

Создано: 16.03.2026 в 21:58

Обновлено: 08.04.2026 в 17:15

Республика Татарстан, Казань,

Техническая улица, Дом 1

8 227 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Техническая улица, Дом 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

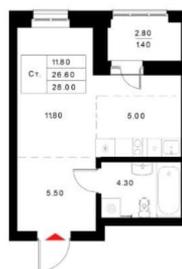
<https://tatarstan.move.ru/objects/929198214>

6

Эльмира Низамиева, ИМПЕРИЯ

79178608238

для заметок

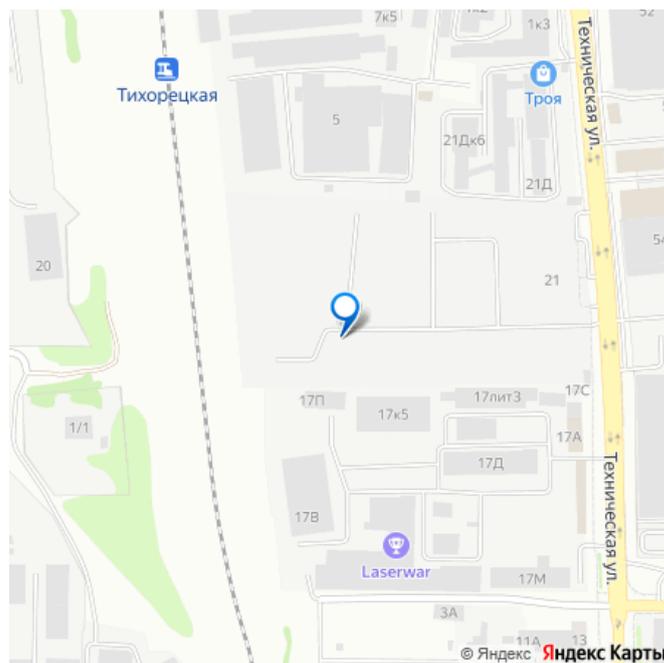


КВАРТИРА № 155

1-комнатная

Статус	Продана
Отделка	Без ремонта
Свободная планировка	Нет
Заселение до	30.12.2028 г
Проект	Уникод на Технической
Дом	1.1
Подъезд	1
Этаж	20
Квартира	155
Общая площадь	28 м ²

ПЛАН 20 ЭТАЖА



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132796045 В продаже реальная квартира в строящемся жилом комплексе, окна квартиры выходят во двор на западную сторону. Видовой этаж. Окна выходят на р. Волга. Жилой комплекс «Уникод на Технической» — ваш комфорт и выгодная инвестиция в одном месте Коротко о главном: это современный ЖК в удобном месте на Технической, где продуманы планировки, инфраструктура и сервис — чтобы жить было удобно, а покупка приносила выгоду. Жилой комплекс расположен в перспективном Приволжском районе Казани. Всего 15 минут до центра города, в шаговой доступности — 5 детских садов, 3 школы, медицинские и спортивные учреждения. В ближайшие годы в непосредственной близости появятся новые социальные объекты, а также будет построен участок Большого казанского кольца. Закрытая территория с концепцией «Теплого двора»: зонированные игровые площадки для разных возрастов, спортивные зоны, велодорожки и уютные места для отдыха. Многоуровневое освещение и видеонаблюдение создают защищенную среду в любое время суток. - Низкие эксплуатационные расходы благодаря

энергоэффективности и грамотному управлению Чистая питьевая вода с многоступенчатой очисткой, электронные замки, IP-домофония и автоматизированная передача показаний счетчиков. Эти решения делают повседневную жизнь удобнее, а управление домом — простым и современным. Кому подойдёт: - Молодым семьям — безопасный двор и инфраструктура для детей - Инвесторам — стабильный спрос на аренду и привлекательная ликвидность Уникод на Технической— комфортная жизнь и выгодная покупка в одном доме.

КВАРТИРА № 155
1-комнатная

Статус	Продана
Отделка	Без ремонта
Свободная планировка	Нет
Заселение до	30.12.2028 г
Проект	Уникод на Технической
Дом	1.1
Подъезд	1
Этаж	20
Квартира	155
Общая площадь	28 м²

ПЛАН 20 ЭТАЖА

