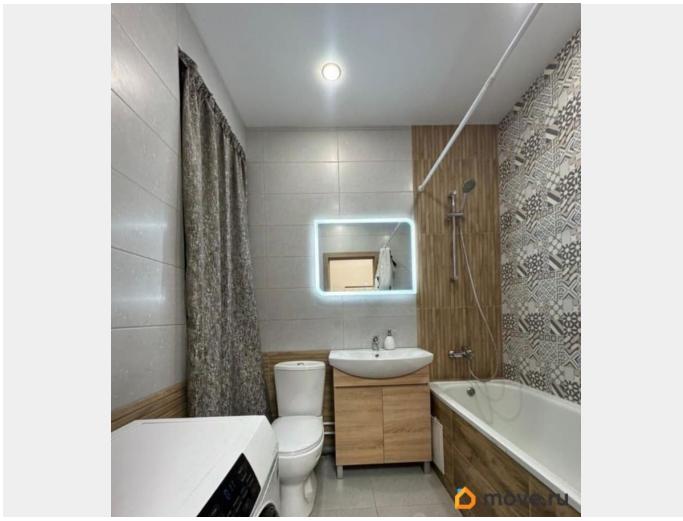
возможна ипотека, лифт, парковка

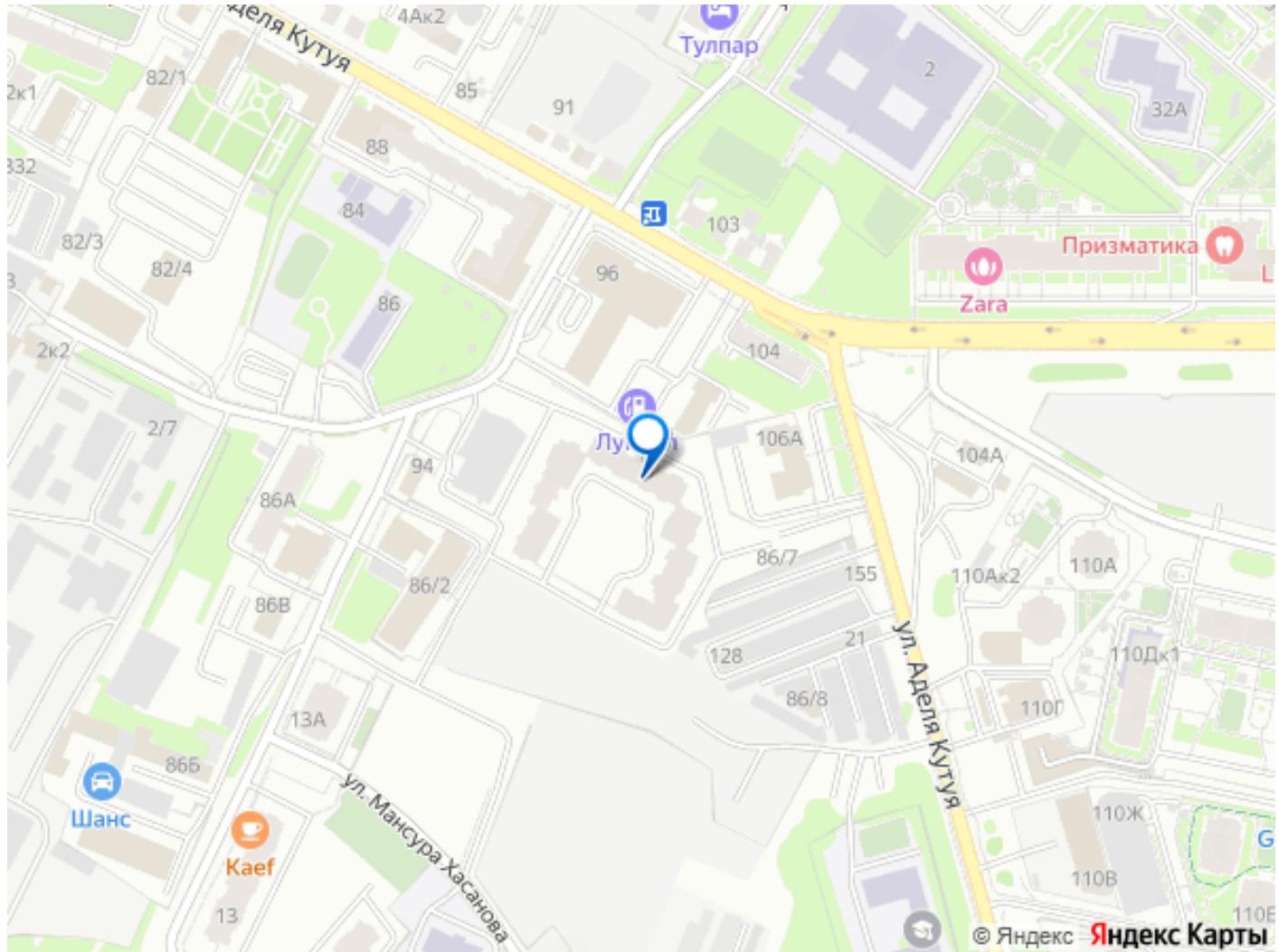


Описание

Продаю свою собственную квартиру-студию в ЖК Открытие с ремонтом, мебелью, кондиционером, телевизором, водонагревателем на 9 видовом этаже 24,2 кв. м /22.5 кв. м (по данным Росреестра), плюс просторная панорамная лоджия всего 27.4 кв. м, окна во двор с детской и спортивной площадкой. Квартира без обременений, детских долей, зарегистрированных лиц. Собственник одна я. Никто не проживает, все документы готовы. Быстрый выход на сделку. Показ возможен в любое время. Консьерж, садовник, круглосуточная охрана, умный домофон, безопасная среда, лобби и холл, общественные зоны, собственная парковка за шлагбаумом по периметру ЖК. Приходите посмотреть и оцените все возможности комфортного и безопасного проживания, а так же удобство местоположения ЖК. С уважением к вам и вашим сопровождающим помощникам, риэлторам и юристам, собственник Ольга. В услугах посредников не нуждаюсь, Юридическое сопровождение сделки с моей стороны есть. Буду рада

прямым обращениям покупателей . риэлторов
не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России