

**9 600 000 ₹**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.91 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928737554>

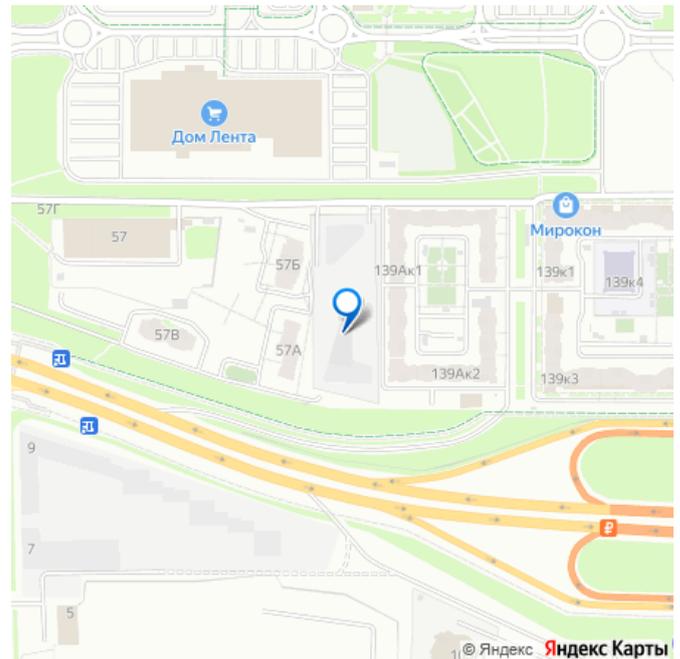
9

**Анна Идиятова, Полезные люди**

**Казань**

**79870661608**

для заметок



---

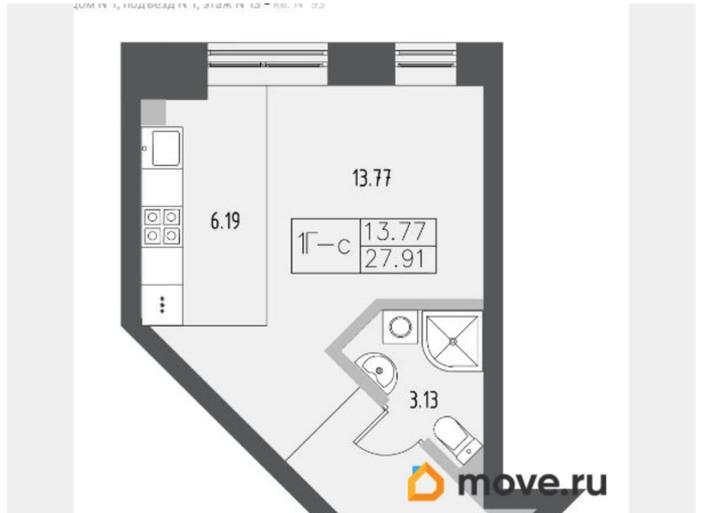
возможна ипотека, лифт

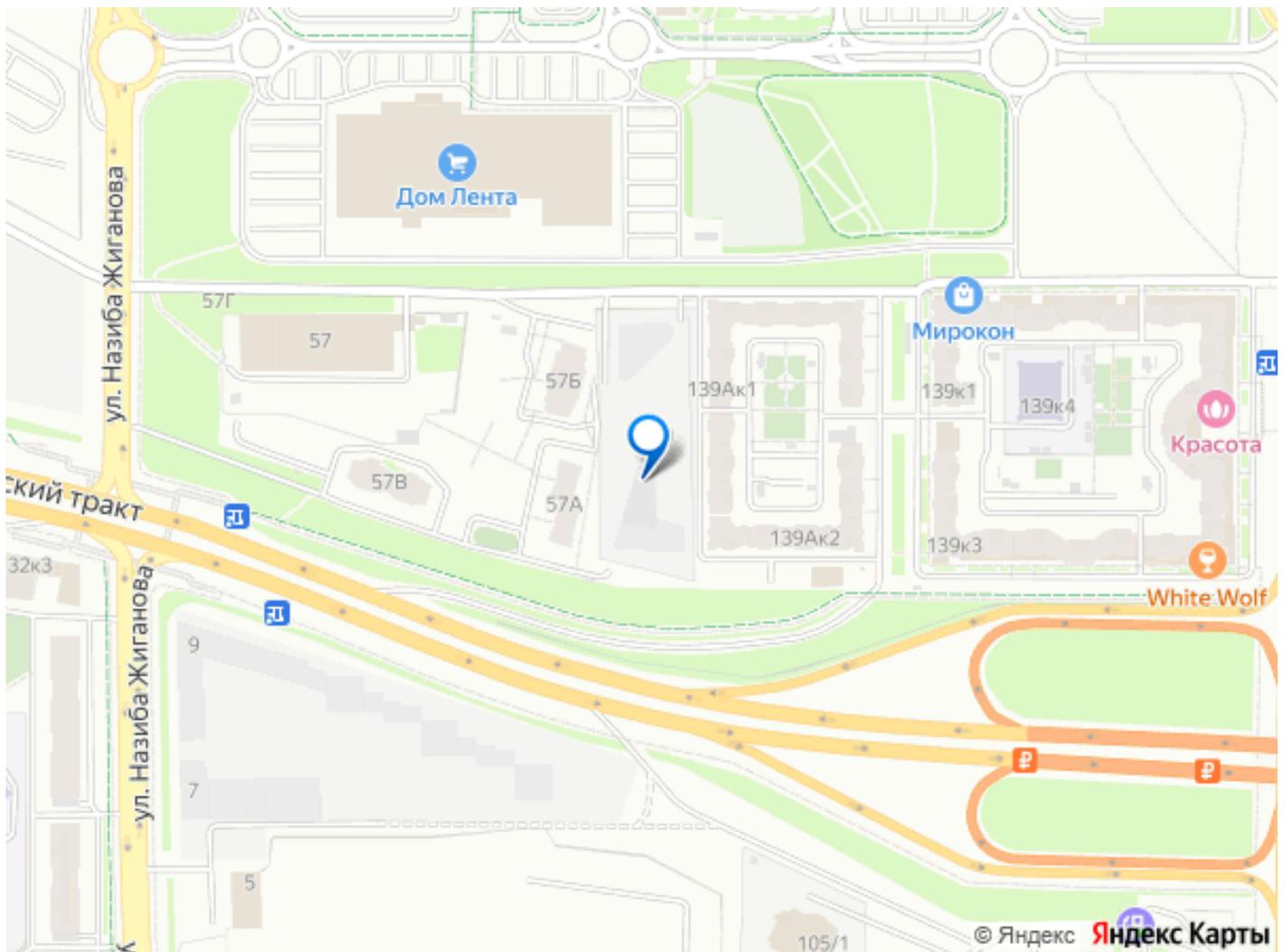
## Описание

Видовая студия на 24 этаже в премиальном ЖК «Уникум» от застройщика «Унистрой».

Район пр. Победы Преимущества локации — жизнь в развитом районе: \* ЖК расположен в престижном и уже сложившемся Советском районе проспекта Победы. \* Вся инфраструктура под рукой: в шаговой доступности Вознесенский тракт и крупнейший торговый центр «МЕГА» с кинотеатрами, магазинами и ресторанами. \* Отличная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до будущей станции метро «Тулпар». Качество и комфорт от лучших: \* \* Премиум-класс комплекса: запоминающаяся архитектура, подземный паркинг, скоростные современные лифты, круглосуточное видеонаблюдение. \* Предчистовая отделка — возможность создать интерьер по своему вкусу. \* После сдачи дом будет обслуживаться УК «Территория комфорта»

Отличная инвестиция: \* Продажа по переуступке права требования (безопасная сделка напрямую с застройщиком). \* Доступна рассрочка. Ипотека. Наличный расчет. \* Идеальный объект для студентов и молодых специалистов как первое жильё, а также для инвестиций благодаря высокой привлекательности для аренды. По всем вопросам звоните Арт. 127682833





Move.ru - вся недвижимость России